

**Формы предоставления информации, подлежащей раскрытию, организациями,
осуществляющими холодное водоснабжение**

Форма 2.1. Общая информация о регулируемой организации

Фирменное наименование юридического лица (согласно уставу регулируемой организации)	Муниципальное унитарное предприятие «Водоканал»
Фамилия, имя и отчество руководителя регулируемой организации	Бондарев Егор Иванович
Основной государственный регистрационный номер, дата его присвоения и наименование органа, принявшего решение о регистрации, в соответствии со свидетельством о государственной регистрации в качестве юридического лица	Основной государственный регистрационный номер : 1025700515939 Администрация г. Ливны 30.12.1992г №000231Серия. А Свидетельство о внесении записи в ЕГР Юридических лиц серия 57 №000256028 Дата внесения записи 02.12.2002г Инспекция Министерства РФ по налогам и сборам по г.Ливны Орл.обл.
Почтовый адрес регулируемой организации	303854 г.Ливны Орловская обл.ул.Хохлова ба
Адрес фактического местонахождения органов управления регулируемой организации	Комитет по управлению муниципальным имуществом г.Ливны ул.Ленина д.7
Контактные телефоны органов управления регулируемой организации	/48677/2-37-92
Официальный сайт регулируемой организации в сети «Интернет»	нет
Адрес электронной почты регулируемой организации	vk_livny@mail.ru
Режим работы регулируемой организации (абонентских отделов, сбытовых подразделений), в том числе часы работы диспетчерских служб	Режим работы с 8ч.00мин до 17ч.00 Перерыв с 12.00 до 13.00 Отдела по работе с абонентами С 8.00 до 17.00 Перерыв с 12.00 до 13.00 Дежурный отдела по работе с абонентами с 8.00 до 16.00 без перерыва Диспетчерская служба Круглосуточно.
Вид регулируемой деятельности	Распределение воды.
Протяженность водопроводных сетей (в однотрубном исчислении) (километров)	191
Количество скважин (штук)	0
Количество подкачивающих насосных станций (штук)	2

Форма 2.2. Информация о тарифе на питьевую воду в сфере холодного водоснабжения.

Наименование органа регулирования, принявшего решение об утверждении тарифа на питьевую воду (питьевое водоснабжение)	Управление по тарифам и ценовой политике Орловской области
Реквизиты (дата, номер) решения об утверждении тарифа на питьевую воду (питьевое водоснабжение)	Приказ №1702-Т от 16 декабря 2016г.

Величина установленного тарифа на питьевую воду (питьевое водоснабжение)	С 1 января 2017г по 30 июня 2017 г -20 руб.12 коп в т.ч. НДС С 1 июля 2017 г по 31 декабря 2017 г - 20 руб.85 коп. в т.ч. НДС С 1 января 2018г по 30 июня 2018 г -20 руб.85 коп в т.ч. НДС С 1 июля 2018 г по 31 декабря 2018 г - 21 руб.52 коп. в т.ч. НДС
Срок действия установленного тарифа на питьевую воду (питьевое водоснабжение)	2017 -2018 г.г
Источник официального опубликования решения об установлении тарифа на питьевую воду (питьевое водоснабжение)	Газета «Орловская правда» от 21.12.2016г № 144

Информация о тарифе на питьевую воду с учетом услуг по транспортировке АО «ГУ ЖКХ» для потребителей, подключенных к сетям холодного водоснабжения АО «ГУ ЖКХ»

Наименование органа регулирования, принявшего решение об утверждении тарифа на питьевую воду (питьевое водоснабжение)	Управление по тарифам и ценовой политике Орловской области
Реквизиты (дата, номер) решения об утверждении тарифа на питьевую воду (питьевое водоснабжение)	Приказ №1716-Т от 16 декабря 2016г.
Величина установленного тарифа на питьевую воду (питьевое водоснабжение)	С 1 января 2017г по 30 июня 2017 г - 30 руб.86 коп в т.ч. НДС С 1 июля 2017 г по 31 декабря 2017 г - 31руб91коп. в т.ч. НДС С 1 января 2018г по 30 июня 2018 г - 31 руб.91 коп в т.ч. НДС С 1 июля 2018 г по 31 декабря 2018 г - 32 руб.90 коп. в т.ч. НДС
Срок действия установленного тарифа на питьевую воду (питьевое водоснабжение)	2016 -2018 г.г
Источник официального опубликования решения об установлении тарифа на питьевую воду (питьевое водоснабжение)	Газета «Орловская правда» от 21.12.2016г № 144

