

ДОГОВОР
о подключении (технологическом присоединении)
к централизованным системам горячего водоснабжения

г. Ливны

«___» _____ 20__ г.

Муниципальное унитарное предприятие «Ливенские тепловые сети» (МУП «Ливенские тепловые сети»), именуемое в дальнейшем Организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, в лице директора Крейдуну Николая Сергеевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем Заказчиком, в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, при совместном упоминании именуемые Стороны, заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Организация, осуществляющая горячее водоснабжение, обязуется самостоятельно либо с привлечением третьих лиц выполнить мероприятия по подключению (технологическому присоединению) объекта заказчика, на котором предусматривается потребление горячей воды, или объекта системы горячего водоснабжения (далее – объекты) в соответствии с условиями на подключение (технологическое присоединение) объекта к централизованной системе горячего водоснабжения, приведенными приложением № 1, а Заказчик обязуется выполнить действия по подготовке объекта к подключению (технологическому присоединению) и оплатить услуги по подключению (технологическому присоединению) объекта.

1.2. Перечень мероприятий (в том числе технических) по подключению (технологическому присоединению) объекта к системе горячего водоснабжения и обязательства сторон по их выполнению, в том числе мероприятия, выполняемые заказчиком в пределах границ принадлежащего ему земельного участка, и мероприятия, выполняемые Организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, до границ земельного участка, принадлежащего Заказчику (мероприятия по строительству (реконструкции, модернизации) водопроводных сетей и объектов системы горячего водоснабжения, не связанные с увеличением мощности существующих объектов и сетей, и (или) мероприятия по модернизации водопроводных сетей и объектов системы горячего водоснабжения, направленные на увеличение мощности существующих сетей и объектов), приводится в условиях на подключение (технологическое присоединение) объекта к централизованной системе горячего водоснабжения, приведенных в приложении № 1 к настоящему договору.

1.3. Подключение (технологическое присоединение) объекта к централизованной системе горячего водоснабжения осуществляется в точке (точках) подключения (технологического присоединения) объекта, располагающейся на границе земельного участка, принадлежащего заказчику.

1.4. Организация, осуществляющая горячее водоснабжение, обязуется обеспечить в точке (точках) подключения (технологического присоединения) объекта, указанной в условиях на подключение (технологическое присоединение) объекта к централизованной системе горячего водоснабжения, приведенных в приложении № 1 к настоящему Договору, величину подключаемой нагрузки в размере ___ м³/час отпуска горячей воды.

1.5. Срок подключения (технологического присоединения) объекта – до «___» _____ 20__ г. при условии своевременного и надлежащего исполнения Заказчиком своих обязательств по настоящему Договору в части подготовки объекта Заказчика к подключению (технологическому присоединению) и оплаты услуг по подключению (технологическому присоединению) объекта.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Организация, осуществляющая горячее водоснабжение, обязана:

а) осуществить мероприятия по строительству (реконструкции, модернизации) водопроводных сетей и (или) объектов системы горячего водоснабжения на них до точки (точек) подключения (технологического присоединения) объекта, а также по подготовке водопроводных сетей к подключению (технологическому присоединению) объекта и подаче горячей воды не позднее срока, установленного п. 1.5 настоящего Договора;

б) составить и подписать акт о готовности к эксплуатации и установить пломбы на приборах учета (узлах учета), кранах и задвижках на их обводах в течение ___ рабочих дней со дня получения от заказчика уведомления о готовности сетей заказчика и оборудования объекта к подключению и подаче горячей воды;

в) осуществить мероприятия по подключению (технологическому присоединению) объекта к централизованной системе горячего водоснабжения сетей горячего водоснабжения заказчика и оборудования объекта не позднее «___» _____ 20__ г., но не ранее подписания акта о готовности объекта капитального строительства к эксплуатации.

2.2. Организация, осуществляющая горячее водоснабжение, имеет право:

а) участвовать в приемке скрытых работ по укладке сетей горячего водоснабжения на земельном участке заказчика от объекта до точки (точек) подключения (технологического присоединения) объекта;

б) перенести дату подключения объекта, установленную п. 1.5 настоящего Договора, на период, равный увеличению срока исполнения Заказчиком своих обязательств, без изменения порядка и сроков оплаты по настоящему договору в случае невыполнения Заказчиком своих обязательств по настоящему Договору в установленные настоящим Договором сроки, в том числе в случае:

- несоблюдения установленных сроков подготовки внутримплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению (технологическому присоединению) и подаче горячей воды;

- несоблюдения установленных п. 3.2 настоящего Договора сроков внесения платы за подключение (технологическое присоединение) объекта;

в) отказать Заказчику в изменении условий на подключение (технологическое присоединение) объекта в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, в случаях отсутствия технической возможности подключения (технологического присоединения) объекта.

2.3. Заказчик обязан:

а) выполнить условия на подключение (технологическое присоединение) объекта, в том числе осуществить мероприятия по подготовке сетей заказчика и оборудования объекта к подключению (технологическому присоединению) и подаче горячей воды и направить Организации, осуществляющей горячее водоснабжение, соответствующее уведомление не позднее «___» _____ 20__ г.;

б) предоставить Организации, осуществляющей горячее водоснабжение, 1 экземпляр утвержденной в установленном порядке проектной документации, содержащей сведения об инженерном оборудовании и сетях инженерно-технического обеспечения, а также перечень инженерно-технических мероприятий и содержание технологических решений;

в) направить Организации, осуществляющей горячее водоснабжение, предложение о внесении изменений в настоящий Договор (в случае внесения изменений в проектную документацию на строительство (реконструкцию) объекта, влекущих изменение величины подключаемой нагрузки, местоположения точки подключения и других существенных условий подключения) в течение ___ рабочих дней со дня внесения изменений в проектную документацию. Изменение величины подключаемой нагрузки не может превышать величину, определенную техническими условиями на подключение (технологическое присоединение) объекта;

г) оборудовать узлы учета средствами измерений до ввода объекта в эксплуатацию;

д) обеспечить доступ Организации, осуществляющей горячее водоснабжение, для проверки выполнения заказчиком условий на подключение (технологическое присоединение) объекта к централизованной системе горячего водоснабжения и опломбирования средств измерений, кранов и задвижек на их обводах после уведомления Организации, осуществляющей горячее водоснабжение, о готовности сетей Заказчика и оборудования объекта к подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе горячего водоснабжения и подаче горячей воды;

е) обеспечить участие Организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в приемке скрытых работ по укладке сетей горячего водоснабжения на земельном участке, принадлежащем Заказчику, от объекта до точки (точек) подключения (технологического присоединения) объекта к централизованной системе горячего водоснабжения;

ж) внести плату за подключение (технологическое присоединение) объекта в размере и в сроки, которые установлены разделом 3 настоящего Договора.

