

Утверждаю  
Директор ООО "УК Стройинвест"

Отчет по хозяйственной деятельности за 2014 г.  
по дому СЕЛИЦЕВА, 2-Б

категория дома II  
этажность 5  
количество квартир 16  
начисляемая площадь 1468,2

Доходы в рублях

Всего доходов 374 143,87

	наименование статей расходов	Сумма
1	Обязательные платежи (ЕСН, налоги, сборы и страховые обязательства)	42 223,27
2	Оплата расходов по приему платежей и доставку квитанций за услуги ЖКХ	567,15
3	Расходы по ТО, текущему ремонту и устранению мелких неисправностей мест общего пользования	9 215,67
4	Материальные затраты по ТО и текущему ремонту	800,00
5	Расходы по уборке дворовой территории и вывозу крупногабаритного мусора	33 818,00
6	Затраты по аварийно-диспетчерскому обслуживанию	1 000,00
7	Затраты по абонентскому отделу	17 976,25
8	Транспортные расходы по обслуживанию жилого фонда	0,00
9	Административно - хозяйственные расходы	27 362,96
10	Расходы по коммунальным ресурсам управляющей компании	154 546,07
11	Расходы по ТБ, ГО и ЧС	0,00
12	Расходы по обслуживанию вентиляции и дымоходов (ВДПО)	1 745,90
13	Расходы по обслуживанию газопроводов и газового оборудования	0,00
14	Расходы по санэпидемстанции	0,00
15	Расходы по запуску отопительной системы	0,00
16	Прочие расходы (песок, снегоуборка, благоустройство детской площадки)	26 000,00
17	Расходы по текущему ремонту, выполненные сторонними организациями	0,00
18	Прочие расходы (внереализш.расходы- дивиденды,.)	5 032,56
19	Убытки по лифтам (только для домов I категории)	0,00
20	Убытки по содержанию мусоропроводов (только для домов I категории)	0,00
21	Убытки по отоплению	0,00
22	Убытки по горячему водоснабжению	0,00
23	Убытки по вывозу отходов (для домов без центральной канализации)	0,00
24	Расходы по содержанию мест общего пользования (уборка мест общего пользования бывшие общежития и уличные туалеты)	0,00
25	Убытки по электроэнергии (бывшие общежития)	0,00
26	Убытки по электроэнергии за сверхнормативный расход по ОДН	0,00
27	Расходы по эксплуатации и ТО бойлерной установки	0,00
28	Неоплаченные населением услуги ЖКХ за 2014 год	8 988,64
	Всего расходов	329 276,47

Результат (-убыток,+ прибыль)

44 867,40

Мавроди Букачкер Раиф Раифович Г.л.

Утверждаю :  
 Директор ООО "УК Стройинвест"



**Отчет по хозяйственной деятельности за 2014 г.  
 по дому СЕЛИЩЕВА, 20-А**

категория дома II  
 этажность 5  
 количество квартир 69  
 начисляемая площадь 1534,2

Доходы в рублях

**Всего доходов 548 803,00**

	наименование статей расходов	Сумма
1	Обязательные платежи (ЕСН, налоги, сборы и страховые обязательства)	101 646,47
2	Оплата расходов по приему платежей и доставку квитанций за услуги ЖКХ	1 365,33
3	Расходы по ТО, текущему ремонту и устранению мелких неисправностей мест общего пользования	24 485,42
4	Материальные затраты по ТО и текущему ремонту	48 406,10
5	Расходы по уборке дворовой территории и вывозу крупногабаритного мусора	85 382,63
6	Затраты по аварийно-диспетчерскому обслуживанию	1 000,00
7	Затраты по абонентскому отделу	43 275,24
8	Транспортные расходы по обслуживанию жилого фонда	0,00
9	Административно - хозяйственные расходы	65 872,41
10	Расходы по коммунальным ресурсам управляющей компании	33 142,00
11	Расходы по ТБ, ГО и ЧС	0,00
12	Расходы по обслуживанию вентиляции и дымоходов (ВДПО)	4 203,01
13	Расходы по обслуживанию газопроводов и газового оборудования	0,00
14	Расходы по санэпидемстанции	0,00
15	Расходы по запуску отопительной системы	0,00
16	Прочие расходы (песок, озеленение, рассада цветов, снегоуборка)	2 500,00
17	Расходы по текущему ремонту, выполненные сторонними организациями	0,00
18	Прочие расходы (внереализш.расходы- дивиденды)	12 115,18
19	Убытки по лифтам (только для домов 1 категории)	0,00
20	Расходы по содержанию мусоропроводов (только для домов 1 категории)	0,00
21	Убытки по отоплению	0,00
22	Убытки по горячему водоснабжению	0,00
23	Убытки по вывозу отходов (для домов без центральной канализации)	0,00
24	Расходы по содержанию мест общего пользования (уборка мест общего пользования бывшие общежития и уличные туалеты)	0,00
25	Убытки по электроэнергии (бывшие общежития)	0,00
26	Убытки по электроэнергии за сверхнормативный расход по ОДН	0,00
27	Расходы по эксплуатации и ТО бойлерной установки	0,00
28	Неоплаченные населением услуги ЖКХ за 2014 год	26 378,16
	Всего расходов	449 771,95

Результат (-убыток,+ прибыль)