Форма 2.11. Информация об условиях, на которых осуществляется поставка регулируемых товаров и (или) оказание регулируемых услуг

**ДОГОВОР
холодного водоснабжения и водоотведения**

г. Ливны
г.

" ____ " _____ 2017

Муниципальное унитарное предприятие «Водоканал», именуемое в дальнейшем «Организация водопроводно-канализационного хозяйства» (далее - Организация ВКХ), в лице директора Бондарева Е.И., действующего на основании Устава с одной стороны, и _____, именуемая в дальнейшем «Абонент», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. По настоящему договору Организация ВКХ, осуществляющая холодное водоснабжение и водоотведение, обязуется подавать Абоненту через присоединенную водопроводную сеть холодную питьевую воду (далее – холодную воду) установленного качества, осуществлять прием сточных вод Абонента в централизованную систему водоотведения и обеспечивать их транспортировку и сброс в водный объект, а Абонент обязуется соблюдать предусмотренные настоящим договором режимы водопотребления и водоотведения, обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении водопроводных и канализационных сетей и исправность используемых им приборов учета, производить Организации ВКХ оплату водоотведения, принятой холодной воды, сброшенных загрязняющих веществ в сроки, порядке и размере, которые предусмотрены настоящим договором.

1.2. Границы раздела балансовой и (или) эксплуатационной ответственности принадлежности по водопроводным и канализационным сетям Абонента и Организации ВКХ определяются в соответствии с актом разграничения эксплуатационной ответственности, а при его отсутствии устанавливаются по балансовой принадлежности инженерных сетей Организации ВКХ.

1.3. Сведения о режиме подачи холодной воды Абоненту (гарантированный объем подачи воды (в том числе на нужды пожаротушения), гарантированный уровень давления холодной воды в централизованной системе водоснабжения в месте присоединения определяются в соответствии с условиями подключения (технологического подключения) к централизованной системе холодного водоснабжения. Сведения о режиме приема сточных вод определяются в соответствии с условиями подключения к централизованной системе водоотведения.

1.4. Качество подаваемой холодной воды должно соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно – эпидемиологического благополучия населения.

1.5. В случаях, связанных с явлениями природного характера, которые не могут быть заблаговременно предусмотрены, или с аварийными ситуациями, устранение которых не может быть осуществлено немедленно, допускаются временные отклонения от санитарно-гигиенических нормативов качества питьевой воды по показателям химического состава, влияющих на органолептические свойства (цвет, привкус, запах).

1.6. Датой начала подачи холодной воды и (или) приема сточных вод является дата вступления настоящего договора в силу. Местом исполнения Организацией ВКХ своих обязательств по настоящему договору является точка, расположенная на границе эксплуатационной ответственности Абонента и Организации ВКХ.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Организация ВКХ обязуется:

2.1.1. Обеспечивать Абонента холодной водой, соответствующей требованиям, установленным санитарными правилами и нормами. Не допускать ухудшения качества воды ниже показателей, установленных законодательством Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и настоящим договором, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

2.1.2. Обеспечивать эксплуатацию водопроводных и канализационных сетей, принадлежащих ей на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах ее эксплуатационной ответственности, согласно требованиям нормативно-технических документов.

2.1.3. Осуществлять производственный контроль качества питьевой воды.

2.1.4. Обеспечивать Абоненту установленный настоящим договором режим подачи холодной воды до границы раздела водопроводной сети между Абонентом и Организацией ВКХ. Обеспечивать Абоненту установленный настоящим договором режим приема сточных вод от точки присоединения канализационной системы Абонента к системе водоотведения Организации ВКХ.