2.4. Заказчик имеет право получать в согласованные с Организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, сроки информацию о ходе выполнения предусмотренных условиями на подключение объекта к централизованной системе горячего водоснабжения мероприятий по строительству (реконструкции, модернизации) объектов системы горячего водоснабжения и водопроводных сетей, необходимых для подключения (технологического присоединения) объекта.

3. ПЛАТА ЗА ПОДКЛЮЧЕНИЕ (ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЕ ПРИСОЕДИНЕНИЕ) ОБЪЕКТА, ПОРЯДОК И СРОКИ ОПЛАТЫ ПО НАСТОЯЩЕМУ ДОГОВОРУ

3.1. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта к централизованной системе горячего водоснабжения приведен в приложении № 2.

3.2. Оплата по настоящему Договору в размере, предусмотренном п. 3.1 настоящего Договора, осуществляется путем перечисления денежных средств на банковский счет организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в следующем порядке:

а) сумма в размере _____ рублей (не более 15 процентов платы за подключение (технологическое присоединение) объекта к централизованной системе горячего водоснабжения), в том числе налог на добавленную стоимость 18 процентов – _____ рублей, подлежит выплате Организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в течение 15 календарных дней со дня заключения настоящего Договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе горячего водоснабжения;

б) сумма в размере _____ рублей (не более 50 процентов платы за подключение), том числе налог на добавленную стоимость 18 процентов – _____ рублей, подлежит выплате Организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в течение 180 календарных дней со дня заключения настоящего Договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе горячего водоснабжения, но не позднее фактического подключения объекта;

в) сумма в размере _____ рублей (оставшаяся часть платы за подключение (технологическое присоединение) объекта к централизованной системе горячего водоснабжения), в том числе налог на добавленную стоимость 18 процентов – _____ рублей, подлежит выплате Организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в течение 15 календарных дней со дня подписания сторонами акта о подключении (технологическом присоединении) объекта к централизованной системе горячего водоснабжения, фиксирующего техническую готовность к подаче горячей воды на объект.

3.3. Изменение размера платы за подключение (технологическое присоединение) объекта к централизованной системе горячего водоснабжения возможно по соглашению

Сторон в случае изменения условий на подключение (технологическое присоединение) объекта к централизованной системе горячего водоснабжения, а также изменения этих условий в части изменения величины подключаемой нагрузки, местоположения точки (точек) подключения (технологического присоединения) и требований к прокладке и изоляции объектов системы горячего водоснабжения, сетей горячего водоснабжения и (или) иных водопроводных сетей. При этом порядок оплаты устанавливается соглашением Сторон в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.2. Сторона настоящего Договора при нарушении ею сроков исполнения обязательств обязана уплатить другой Стороне в течение 10 рабочих дней со дня наступления просрочки неустойку и возместить реальный ущерб в соответствии с гражданским законодательством.

4.3. Споры Сторон, связанные с исполнением настоящего Договора, разрешаются путем переговоров Сторон, а в случае недостижения Сторонами соглашения споры и разногласия, возникающие из настоящего Договора, подлежат разрешению в Арбитражном суде Орловской области в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

5. СРОК ДЕЙСТВИЯ НАСТОЯЩЕГО ДОГОВОРА

5.1. Настоящий Договор считается заключенным с даты его подписания Сторонами, если иное не предусмотрено настоящим договором.

5.2. Настоящий договор заключен на срок _____.
(указать срок)

6. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

6.1. Все изменения к настоящему Договору считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих Сторон.

6.2. Сторона в случае изменения местонахождения (адреса) или банковских реквизитов обязана письменно в течение 5 дней проинформировать об этом другую Сторону.

6.3. Отношения, не урегулированные настоящим Договором, регулируются законодательством Российской Федерации.

6.4. Настоящий Договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

6.5. Все приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью.

7. АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

7.1 Организация, осуществляющая горячее водоснабжение:

Муниципальное унитарное предприятие «Ливенские тепловые сети» (МУП «Ливенские тепловые сети»)

Юридический адрес: 303852, Россия, Орловская область, г. Ливны, пер. Железнодорожный, д.10 а

Адрес для корреспонденции: 303852, Россия, Орловская область, г. Ливны, пер. Железнодорожный, д.10 а

ОГРН 1155749008480
Р/с 40702810310030000208
К/с 30101810700000000751
Орловский РФ АО «Россельхозбанк» г. Орел
БИК 045402751
ИНН 5702012944 КПП 570201001

12.2 Заказчик:

Юридический адрес: _____
БИК _____, ОГРН _____
ИНН _____, КПП _____

8. ПРИЛОЖЕНИЯ К ДОГОВОРУ

Приложение № 1 «Условия на подключение (технологическое присоединение) объекта к централизованной системе горячего водоснабжения»

Приложение № 2 «Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта к централизованной системе горячего водоснабжения»

ПОДПИСИ СТОРОН

**Организация, осуществляющая
горячее водоснабжение**
_____/Н.С. Крейдун/
МП

Заказчик
_____/_____
МП /

Приложение № 1
к Договору о подключении
(технологическом присоединении)
к централизованным системам
горячего водоснабжения

УСЛОВИЯ
на подключение (технологическое присоединение) объекта
к централизованной системе горячего водоснабжения
до «__» _____ 20__ г.

Срок подключения – до «__» _____ 20__ г.

