



ИНН 5702011556
КПП 570201001 стр. 001



Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0

Отчетный период (код)* 34

Отчетный год 2019

ОАО "ЖИЛСЕРВИС"

(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 2 68.32.1

Код по ОКПО 03294775

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 47

Форма собственности (по ОКФС) 14

Единица измерения: (тыс. руб. – код по ОКЕИ) 384

Местонахождение (адрес)

303852, ОРЛОВСКАЯ ОБЛ, Г.ЛИВНЫ, ПЕР.ОКТЯБРЬСКИЙ, Д.2

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту 1 1 – да
0 – нет

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество** индивидуального аудитора
ООО АКФ "ДЕМИДОВ И АКСЕНЦЕВ"

ИНН 5702011556

ОГРН/ОГРНИП 1135743000172

На 11 страницах

с приложением документов или их копий на листах

Достоверность и полноту сведений, указанных
в настоящем документе, подтверждаю:

1 1 – руководитель
2 – уполномоченный представитель

МИХАЙЛЕНКО
СЕРГЕЙ
ВИКТОРОВИЧ

(фамилия, имя, отчество** руководителя
(уполномоченного представителя) полностью)

Подпись

Дата

Наименование и реквизиты документа,
подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код)

на страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001

0710002

0710003

0710004

0710005

Дата представления
документа

Зарегистрирован
за №

Фамилия, И. О**

Подпись

* Принимает значение: 34 – год, 94 – первый отчетный год, отличный по продолжительности от календарного.

** Отчество (при наличии)





1050 8022

ИНН 5702011556

КПП 570201001 стр. 002



167a 4e9c 5103 0865 c1a5 e9a0 bc62 5b3e

Форма по ОКУД 0710001

Бухгалтерский баланс

АКТИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
	Нематериальные активы	1110			
	Результаты исследований и разработок	1120			
	Нематериальные поисковые активы	1130			
	Материальные поисковые активы	1140			
	Основные средства	1150	2 4 1 4 5	2 4 4 5 8	2 4 0 0 9
	Доходные вложения в материальные ценности	1160			
	Финансовые вложения	1170			
	Отложенные налоговые активы	1180			
	Прочие внеоборотные активы	1190			
	Итого по разделу I	1100	2 4 1 4 5	2 4 4 5 8	2 4 0 0 9
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
	Запасы	1210	2 1 1 4	1 9 6 3	1 9 0 8
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	3 7	8 7	
	Дебиторская задолженность	1230	2 5 9 8 6	2 5 5 1 4	2 5 1 1 1
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240			
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3 7 0	1 4 5 7	6 3 2
	Прочие оборотные активы	1260			
	Итого по разделу II	1200	2 8 5 0 7	2 9 0 2 1	2 7 6 5 1
	БАЛАНС	1600	5 2 6 5 2	5 3 4 7 9	5 1 6 6 0





1050 8039

ИНН 5702011556

КПП 570201001 Стр. 003



5532 3eb4 5102 0677 17d9 88b4 bd27 ce45

ПАССИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	33180	33180	33180
	Собственные акции, выкупленные у акционеров ²	1320			
	Переоценка внеоборотных активов	1340			
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350			
	Резервный капитал	1360	407	389	317
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	4606	4403	3305
	Итого по разделу III	1300	38193	37972	36802
III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ³					
	Паевой фонд	1310			
	Целевой капитал	1320			
	Целевые средства	1350			
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360			
	Резервный и иные целевые фонды	1370			
	Итого по разделу III	1300			
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
	Заемные средства	1410			
	Отложенные налоговые обязательства	1420	88	88	88
	Оценочные обязательства	1430			
	Прочие обязательства	1450			
	Итого по разделу IV	1400	88	88	88





ИНН 5702011556

КПП 570201001 Стр. 004



Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
	Заемные средства	1510	0		500
	Кредиторская задолженность	1520	12094	13255	12152
	Доходы будущих периодов	1530			
	Оценочные обязательства	1540	2277	2164	2118
	Прочие обязательства	1550			
	Итого по разделу V	1500	14371	15419	14770
	БАЛАНС	1700	52652	53479	51660

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Здесь и в других формах отчетов, а также в расшифровках отдельных показателей вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

3 Заполняется некоммерческими организациями вместо раздела «Капитал и резервы».