2.1.5. Осуществлять допуск к эксплуатации (для коммерческого учета) узлов учета воды, приборов учета воды и сточных вод Абонента при условии соблюдения Абонентом порядка установки узла учета и предоставления заявки на допуск прибора учета к эксплуатации; производить опломбирование (установку контрольных пломб) элементов узла учета воды (сточных вод) при соответствии узла учета техническим, санитарно-гигиеническим требованиям к установке и содержанию, а также при соблюдении условий безопасности места монтажа узла учета.

2.1.6. Предупреждать Абонента о временном прекращении или ограничении холодного водоснабжения и (или) водоотведения в порядке и в случаях, которые предусмотрены настоящим договором и нормативными правовыми актами Российской Федерации.

2.1.7. Принимать необходимые меры по своевременной ликвидации аварий и повреждений на централизованных системах холодного водоснабжения и водоотведения, принадлежащих ей на праве собственности или ином законном основании, в порядке и сроки, которые установлены нормативно-технической документацией, а также по возобновлению действия таких систем с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

2.2. Организация ВКХ вправе:

2.2.1. Осуществлять контроль за правильностью ведения Абонентом коммерческого учета объемов водопотребления и водоотведения (правильностью снятия показаний; исправностью средств измерений; соблюдением полного учета воды и стоков средством измерения; наличием контрольных пломб Организации ВКХ на элементах узла учета, задвижке обводной линии, запорной арматуре, присоединений на противопожарные нужды и т. п.). Проверять техническое состояние водопроводных и канализационных сетей Абонента. Проводить проверку исправного состояния запорной арматуры обводной линии (при её наличии) на узле учета воды Абонента.

2.2.2. Осуществлять контроль за наличием самовольного пользования и (или) самовольного подключения Абонента к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения и принимать меры по предотвращению самовольного пользования и (или) самовольного подключения к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения.

2.2.3. Временно прекращать или ограничивать холодное водоснабжение и (или) водоотведение в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации. Возобновлять оказание услуг Абоненту после полного погашения Абонентом задолженности по договору и оплаты Абонентом расходов Организации ВКХ на введение временного прекращения или ограничения и восстановления холодного водоснабжения и (или) водоотведения по расценкам Организации ВКХ.

2.2.4. Иметь беспрепятственный доступ к водопроводным и канализационным сетям, местам отбора проб воды и приборам учета холодной воды, находящимся на территории Абонента.

2.2.5. Инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору.

2.2.6. Выдавать Абоненту предписания по устранению нарушений условий договора, правил эксплуатации объектов систем водоснабжения и (или) водоотведения, правил коммерческого учета воды и сточных вод.

2.2.7. Прекращать подачу холодной воды и (или) прием сточных вод в отношении объектов Абонента, осуществляющих самовольное подключение и (или) самовольное пользование централизованными системами водоснабжения и (или) водоотведения.

2.2.8. Осуществлять иные права, предоставленные Организации ВКХ по настоящему договору и в соответствии с законодательством РФ.

2.3. Абонент обязуется:

2.3.1. Обеспечивать эксплуатацию водопроводных и канализационных сетей, принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, согласно требованиям нормативно-технических документов.

2.3.2. Обеспечивать учет получаемой холодной воды и отводимых сточных вод в соответствии с требованиями законодательства РФ и условиями настоящего договора. Оборудовать узлы учета воды средствами измерений, внесенными в государственный реестр средств измерений, имеющими знаки поверки, при наличии технического паспорта на прибор учета.

2.3.3. Обеспечивать сохранность пломб и знаков поверки на приборах учета, узлах учета, задвижках обводной линии, пожарных гидрантах, задвижках и других устройствах, находящихся в собственности или ином законном основании Абонента и позволяющих исключить несанкционированный отбор воды.