Заказчик: _____
(наименование организации)

Организация, осуществляющая горячее водоснабжение: Муниципальное унитарное предприятие «Ливенские тепловые сети»

Объект: _____

(объект капитального строительства, на котором предусматривается потребление горячей воды, объект системы горячего водоснабжения – указать нужное)

с целевым назначением _____,
(указать целевое назначение объекта)

расположенный на земельном участке площадью _____ кв. метров
по адресу _____, кадастровый номер _____,
(указать адрес)

с разрешенным использованием _____

(указать разрешенное использование земельного участка)

Местоположение точки (точек) подключения - на границе земельного участка в месте (местах) подключения к системе горячего водоснабжения:

точка 1 _____;

точка 2 _____;

точка 3 _____.

Расстояние от точки (точек) подключения до подключения водопроводных сетей к системе горячего водоснабжения:

точка 1 _____;

точка 2 _____;

точка 3 _____.

Точка (точки) подключения уточняется в ходе проектирования сетей горячего водоснабжения, прокладываемых к точке подключения.

Максимальная величина мощности в точке (точках) подключения:

в точке 1 _____ м³/сут (_____ м³/час);

в точке 2 _____ м³/сут (_____ м³/час);

в точке 3 _____ м³/сут (_____ м³/час).

Величина подключаемой нагрузки подключаемого объекта:

в точке 1 _____ м³/сут (_____ м³/час);

в точке 2 _____ м³/сут (_____ м³/час);

в точке 3 _____ м³/сут (_____ м³/час).

Технические требования к подключаемому объекту, в том числе к внутриплощадочным и внутридомовым сетям и оборудованию _____

Требования к прокладке и изоляции объектов системы горячего водоснабжения, в том числе сетей горячего водоснабжения и (или) иных водопроводных сетей _____

Максимальные и минимальные часовые и (или) секундные расходы горячей воды для объекта

	Время подачи горячей воды (время суток, дни недели, время года)	Max (м3/час, м3/сек)	Min (м3/час, м3/сек)
1.			
2.			
3.			
4.			

Режим подачи горячей воды

№ п/п	Наименование подключенного объекта	Гарантированный объем подачи горячей воды в год, в том числе с разбивкой по месяцам	Гарантированный уровень давления горячей воды в системе горячего водоснабжения в точке подключения

Показатели качества горячей воды и пределы их отклонений в точках подключения

Показатели качества горячей воды	Допустимые отклонения показателей качества воды в точках подключения			
	точка 1	точка 2	точка 3	точка 4

Расположение приборов учета горячей воды

Приборы учета	Месторасположение приборов учета	Диаметр прибора учета, мм	Марка и заводской номер прибора учета
Прибор учета 1			
Прибор учета 2			
Прибор учета 3			
Прибор учета 4			

Схема размещения приборов учета (узлов учета) прилагается.

Требования к осуществлению учета горячей воды _____

Перечень мероприятий, выполняемых исполнителем и заказчиком для осуществления подключения объекта:

№ п/п	Наименование мероприятия	Состав выполненных мероприятий	Сроки выполнения
1	2	3	4
Обязательства организации, осуществляющей горячее водоснабжение			
Мероприятия по строительству (реконструкции, модернизации) водопроводных сетей и объектов системы горячего водоснабжения, не связанные с увеличением мощности существующих объектов и сетей			

Мероприятия по модернизации водопроводных сетей и объектов системы горячего водоснабжения, направленные на увеличение мощности существующих сетей и объектов			
Обязательства заказчика			

Схема подключения объекта к системе горячего водоснабжения с указанием границ балансовой принадлежности организации, осуществляющей горячее водоснабжение, и заказчика (отражается на топографической карте земельного участка в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями)

_____.
(приводится топографическая карта земельного участка в масштабе 1:500)

Границей балансовой принадлежности объекта заказчика и централизованной системы горячего водоснабжения является _____

Ремонты всех видов, надзор и содержание объектов производятся силами и средствами каждой из сторон в пределах границы эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям горячего водоснабжения.

Организация, осуществляющая горячее водоснабжение

Заказчик

(должность уполномоченного лица организации, осуществляющей горячее водоснабжение)

(должность уполномоченного лица заказчика)

(фамилия, имя, отчество уполномоченного лица организации, осуществляющей горячее водоснабжение)

(фамилия, имя, отчество уполномоченного лица заказчика)

М.П.

«__» _____ 20__ г.
(дата подписания организацией, осуществляющей горячее водоснабжение)

М.П.

«__» _____ 20__ г.
(дата подписания заказчиком)

**РАЗМЕР ПЛАТЫ
за подключение (технологическое присоединение) объекта
к централизованной системе горячего водоснабжения**

1. В случае если для осуществления подключения исполнителю необходимо провести мероприятия по строительству (реконструкции, модернизации) водопроводных сетей и объектов системы горячего водоснабжения, не связанные с увеличением мощности существующих объектов и сетей, плата за подключение (технологическое присоединение) объекта к централизованной системе горячего водоснабжения по типовому договору о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе горячего водоснабжения от «__» _____ 20__ г. № _____ составляет _____ рублей, включая налог на добавленную стоимость 18 процентов – _____ рублей, и определена путем произведения:

а) действующего тарифа на подключение в размере _____ рублей на 1 куб. метр, установленного _____;

б) подключаемой нагрузки в точке (точках) подключения (технологического присоединения) объекта к централизованной системе горячего водоснабжения в размере:

в точке 1 _____ м³/сут (_____ м³/час);

в точке 2 _____ м³/сут (_____ м³/час);

в точке 3 _____ м³/сут (_____ м³/час);

в) расстояния от точки (точек) подключения до подключения водопроводных сетей к системе горячего водоснабжения:

точка 1 _____;

точка 2 _____;

точка 3 _____.

2. В случае если величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов превышает 10 куб. метров в час с использованием создаваемых сетей водоотведения с площадью поперечного сечения трубопровода, превышающей 300 кв. сантиметров (предельный уровень нагрузки), размер платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе горячего водоснабжения устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально с учетом расходов на увеличение мощности (пропускной способности) централизованных систем горячего водоснабжения, в том числе расходов на реконструкцию и (или) модернизацию существующих объектов централизованных систем водоснабжения, включая водопроводные сети.

Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта к централизованным системам горячего водоснабжения установлен решением

(указать наименование органа регулирования тарифов, номер и дату принятия решения)

и составляет _____ рублей, включая налог на добавленную стоимость 18 процентов – _____ рублей.

Организация, осуществляющая горячее
водоснабжение

Заказчик

*(должность уполномоченного лица организации,
осуществляющей горячее водоснабжение)*

(должность уполномоченного лица заказчика)

*(фамилия, имя, отчество уполномоченного лица
организации, осуществляющей горячее
водоснабжение)*

М.П.

«__» _____ 20__ г.
*(дата подписания организацией,
осуществляющей горячее
водоснабжение)*

*(фамилия, имя, отчество уполномоченного лица
заказчика)*

М.П.

«__» _____ 20__ г.
(дата подписания заказчиком)

ДОГОВОР ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ

г. Ливны

«___» _____ 20__ г.

Муниципальное унитарное предприятие «Ливенские тепловые сети» (МУП «Ливенские тепловые сети»), именуемое в дальнейшем «Организация, осуществляющая горячее водоснабжение» или «Организация», в лице директора Крейдуна Николая Сергеевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____,

_____, именуемое в дальнейшем «Абонент» в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, при совместном упоминании именуемые Стороны, заключили настоящий договор (далее – Договор) на основании Федерального закона от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» и иными положениями действующего законодательства РФ на поставки о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Организация, осуществляющая горячее водоснабжение, обязуется подавать Абоненту, через присоединенную водопроводную сеть горячую воду из закрытой централизованной системы горячего водоснабжения установленного качества, в установленном объеме, определенном настоящим Договором, а Абонент обязуется потреблять на своих объектах (зданиях и (или) помещениях) горячую воду в объеме, предусмотренном настоящим Договором, а также оплачивать потребленную горячую воду Организации, осуществляющей горячее водоснабжение, обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении сетей горячего водоснабжения и исправность приборов учета (узлов учета) и оборудования, связанного с потреблением горячей воды.

1.2. Основные понятия договора:

Водосчетчик – измерительный прибор, предназначенный для измерения объема (массы) воды (жидкости), протекающей в трубопроводе через сечение, перпендикулярное направлению скорости потока.

Прибор учета – средство измерений, включающее технические устройства, которые выполняют функции измерения, накопления, хранения и отображения информации о количестве тепловой энергии, а также о массе (об объеме), температуре, давлении теплоносителя и времени работы приборов.

1.3. Коммерческому учету подлежит количество воды, поданной (полученной) за определенный период абоненту, а коммерческий учет тепловой энергии, которая отпущена (получена) за определенный период абоненту в составе горячей воды по договору горячего водоснабжения, производится в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».

1.4. Перечень объектов (зданий и (или) помещений), находящихся во владении Абонента, на которые Организация обязуется подавать горячую воду, количество пользователей горячего водоснабжения и назначение объектов, содержатся в Приложении № 1, являющимся неотъемлемой частью настоящего Договора.

1.5. Организация обязуется подавать горячую воду (вода и тепловая энергия) в количестве, определяемом на основании расчетных нагрузок, указанных в Приложении № 2, являющимся неотъемлемой частью настоящего Договора.

1.6. Граница эксплуатационной ответственности объектов закрытой централизованной системы горячего водоснабжения Абонента и Организации, осуществляющей горячее водоснабжение, определяется в соответствии с Приложением № 3.

1.7. Точкой поставки горячей воды, точкой подключения и местом исполнения обязательств Организации, является граница, определяемая согласно Акта эксплуатационной ответственности и (или) балансовой принадлежности (Приложение № 3) оборудования и сетей горячего водоснабжения Сторон.

2. СРОКИ И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ ПО ДОГОВОРУ

2.1. Расчетным периодом оплаты за поданный объем горячей воды является один календарный месяц.

2.2. Расчеты за поданный объем горячей воды по настоящему Договору производятся по двухкомпонентному тарифу на горячую воду (ГВС), установленному для Организации, осуществляющей горячее водоснабжение, Управлением по тарифам и ценовой политике Орловской области приказом № 2127-г от 27.11.2015г.

С 1 января 2016 г. по 30 июня 2016 г. двухкомпонентный тариф на горячую воду, установленный на момент заключения Договора, составляет:

- компонент на холодную воду – 19,35 руб. за 1 куб. метр с НДС;
- компонент на тепловую энергию – 1778,90 руб. за 1 Гкал с НДС.

С 1 июля 2016 г. по 31 декабря 2016 г. двухкомпонентный тариф на горячую воду, установленный на момент заключения Договора, составляет:

- компонент на холодную воду – 20,12 руб. за 1 куб. метр с НДС
- компонент на тепловую энергию – 1858,95 руб. за 1 Гкал с НДС.

Цена Договора составляет _____ руб.,
в том числе НДС – _____ руб.

2.3. Расчеты за горячую воду производятся Абонентом платежным поручением, в котором Абонент указывает назначение платежа (за горячую воду), дату и номер Договора, дату и номер выставленного акта, период, за который производится оплата.

В случае ненадлежащего оформления платежного поручения, полученная сумма направляется Организацией, на погашение обязательства, срок исполнения которого наступил ранее, а при отсутствии задолженности – в оплату плановых платежей Абонента в качестве аванса следующего расчетного периода.

Окончательный расчет – 15 число месяца, следующего за расчетным месяцем.

2.4. Абонент при выходе из строя внутренней системы горячего водоснабжения, а также их элементов не по вине Организации, оплачивает горячую воду (воду и тепловую энергию) в размере, установленном Договором за соответствующий период, и возмещает Организации убытки, связанные с потерей горячей воды (воды и тепловой энергии) при утечках на сетях Абонента.

2.5. Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Организации.

2.6. Сверка расчетов по настоящему Договору проводится между Организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, и Абонентом не реже 1 раза в квартал, либо по инициативе одной из Сторон, путем составления и подписания сторонами Акта сверки расчетов. Сторона, иницилирующая проведение сверки расчетов по настоящему Договору, составляет и направляет в адрес другой стороны акт сверки расчетов в 2 экземплярах. Срок подписания актов устанавливается в течение 7 рабочих дней с даты его получения.