1050 8107

ИНН 5702011556

КПП 570201001 стр. 005



46b2 e5f9 5103 9e24 4a50 7086 d93a 2061

Отчет о финансовых результатах

Форма по ОКУД 0710002

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
	Выручка ²	2110	7 904 2	7 791 5
	Себестоимость продаж	2120	(7 187 3)	(7 014 8)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	7 169	7 767
	Коммерческие расходы	2210		
	Управленческие расходы	2220		
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	7 169	7 767
	Доходы от участия в других организациях	2310		
	Проценты к получению	2320		
	Проценты к уплате	2330		
	Прочие доходы	2340	6 11	4 17
	Прочие расходы	2350	(7 051)	(5 829)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	7 29	2 355
	Налог на прибыль ³	2410	(3 68)	(904)
	в т.ч.			
	текущий налог на прибыль	2411	(3 68)	(904)
	отложенный налог на прибыль ⁴	2412		
	Прочее	2460		
	Чистая прибыль (убыток)	2400	3 61	1 451
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530		
	Совокупный финансовый результат периода⁵	2500	3 61	1 451
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

4 Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

5 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода», «Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода».





ИНН 5702011556

КПП 570201001 стр. 006



Отчет о целевом использовании средств

Форма по ОКУД 0710003

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	0	
	Поступило средств			
	Вступительные взносы	6210		
	Членские взносы	6215		
	Целевые взносы	6220		
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230		
	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	0	
	Прочие	6250	0	1 0
	Всего поступило средств	6200	0	1 0
	Использовано средств			
	Расходы на целевые мероприятия	6310		
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311		
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312		
	иные мероприятия	6313		
	Расходы на содержание аппарата управления	6320		
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321		
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322		
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323		
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324		
	ремонт основных средств и иного имущества	6325		
	прочие	6326		
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330		
	Прочие	6350	(0)	(1 0)
	Всего использовано средств	6300	(0)	(1 0)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	0	

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств раскрывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.





1050 8169

ИНН 5702011556

КПП 570201001 Стр. 007



e08b b43b 5106 0283 85b9 23bc eefc ea81

Отчет об изменениях капитала

Форма по ОКУД 0710004

1. Движение капитала

Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему (3100)					
33180			317	3305	36802
(ПРЕДЫДУЩИЙ ГОД)					
Увеличение капитала – всего: (3210)					
0				1451	1451
в том числе:				1451	1451
чистая прибыль (3211)					
переоценка имущества (3212)					
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3213)					
дополнительный выпуск акций (3214)					
увеличение номинальной стоимости акций (3215)					
реорганизация юридического лица (3216)					
Уменьшение капитала – всего: (3220)					
(0)				(281)	(281)
в том числе:					
убыток (3221)					
переоценка имущества (3222)					
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3223)					
уменьшение номинальной стоимости акций (3224)					
уменьшение количества акций (3225)					
реорганизация юридического лица (3226)					
дивиденды (3227)				(281)	(281)
Изменение добавочного капитала (3230)					
Изменение резервного капитала (3240)					
			72	(72)	





1050 8176

ИНН 5702011556

КПП 570201001 Стр. 008



cdf f5d8 5100 9afb 5500 a8b7 adb2 d80e

Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6
Величина капитала на 31 декабря предыдущего года (3200)					
33180			389	4403	37972
(ОТЧЕТНЫЙ ГОД)					
Увеличение капитала – всего: (3310)					
0				361	361
в том числе:					
чистая прибыль (3311)				361	361
переоценка имущества (3312)					
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3313)					
дополнительный выпуск акций (3314)					
увеличение номинальной стоимости акций (3315)					
реорганизация юридического лица (3316)					
Уменьшение капитала – всего: (3320)					
(0)				(140)	(140)
в том числе:					
убыток (3321)					
переоценка имущества (3322)					
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3323)					
уменьшение номинальной стоимости акций (3324)					
уменьшение количества акций (3325)					
реорганизация юридического лица (3326)					
дивиденды (3327)				(140)	(140)
Изменение добавочного капитала (3330)					
Изменение резервного капитала (3340)				18	(18)
Величина капитала на 31 декабря отчетного года (3300)					
33180			407	4606	38193