Обеспечивать целостность средств измерений холодной воды и сточных вод. Нести ответственность за надлежащее состояние и исправность узлов учета, за своевременную поверку приборов учета. Обеспечивать возможность проведения Организацией ВКХ ежегодной проверки исправности запорной арматуры обводной линии на узле учета воды (при наличии обводной линии в составе узла учета воды Абонента).

2.3.4. Устанавливать приборы учета холодной воды и (или) горячей воды (при подключении и пользовании Абонентом централизованной системой горячего водоснабжения) и (или) сточных вод в сроки, установленные законодательством РФ, на границах эксплуатационной ответственности водопроводных, канализационных сетей Абонента и Организации ВКХ.

2.3.5. Соблюдать установленные настоящим договором режим потребления холодной воды,

сброса сточных вод.

Не допускать сброс в централизованную систему канализации в составе стоков загрязняющих веществ, запрещенных к сбросу в централизованную систему водоотведения, указанных в Приложении № 2 к Правилам холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 г. № 644.

2.3.6. Производить оплату полученной холодной воды, сброшенных сточных вод и загрязняющих веществ.

2.3.7. Обеспечивать беспрепятственный доступ представителей Организации ВКХ для проверки исправности приборов учета воды и сточных вод, сохранности пломб, опломбирования узлов учета, сверки показаний приборов учета, проверки соблюдения условий эксплуатации приборов учета, а также для проведения осмотра систем водоснабжения и водоотведения Абонента, осмотра, ремонта, обслуживания водопроводных и канализационных сетей Организации ВКХ, проходящих по территории Абонента.

2.3.8. Уведомлять Организацию ВКХ о случаях передачи прав на объекты, устройства и сооружения, предназначенные для подключения (присоединения) к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения, а также предоставления прав владения или пользования такими объектами, устройствами или сооружениями третьим лицам; о планируемом увеличении или уменьшении Абонентом расхода воды; о случаях реконструкции или ввода в эксплуатацию новых водопроводных и (или) канализационных сетей, сооружений и устройств, а также при изменении иных сведений об Абоненте, которые могут повлиять на исполнение настоящего договора.

2.3.9. Незамедлительно сообщать Организации ВКХ обо всех повреждениях или неисправностях на водопроводных и канализационных сетях, сооружениях и устройствах, приборах учета.

2.3.10. Обеспечить в сроки, установленные законодательством Российской Федерации, ликвидацию повреждения или неисправности водопроводных и канализационных сетей, принадлежащих Абоненту на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, а также устранить последствия таких повреждений и неисправностей.

2.3.11. Не допускать возведения построек, гаражей, стоянок транспортных средств, складирования материалов, мусора, посадок деревьев, а также не осуществлять производство земляных работ в местах устройства централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения, в том числе в местах прокладки сетей, находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, без согласия Организации ВКХ.

2.3.12. Сообщать Организации ВКХ в течение одного рабочего дня обо всех неисправностях, повреждениях и нарушениях в работе средств измерений, а также о срыве или нарушении целостности пломб на элементах узла учета воды и сточных вод и своевременно организовать работу по устранению нарушений в учете воды или сточных вод.

2.3.13. Производить снятие показаний приборов учета и предоставить Организации ВКХ данные сведения до 1-го числа месяца, следующего за расчетным, любым из доступных способов.

2.3.14. По запросу Организации ВКХ предоставить сведения о текущих показаниях приборов учета в течение 2 (двух) рабочих дней после получения запроса.

2.3.15. Направлять ответственного представителя при проведении Организацией ВКХ проверки узла учета воды у Абонента, исправности водопроводных и канализационных сетей, отборе проб питьевой воды или сточных вод.

2.3.16. Допускать реконструкцию или прокладку новых водопроводных и (или) канализационных сетей и устройств, изменение схем узла учета, замену средств измерений, присоединение новых абонентов только с разрешения Организации ВКХ.

2.3.17. Не создавать препятствий для водоснабжения и водоотведения абонентов и транзитных организаций, водопроводные и (или) канализационные сети которых присоединены к водопроводным и (или) канализационным сетям Абонента.