2.7. Расчеты за горячую воду, потребленную Абонентом, производятся по тарифам, утвержденным Управлением по тарифам и ценовой политике Орловской области. Тарифы применяются с даты, указанной в приказе Управления по тарифам и ценовой политике Орловской области. Информация об изменении тарифов сообщается в средствах массовой информации.

2.8. В случае изменения тарифа на горячую воду стоимость услуг изменяется прямо пропорционально изменению этого тарифа. При наступлении указанного основания Абонент оплачивает услуги по новой цене без подписания дополнительного соглашения.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Организация, осуществляющая горячее водоснабжение, обязана:

3.1.1. обеспечивать эксплуатацию объектов централизованной(ых) системы(ем) горячего водоснабжения, в том числе сетей, по которым осуществляется поставка горячей воды, используемых Организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, и (или) находящихся в границах эксплуатационной ответственности такой организации в соответствии с требованиями нор-

мативно-технических документов,

3.1.2. обеспечивать бесперебойную подачу горячей воды в точках поставки (местах исполнения обязательства Организации), кроме случаев временного прекращения или ограничения горячего водоснабжения, предусмотренных действующим законодательством РФ,

3.1.3. осуществлять допуск в эксплуатацию приборов учета (узлов учета) горячей воды согласно пп. 36-46 «Правил организации коммерческого учета воды, сточных вод», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 04.09.2013 г. № 776.

3.1.4. проводить производственный контроль качества горячей воды в соответствии с законодательством РФ,

3.1.5. уведомлять Абонента о временном прекращении или ограничении горячего водоснабжения:

- при отключении на плановый ремонт – за 10 (десять) дней,
- при принятии неотложных мер по предупреждению и ликвидации аварий – незамедлительно по телефону или факсограммой,

- при плановом подключении новых потребителей – за 24 часа,

3.1.6. принимать необходимые меры по своевременной ликвидации последствий аварий и инцидентов на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, в том числе на сетях, по которым производится поставка горячей воды, находящихся в границах эксплуатационной ответственности Организации, в порядке и в сроки, предусмотренные действующим законодательством РФ,

3.1.7. уведомлять Абонента о передаче прав владения и пользования на объекты централизованных систем горячего водоснабжения, в том числе на сети горячего водоснабжения, третьим лицам, об изменении наименования, организационно-правовой формы, местонахождения, а также иных сведений, которые могут повлиять на исполнение настоящего Договора, в течение 5 рабочих дней со дня такого изменения.

3.2. Организация, осуществляющая горячее водоснабжение, имеет право:

3.2.1. осуществлять контроль:

- за правильностью учета объемов поданной (полученной) Абоненту горячей воды;
- за техническим состоянием находящихся в ведении Абонента сетей горячего водоснабжения (внутридомовых систем горячего водоснабжения), за исправностью приборов учета (узлов учета) и оборудования, связанного с потреблением горячей воды;

- за подготовкой находящихся в ведении Абонента сетей горячего водоснабжения (внутридомовых систем горячего водоснабжения) к отопительному периоду;

- за рациональным, эффективным и целевым использованием горячей воды и тепловой энергии в горячей воде на узлах ввода, распределения и в тепловых пунктах объектов Абонента;

3.2.2. временно прекращать или ограничивать горячее водоснабжение в случаях, установленных действующим законодательством Российской Федерации;

3.2.3. осуществлять контроль за количеством потребляемой горячей воды и наличием утечек в сетях, находящихся в пределах границ эксплуатационной ответственности Абонента,

3.2.4. требовать уплаты от Абонента реального ущерба, нанесенного действиями Абонента, в порядке и случаях установленных действующим законодательством РФ,

3.2.5. осуществлять контроль за фактами самовольного пользования и (или) самовольного подключения (технологического присоединения) Абонента к централизованным системам горячего водоснабжения, а также принимать меры по предотвращению самовольного пользования и (или) самовольного подключения (технологического присоединения) Абонента к централизованным системам горячего водоснабжения;

3.2.6. осуществлять беспрепятственный доступ к сетям горячего водоснабжения, местам отбора проб горячей воды, приборам учета (узлам учета), принадлежащим Абоненту, для контрольного снятия показаний приборов учета (узлов учета), в том числе с использованием систем дистанционного снятия показаний, а также для осмотра сетей горячего водоснабжения и оборудования в случаях и порядке, которые предусмотрены разделом 5 настоящего Договора;

3.2.7. требовать от Абонента потребления горячей воды, в соответствии с расчетными нагрузками;

3.2.8. выдавать обязательные для исполнения предписания по подготовке внутридомовых систем горячего водоснабжения к предстоящему отопительному периоду.

3.3. Абонент обязан:

3.3.1. принимать и оплачивать Организации горячую воду,

3.3.2. соблюдать режим рационального и целевого потребления горячей воды,

3.3.3. до последнего числа расчетного месяца передавать в Организацию информацию о показаниях приборов учета и водосчетчиков,

3.3.4. обеспечивать содержание и ремонт находящихся в его ведении систем горячего водоснабжения и установленных в них приборов учета, в соответствии с требованиями нормативно-технических документов и условиями настоящего Договора,

3.3.5. обеспечить сохранность пломб и знаков поверки на приборах учета (узлах учета), кранах и задвижках на их обводах и других устройствах, находящихся в границах эксплуатационной ответственности и(или) балансовой принадлежности Абонента. Нарушение сохранности пломб (в том числе их отсутствие) влечет за собой применение расчетного способа при определении количества полученной за определенный период горячей воды в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации,

3.3.6. для проведения реконструкции существующих систем горячего водоснабжения или подключения новых систем горячего водоснабжения обратиться в Организацию, осуществляющую горячее водоснабжение, для получения техусловий и внесения изменений в условия заключенного Договора. Подключение новых и реконструкцию систем горячего водоснабжения производить после оформления и выполнения технических условий, выданных Организацией, внесения изменений в настоящий Договор,

3.3.7. не производить модернизацию внутренних систем горячего водоснабжения, переоборудования тепловых пунктов в находящихся в его ведении объектах (зданиях и (или) помещениях) без согласования с Организацией,

3.3.8. в аварийных случаях, поставив в известность Организацию, в течение одного часа по телефону аварийно-диспетчерской службы Организации, оперативно отключать поврежденные системы горячего водоснабжения, находящиеся на объектах (зданиях и (или) помещениях) Абонента. Включение систем горячего водоснабжения производить только после уведомления аварийно-диспетчерской службы Организации, осуществляющей горячее водоснабжение.