99 031,05

*Главный бухгалтер Руф Рахимова Т.И.*

Утверждаю  
 Директор ООО "УК Стройинвест"

Отчет по хозяйственной деятельности за 2014 г.  
 по дому ПУШКИНА, 20

категория дома II  
 этажность 5  
 количество квартир 23  
 начисляемая площадь

Доходы в рублях

Всего доходов 257 214,00

	наименование статей расходов	Сумма
1	Обязательные платежи (ЕСН, налоги, сборы и страховые обязательства)	51 254,67
2	Оплата расходов по приему платежей и доставку квитанций за услуги ЖКХ	688,46
3	Расходы по ТО, текущему ремонту и устранению мелких неисправностей мест общего пользования	11 186,87
4	Материальные затраты по ТО и текущему ремонту	1 200,00
5	Расходы по уборке дворовой территории и вывозу крупногабаритного мусора	34 267,60
6	Затраты по аварийно-диспетчерскому обслуживанию	0,00
7	Затраты по абонентскому отделу	21 821,30
8	Транспортные расходы по обслуживанию жилого фонда	300,00
9	Административно - хозяйственные расходы	33 215,80
10	Расходы по коммунальным ресурсам управляющей компании	9 624,00
11	Расходы по ТБ, ГО и ЧС	0,00
12	Расходы по обслуживанию вентиляции и дымоходов (ВДПО)	2 119,34
13	Расходы по обслуживанию газопроводов и газового оборудования	0,00
14	Расходы по санэпидемстанции	0,00
15	Расходы по запуску отопительной системы	0,00
16	Прочие расходы (песок, озеленение, расада цветов, снегоуборка)	500,00
17	Расходы по текущему ремонту, выполненные сторонними организациями	0,00
18	Прочие расходы (внебюджет.расходы- дивиденды,.)	6 109,01
19	Убытки по лифтам (только для домов 1 категории)	0,00
20	Расходы по содержанию мусоропроводов (только для домов 1 категории)	0,00
21	Убытки по отоплению	0,00
22	Убытки по горячему водоснабжению	0,00
23	Убытки по вывозу отходов (для домов без центральной канализации)	0,00
24	Расходы по содержанию мест общего пользования (уборка мест общего пользования бывшие общежития и уличные туалеты)	0,00
25	Убытки по электроэнергии (бывшие общежития)	0,00
26	Убытки по электроэнергии за сверхнормативный расход по ОДН	0,00
27	Расходы по эксплуатации и ТО бойлерной установки	0,00
28	Неоплаченные населением услуги ЖКХ за 2014 год	40 617,00
	Всего расходов	212 904,06

Результат (-убыток,+ прибыль)

44 309,94

Маврин Букмистер Раиф Рауфович Т.М.

Утверждаю :

Директор ООО "УК Стройинвест"



Отчет по хозяйственной деятельности за 2014 г.  
по дому ДЗЕРЖИНСКОГО, 86

категория дома 1  
этажность 5  
количество квартир 26  
начисляемая площадь 1287,93

Доходы в рублях

Всего доходов 118 631,90

	наименование статей расходов	Сумма
1	Обязательные платежи (ЕЧН, налоги, сборы и страховые обязательства)	37 044,01
2	Оплата расходов по приему платежей и доставку квитанций за услуги ЖКХ	497,58
3	Расходы по ТО, текущему ремонту и устранению мелких неисправностей мест общего пользования	8 085,25
4	Материальные затраты по ТО и текущему ремонту	500,00
5	Расходы по уборке дворовой территории и вывозу крупногабаритного мусора	24 160,00
6	Затраты по аварийно-диспетчерскому обслуживанию	0,00
7	Затраты по абонентскому отделу	15 771,22
8	Транспортные расходы по обслуживанию жилого фонда	150,00
9	Административно - хозяйственные расходы	24 006,52
10	Расходы по коммунальным ресурсам управляющей компании	7 225,29
11	Расходы по ТБ, ГО и ЧС	0,00
12	Расходы по обслуживанию вентиляции и дымоходов (ВДПО)	1 531,74
13	Расходы по обслуживанию газопроводов и газового оборудования	0,00
14	Расходы по санэпидемстанции	0,00
15	Расходы по запуску отопительной системы	0,00
16	Прочие расходы (песок, снегоуборка)	500,00
17	Расходы по текущему ремонту, выполненные сторонними организациями	0,00
18	Прочие расходы (внереализш.расходы- дивиденды)	4 415,25
19	Расходы по лифту	47 830,31
20	Расходы по содержанию мусоропроводов (только для домов 1 категории)	0,00
21	Убытки по отоплению	0,00
22	Убытки по горячему водоснабжению	0,00
23	Убытки по вывозу отходов (для домов без центральной канализации)	0,00
24	Расходы по содержанию мест общего пользования (уборка мест общего пользования бывшие общежития и уличные туалеты)	0,00
25	Убытки по электроэнергии (бывшие общежития)	0,00
26	Убытки по электроэнергии за сверхнормативный расход по ОДН	0,00
27	Расходы по эксплуатации и ТО бойлерной установки	0,00
28	Неоплаченные населением услуги ЖКХ за 2014 год	20 272,00
29	Всего расходов	191 989,18

Результат (-убыток,+ прибыль)

-73 357,28

*Мавина Букина-Раева*