1050 8181

702011556

70201001 стр. 009



69bb 5fa9 510a ad55 ee58 72a2 3f7e d8ad

2. Изменение капитала с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код строки	Изменение капитала за предыдущий год		На 31 декабря предыдущего года
		за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
		4	5	6
Капитал -				
до корректировок	3400			
корректировка в связи с:				
изменением учетной политики	3401			
исправлением ошибок	3402			
после корректировок	3500			
по другим статьям капитала:				
до корректировок	3402			
корректировка в связи с:				
изменением учетной политики	3411			
исправлением ошибок	3421			
после корректировок	3501			
до корректировок	3402			
корректировка в связи с:				
изменением учетной политики	3412			
исправлением ошибок	3422			
после корректировок	3502			

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря отчетного года	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5
Чистые активы	3600	38193	37972	36802





ИНН 5702011556

КПП 570201001 стр. 010



e76b 3c77 510c 773f f63d aabf e86c eeae

Отчет о движении денежных средств

Форма по ОКУД 0710005

Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления – всего	4110	9 5 6 4 9	9 4 7 4 0
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	9 5 4 7 4	9 3 7 3 5
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112		
от перепродажи финансовых вложений	4113		
прочие поступления	4119	1 7 5	1 0 0 5
Платежи – всего	4120	(9 6 9 8 2)	(9 3 9 1 5)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(2 7 4 3 9)	(2 6 8 5 0)
в связи с оплатой труда работников	4122	(4 7 7 0 6)	(3 6 9 0 9)
процентов по долговым обязательствам	4123		
налог на прибыль	4124	(1 0 0 1)	(1 6 0 0)
прочие платежи	4129	(2 0 8 3 6)	(2 8 5 5 6)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(1 3 3 3)	8 2 5
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления – всего	4210	1 8 0	
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	1 5 0	
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212		
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213		
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214		
прочие поступления	4219	3 0	
Платежи – всего	4220		
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221		
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222		
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223		
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224		
прочие платежи	4229		
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	1 8 0	





1050 8213

ИНН 5702011556

КПП 570201001 стр. 011



a451 84c5 5106 1a5e bda4 f19d 8f97 fba4

Наименование показателя	Код строки 2	За отчетный год 3	За предыдущий год 4
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления – всего	4310	3 5 6	
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	1 5 0	
денежных вкладов собственников (участников)	4312		
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313		
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314		
прочие поступления	4319	2 0 6	
Платежи – всего	4320	(2 9 0)	
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организаций или их выходом из состава участников	4321		
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(1 4 0)	
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(1 5 0)	
прочие платежи	4329		
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	6 6	
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(1 0 8 7)	8 2 5
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	1 4 5 7	6 3 2
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	3 7 0	1 4 5 7
Величина влияния изменений курсов иностранной валюты по отношению к рублю	4490		



Форма по КНД 1166007

место штампа
налогового органа

ОАО "ЖИЛСЕРВИС", 5702011556/570201001

(реквизиты налогоплательщика
(представителя):

- полное наименование
организации, ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального
предпринимателя (физического
лица), ИНН (при наличии))

**Извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете)
в электронной форме**

Налоговый орган **5743** настоящим документом подтверждает, что
(код налогового органа)

ОАО "ЖИЛСЕРВИС", 5702011556/570201001

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))
в налоговой декларации (расчете)

Бухгалтерская (финансовая) отчетность 710099, первичный, 34, 2019 год

(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа (номер корректировки), отчетный (налоговый) период, отчетный год)
представленной в файле

NO_BUNOTCH_5743_5743_5702011556570201001_20200326_E307FB1E-4E07-4224-8248-1FBA6296F0D9

(наименование файла)

не содержится ошибок (противоречий).

МИФНС №3 по Орловской обл., 5743

(наименование, код налогового органа)

**Извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете) в
электронном виде**

Налоговый орган: МИФНС №3 по Орловской обл. (код 5743)

Дата поступления: 27.03.20

Отчет принят. Нарушений нет.