3.3.9. в течение 5-ти рабочих дней, с даты перехода прав владения на объекты, оговоренные в настоящем Договоре, от Абонента к новому владельцу, уведомить о переходе прав, Организацию, с приложением подтверждающих документов.

В случае отсутствия надлежащего уведомления или несвоевременного уведомления Организации, Абонент оплачивает горячую воду, поставленную на объекты, оговоренные в настоящем Договоре, до момента получения Организацией уведомления о переходе прав на объекты.

3.3.10. незамедлительно сообщать Организации, осуществляющей горячее водоснабжение, обо всех авариях и инцидентах на объектах, в том числе сетях горячего водоснабжения, на которых осуществляется потребление горячей воды, и приборах учета (узлах учета), находящихся в границах его эксплуатационной ответственности в аварийно-диспетчерскую службу Организации.

3.3.11. обеспечить беспрепятственный доступ в любое время суток представителям Организации к оборудованию и приборам учета, установленным на объектах Абонента, для ликвидации аварий в системах горячего водоснабжения, осмотра инженерного оборудования и приборов учета.

3.3.12. в случае изменения назначения использования объекта (здания и (или) помещения), количества пользователей ГВС, изменении наименования и местонахождения (адреса), а также иных сведений, которые могут повлиять на исполнение настоящего Договора, уведомить организацию, осуществляющую горячее водоснабжение, в течение 5(пяти) рабочих дней со дня такого изменения.

3.3.13. обеспечить эксплуатацию сетей горячего водоснабжения и объектов, на которых осуществляется потребление горячей воды, принадлежащих Абоненту на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответ-

ственности в соответствии с требованиями действующих нормативно-правовых актов и нормативно-технических документов, а также замену и поверку принадлежащих Абоненту приборов учета в соответствии с действующим законодательством РФ.

3.3.14. исполнять выданные Организацией предписания по устранению выявленных Организацией нарушений обязанностей Абонента, предусмотренных настоящим договором и нормативными актами РФ.

3.3.15. обеспечить доступ представителям организации, осуществляющей горячее водоснабжение, или по ее указанию представителям иной организации к сетям горячего водоснабжения объектов Абонента, приборам учета (узлам учета) объектов Абонента, местам отбора проб горячей воды, расположенным в зоне эксплуатационной ответственности абонента, для контроля за их техническим состоянием, а также проверки представляемых абонентом сведений в случаях и порядке, которые предусмотрены разделом 5 настоящего договора.

3.4. Абонент имеет право:

3.4.1. требовать от Организации, осуществляющей горячее водоснабжение, обеспечения в точке поставки горячей воды, в объеме, предусмотренном настоящим Договором,

3.4.2. присутствовать при проверках объектов централизованной системы горячего водоснабжения, в том числе приборов учета (узлов учета), принадлежащих Абоненту, проводимых представителями Организации или по ее указанию представителями иной организации,

3.4.3. осуществлять проверку качества горячей воды совместно с Организацией, в том числе температуры горячей воды в точке поставки,

3.4.4. расторгнуть настоящий Договор в случаях, установленных законодательством Российской Федерации.

4. ПОРЯДОК УЧЕТА ПОДАННОЙ (ПОЛУЧЕННОЙ) ГОРЯЧЕЙ ВОДЫ

4.1. При наличии прибора учета на объектах (зданиях и (или) помещениях), допущенных в эксплуатацию в качестве коммерческих в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ, учет количества поданной на объект горячей воды осуществляется по показаниям прибора учета.

4.2. Сведения о приборах учета, допущенных в эксплуатацию в качестве коммерческих (при их наличии), содержатся в Приложении № 4, являющегося неотъемлемой частью настоящего Договора.

Показания приборов учета объектов Абонента ежедневно, в одно и то же время фиксируются Абонентом в журнале (далее журнал учета суточных параметров теплосчетчика по горячему водоснабжению), форма которого определена Приложением № 5 к настоящему договору.

4.3. Учет горячей воды с помощью приборов осуществляется в следующем порядке:

а) при наличии у Абонента допущенного в установленном порядке водосчетчика:

- объем потребленной за расчетный период горячей воды определяется по показаниям установленного водосчетчика или по разности показаний водосчетчиков при наличии в системе горячего водоснабжения циркуляционного трубопровода;

- количество принятой в составе горячей воды тепловой энергии за расчетный период определяется по формуле:

$$Q_{звс} = V * (p_{зв} * (t_{зв} - t_{хв}) * 10^{-6} + Q_{mn}), \quad (1)$$

где V – объем потребленной воды за расчетный период по показаниям водосчетчика, м³;

$p_{зв}$ – объемный вес воды, при нормативной температуре горячей воды (кг/м³);

$t_{зв}$ – нормативная температура горячей воды °С;

$t_{хв}$ – температура холодной воды, принятой теплоснабжающей организацией от водоснабжающей организации для ее нагрева °С (принимается равной 15 °С - в неотапительный период, 5 °С в отопительный период);

Q_{mn} – величина или доля потерь тепловой энергии во внутридомовых сетях горячего водоснабжения, Гкал (Приложение № 2).

Оплате за расчетный период подлежат объем потребленной воды по тарифу, установленному для холодной воды, тепловая энергия на нагрев воды по тарифу, установленному для тепловой энергии и тепловые потери во внутридомовых сетях горячего водоснабжения по тарифу для тепловой энергии.