2.3.18. Обеспечить условия, при которых ливневые и талые воды с территории Абонента и иных лиц, объекты которых подключены к водопроводным и (или) канализационным сетям Абонента, не должны отводиться в систему централизованной канализации.

2.3.19. До 5 числа месяца, следующего за расчетным, получать счет на оплату и акты оказанных услуг по месту нахождения Организации ВКХ: Орловская область, г. Ливны, ул. Хохлова, ба.

2.4. Абонент имеет право:

2.4.1. Получать от Организации ВКХ информацию о качестве холодной воды.

2.4.2. Получать от Организации ВКХ информацию об изменении установленных тарифов на холодную воду и тарифов на водоотведение, дифференцированной ставки платы за сброс загрязняющих веществ.

2.4.3. Привлекать третьих лиц для выполнения работ по строительству водопроводных и канализационных сетей, а также по устройству узлов учета воды и сточных вод.

2.4.4. Отказаться от уплаты дифференцированной ставки платы за сверхнормативный сброс загрязняющих веществ в систему централизованной канализации в случае, если Абонент производит лабораторный контроль качества отводимых сточных вод с периодичностью 1 раз в квартал и выполняет расчеты размера платы за фактический сброс загрязняющих веществ в хозяйственно – бытовых сточных водах в порядке, установленном постановлением Правительства Орловской области от 27.09.2010 г. № 337» Об утверждении Порядка определения и взимания платы за сброс сточных вод и загрязняющих веществ в систему коммунальной канализации населенных пунктов Орловской области и Методики расчета предприятиями - абонентами платы за сброс загрязняющих веществ в систему коммунальной канализации населенных пунктов Орловской области».

2.4.5. Инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору.

3. Порядок осуществления учета поданной холодной воды и принимаемых сточных вод

3.1. Коммерческий учет холодной воды, сточных вод осуществляется Абонентом.

3.2. Абонент обязан оборудовать принадлежащие ему канализационные выпуски в централизованную систему водоотведения приборами учета сточных вод в случаях, установленных Правилами.

3.3. Приборы учета воды (узлы учета) и сточных вод размещаются Абонентом на границе эксплуатационной ответственности Абонента и Организации ВКХ.

3.4. Установка, эксплуатация, поверка, ремонт и замена узлов учета осуществляются Абонентом за свой счет и в порядке, установленном законодательством РФ и настоящим договором.

3.5. Используемые приборы учета холодной воды, горячей воды, сточных вод должны соответствовать требованиям законодательства РФ об обеспечении единства измерений, действующим на момент ввода приборов учета в эксплуатацию.

По истечении интервала между поверками либо после выхода приборов учета из строя или их утраты, если это произошло до истечения межповерочного интервала, – приборы учета подлежат поверке либо замене на новые приборы учета.

3.6. Для учета объемов поданной Абоненту воды используются приборы учета, внесенные в государственный реестр и соответствующие их назначению, указанному в технических паспортах. Элементы узла учета воды Абонента (прибор учета, вентиль на обводной задвижке) должны быть опломбированы Организацией ВКХ для предотвращения демонтажа прибора учета и пользования питьевой водой без средства измерения.

3.7. Сторона, осуществляющая коммерческий учет поданной холодной воды и отведенных сточных вод, снимает показания приборов учета на последнее число расчетного периода, установленного настоящим договором, либо осуществляет в случаях, предусмотренных правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, расчет объема поданной (полученной) холодной воды и отведенных сточных вод расчетным способом, вносит показания приборов учета в журнал учета расхода воды и принятых сточных вод, передает эти сведения в Организацию ВКХ не позднее 1-го числа месяца, следующего за расчетным

3.8. Передача сторонами сведений о показаниях приборов учета и другой информации осуществляется любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

4. Тарифы, сроки и порядок оплаты по договору

4.1. Оплата по настоящему договору осуществляется Абонентом по тарифам на питьевую воду и тарифам на водоотведение, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов).