б) при наличии у Абонента прибора учета (узла учета) тепловой энергии в системе горячего водоснабжения:

- объем потребленной за расчетный период горячей воды определяется по показаниям тепловычислителя или первичных преобразователей расхода прибора учета (узла учета) тепловой энергии, м³;

- количество принятой в составе горячей воды тепловой энергии определяется по показаниям тепловычислителя прибора учета (узла учета) тепловой энергии, Гкал

Оплате за расчетный период подлежат объем потребленной воды по тарифу, установленному для холодной воды и количество тепловой энергии по тарифу для тепловой энергии.

При несвоевременном сообщении Абонентом о нарушении режима и условий работы прибора учета (узла учета), прибор (узел) считается вышедшим из строя, с момента его последней проверки Организацией. В этом случае объем воды (м³) за расчетный период определяется Организацией расчетным способом на основании данных (Приложение 1, 2) настоящего договора, а количество тепловой энергии в составе горячей воды за расчетный период определяется по формуле:

$$Q_{zbc} = V * (p_{zbc} * (t_{zbc} - t_{xc}) * 10^{-6} + Q_{mn}), \quad (2)$$

где V – объем потребленной воды за расчетный период, определенный расчетным способом, м³;

p_{zbc} – объемный вес воды, при нормативной температуре горячей воды (кг/м³);

t_{zbc} – нормативная температура горячей воды °С ;

t_{xc} – температура холодной воды, принятой теплоснабжающей организацией от водоснабжающей организации для ее нагрева °С (принимается равной 15 °С – в неотапительный период, 5 °С в отопительный период);

Q_{mn} – величина или доля потерь тепловой энергии во внутридомовых сетях горячего водоснабжения, Гкал (Приложение № 2).

Оплате за расчетный период подлежат объем воды по тарифу, установленному для холодной воды, тепловая энергия на нагрев воды по тарифу, установленному для тепловой энергии и тепловые потери во внутридомовых сетях горячего водоснабжения по тарифу для тепловой энергии.

4.4. При размещении общедомовых приборов учета (узлов учета) не на границе эксплуатационной ответственности Организация при расчете общего объема поданной (полученной) горячей воды дополнительно учитывает объемы:

- поставленной тепловой энергии с потерями тепловой энергии через изоляцию трубопроводов от стены дома до приборов учета, которые определяются расчетным путем, исходя из нормируемых значений потерь, рассчитанных с учетом длины, диаметра, способа, года прокладки и изоляции трубопроводов и среднемесячной температуры воздуха;

- тепловых потерь с нормируемыми водопотерями, которые определяются Организацией по расчетным или проектным данным об объеме системы теплоснабжения и среднемесячных значений температур;

- потерь воды и тепловой энергии с фактической утечкой на основании составленных актов о допущенных утечках из сетей горячего водоснабжения, находящихся в эксплуатационной ответственности Абонента.

4.5. При отсутствии прибора учета расчет количества поданной (полученной) горячей воды производится Организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по расчетным нагрузкам, установленным в настоящем Договоре согласно Приложения № 2.

4.6. Сведения об изменении назначения помещения и (или) количества пользователей ГВС, предоставленные Абонентом после 3 (третьего) числа месяца, следующего за расчетным, к расчету количества потребленной Абонентом в расчетном месяце горячей воды, не принима-

ются.

4.7. Расчет количества поставленной Абоненту в расчетном месяце горячей воды производится Организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, на основании данных, предоставленных Абонентом, в порядке, предусмотренном настоящим Договором.

4.8. Организация, не позднее 5 (пятого) числа месяца, следующего за месяцем поставки горячей воды, выписывает акт. Акт служит основанием для осуществления расчетов с Абонентом.

На основании Акта Организация выписывает счет-фактуру.

4.9. Абонент, не позднее 8 (восьмого) числа месяца, следующего за месяцем поставки горячей воды, направляет ответственного представителя в Организацию для получения Акта и счета-фактуры за потребленную горячую воду.

4.10. В случае неявки Абонента в Организацию до 8 (восьмого) числа месяца, следующего за месяцем поставки, Акты, подписанные Организацией в двух экземплярах, направляются Абоненту почтой.

4.11. Абонент обязан рассмотреть Акт, при отсутствии возражений подписать его и не позднее 15 (пятнадцатого) числа месяца, следующего за месяцем поставки, направить один экземпляр Организации. При наличии возражений, Абонент в течение 2 (двух) рабочих дней со дня получения Акта направляет Организации мотивированный отказ от признания количества потребления указанного в Акте полностью или частично с приложением подтверждающих документов. В случае если в течение указанного срока Акт не будет подписан Абонентом и Абонент не представит в письменной форме возражений по Акту, односторонне подписанный Организацией Акт считается подтверждением надлежащего оказания услуг по Договору, объемы поставленной тепловой энергии считаются установленными.

5. ПОРЯДОК ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДОСТУПА ОРГАНИЗАЦИИ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩЕЙ ГОРЯЧЕЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ К СЕТЯМ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ, МЕСТАМ ОТБОРА ПРОБ И ПРИБОРАМ УЧЕТА

5.1. Абонент обязан обеспечить беспрепятственный доступ представителям Организации, осуществляющей горячее водоснабжение, или по ее указанию представителям иной организации к сетям горячего водоснабжения, приборам учета (узлам учета), местам отбора проб горячей воды, находящимся в границах ее эксплуатационной ответственности, в целях:

- проверки исправности приборов учета (узлов учета), сохранности контрольных пломб и снятия показаний приборов учета и контроля за снятыми абонентом показаниями приборов учета,

- опломбирования приборов учета (узлов учета),

- обслуживания сетей горячего водоснабжения и оборудования, находящихся на границе эксплуатационной ответственности Организации, осуществляющей горячее водоснабжение.

5.2. Уполномоченные представители Организации, осуществляющей горячее водоснабжение, допускаются к сетям горячего водоснабжения, приборам учета (узлам учета), местам отбора проб при наличии служебного удостоверения.

5.3. В случае отказа в допуске представителей Организации, осуществляющей горячее водоснабжение, или представителей иной организации к приборам учета (узлам учета) такие приборы учета (узлы учета) признаются неисправными. В таком случае применяется расчетный метод определения количества поданной (полученной) горячей воды за расчетный период.

6. ВРЕМЕННОЕ ПРЕКРАЩЕНИЕ ИЛИ ОГРАНИЧЕНИЕ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ

6.1. Организация, осуществляющая горячее водоснабжение, вправе временно прекратить или ограничить горячее водоснабжение абонента в случаях, установленных Федеральным законом от 07.12.2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», и при условии соблюдения порядка временного прекращения или ограничения горячего водоснабжения, установленного Правилами горячего водоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Рос-

сийской Федерации от 29.07.2013 г. № 642.

6.2. Уведомление о временном прекращении или ограничении горячего водоснабжения, а также уведомление о снятии такого прекращения или ограничения и возобновлении горячего водоснабжения направляется Абоненту любыми доступными способами (почтовым отправлением, факсограммой, телефонограммой или с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»), позволяющими подтвердить получение такого уведомления Абонентом.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7.2. В случае нарушения Организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, условий настоящего Договора, Организация несет ответственность в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

7.3. В случае нарушения либо ненадлежащего исполнения Абонентом обязательств настоящего Договора в части оплаты, режима потребления и т.д., Организация, осуществляющая горячее водоснабжение, вправе потребовать от Абонента возмещения реального ущерба в соответствии с гражданским законодательством, а так же применения иных санкций, предусмотренных законодательством.

8 ПОРЯДОК КОНТРОЛЯ КАЧЕСТВА ВОДЫ

8.1. Контроль качества подаваемой горячей воды осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения:

- а) по инициативе и за счет Абонента;
- б) на основании программы производственного контроля качества горячей воды Организации, осуществляющей горячее водоснабжение;
- в) при осуществлении федерального государственного санитарно-эпидемиологического контроля уполномоченным территориальным органом федерального органа исполнительной власти.

8.2. Показатели качества горячей воды и допустимые перерывы в подаче горячей воды должны соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации.

8.3. Контроль качества горячей воды, подаваемой абоненту с использованием систем горячего водоснабжения, включает в себя отбор проб воды, проведение лабораторных исследований и испытаний на соответствие горячей воды установленным требованиям и в порядке, предусмотренном законодательством РФ.

9. ПОРЯДОК ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ СТОРОН ПРИ ПОСТУПЛЕНИИ ЖАЛОБ АБОНЕНТА

9.1. В случае появления у Абонента претензий в адрес Организации по качеству и количеству горячей воды, Абонент обязан немедленно уведомить Организацию по телефону 2-10-80 о дате и времени проведения проверки качества и количества горячей воды в точке поставки. В случае невозможности проведения проверки в указанное время Организация обязана предупредить Абонента о невозможности участия в назначенное время и согласовать время, удобное для обеих Сторон.

9.2. В ходе проверки устанавливается:

- факт отклонения качества горячей воды от установленных норм;
- наличие и исправное техническое состояние у Абонента сетей горячего водоснабжения и теплоснабжающих установок, согласно требованию правил технической эксплуатации теп-

ловых энергоустановок и иных действующих норм;

- выполнение мероприятий по ранее выданным предписаниям тепловой инспекции Организации и надзорных (контролирующих) органов в соответствии с требованиями законодательства РФ;

9.3. По результатам проверки уполномоченные представители Абонента и Организации обязаны составить и подписать двухсторонний акт. В случае наличия обоснованных разногласий представитель возражающей Стороны обязан изложить их в двухстороннем акте.

9.4. При наличии вины и на основании двухстороннего акта, Организация, осуществляющая горячее водоснабжение, принимает решение о корректировке размера платы за горячую воду, согласно действующему законодательству.

10. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

10.1. Настоящий Договор вступает в законную силу с момента подписания его сторонами. Срок действия настоящего Договора Стороны определили с «__» _____ 20__ г. по «__» _____ 20__ г., а в части обязательств, не исполненных ко дню окончания срока его действия – до полного их исполнения сторонами.

10.2. Действие настоящего Договора может быть прекращено при передаче прав владения и пользования на объекты централизованных систем горячего водоснабжения третьим лицам.

11. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

11.1. Стороны обязаны в течение 5 рабочих дней сообщить друг другу об изменении своих наименований, местонахождения (адресов) и платежных реквизитов.

11.2. При исполнении настоящего Договора, а также при решении вопросов, не предусмотренных настоящим Договором, Стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации.

11.3. Любые изменения настоящего Договора, а также соглашение о расторжении настоящего Договора действительны при условии, что они составлены в письменной форме и подписаны надлежащим образом сторонами.

11.4. Все споры и разногласия, вытекающие из исполнения настоящего Договора, подлежат разрешению в Арбитражном суде Орловской области.

11.5. Настоящий Договор составлен в 2 экземплярах, по 1 экземпляру для каждой стороны.

13. АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

12.1 Организация, осуществляющая горячее водоснабжение:

Муниципальное унитарное предприятие «Ливенские тепловые сети» (МУП «Ливенские тепловые сети»)

Юридический адрес: 303852, Россия, Орловская область, г. Ливны, пер. Железнодорожный, д.10 а

Адрес для корреспонденции: 303852, Россия, Орловская область, г. Ливны, пер. Железнодорожный, д.10 а

ОГРН 1155749008480

Р/с 40702810310030000208

К/с 30101810700000000751

Орловский РФ АО «Россельхозбанк» г. Орел

БИК 045402751

ИНН 5702012944 КПП 570201001

12.2 Абонент:

Юридический адрес: _____

БИК _____, ОГРН _____

ИНН _____, КПП _____

13. ПРИЛОЖЕНИЯ К ДОГОВОРУ

Приложение № 1 «Список объектов»

Приложение № 2 «График отпуска»

Приложение № 3 «Акт разграничения эксплуатационной ответственности и балансовой принадлежности»

Приложение № 4 «Сведения о приборах учета, допущенных в эксплуатацию в качестве коммерческих»

Приложение № 5 «Журнал учета суточных параметров теплосчетчика по горячему водоснабжению»

ПОДПИСИ СТОРОН

**Организация, осуществляющая
горячее водоснабжение**

_____/Н.С. Крейдун/

МП

Абонент

_____/

/

МП