Тариф на питьевую воду в сфере холодного водоснабжения, установленный на дату заключения настоящего договора, составляет 20 рублей 12 копеек/куб. м, в т.ч. НДС.

Тариф на водоотведение, установленный на дату заключения настоящего договора, составляет 19 рублей 51 копейка/куб. м, в т.ч. НДС.

Тарифы установлены Управлением по тарифам Орловской области.

Новые тарифы являются обязательными для Сторон с момента введения их в действие.

4.2. Расчетный период, установленный настоящим договором, равен 1 календарному месяцу. Абонент вносит оплату по настоящему договору в следующем порядке (если иное не предусмотрено в соответствии с Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 г. N 644 "Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации" (далее - Правила холодного водоснабжения и водоотведения):

30 процентов стоимости объема воды (сточных вод), потребленной (сброшенных) абонентом за предыдущий месяц (для абонентов, договоры с которыми заключены менее одного месяца назад, - стоимости гарантированного объема воды или максимального расхода сточных вод, указанных в настоящем договоре), вносится до 18-го числа текущего месяца. Оплата производится без предварительного выставления счета на расчетный счет Организации ВКХ. В платежных поручениях в строке «назначение платежа» указываются: номер договора, период, за который производится оплата, сумма НДС.;

оплата за фактически поданную в истекшем месяце холодную воду и (или) оказанные услуги водоотведения с учетом средств, ранее внесенных абонентом в качестве оплаты за холодную воду и водоотведение в расчетном периоде, осуществляется до 10-го числа месяца, следующего за месяцем, за который осуществляется оплата, на основании счетов, выставляемых к оплате организацией водопроводно-канализационного хозяйства не позднее 5-го числа месяца, следующего за расчетным месяцем.

В случае если объем фактического потребления холодной воды и (или) оказанной услуги водоотведения за истекший месяц, определенный в соответствии с Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 4 сентября 2013 г. N 776 "Об утверждении Правил организации коммерческого учета воды, сточных вод" (далее - Правила организации коммерческого учета воды, сточных вод), окажется меньше объема воды (сточных вод), за который абонентом была произведена оплата, излишне уплаченная сумма засчитывается в счет последующего платежа за следующий месяц.

Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет организации водопроводно-канализационного хозяйства или дата внесения денежных средств в кассу Организации ВКХ.

4.3. Стоимость объема потребленной воды и принятых от Абонента сточных вод в расчетном периоде, за который осуществляется оплата, определяется исходя из действующего в расчетном периоде тарифа на питьевую воду и водоотведение и количества потребленной Абонентом воды и принятых от Абонента сточных вод, определенного в соответствии с разделом 3 настоящего договора.

4.4. Внесение платы за сброс загрязняющих веществ производится Абонентом на основании утверждаемой органом исполнительной власти местного самоуправления дифференцированной ставки платы за сверхнормативный сброс загрязняющих веществ для абонентов, сбрасывающих хозяйственно-бытовые сточные воды в объеме менее 50 м³/сут и не выполняющих лабораторный контроль отводимых сточных вод. Внесение платы производится на основании показаний приборов учета, а при их отсутствии – в соответствии с условиями договора.

4.5. В случае, если размер внесенной в течение расчетного периода оплаты превысит стоимость объема потребленной воды и принятых сточных вод, в расчетном периоде, за который осуществляется оплата, излишне уплаченная сумма засчитывается в счет платежа за расчетный период, следующий за расчетным периодом, в котором была осуществлена такая оплата.

При наличии у Абонента задолженности за водоснабжение и водоотведение суммы, поступающие от Абонента в счет текущей оплаты, относятся Организацией ВКХ в погашение задолженности до ее полной ликвидации.

4.6. Абонент ежемесячно, после получения акта оказанных услуг, в срок до 10-го (десятого) числа месяца, следующего за расчетным периодом, направляет в адрес Организации ВКХ 01 (один) экземпляр акта оказанных услуг, подписанный и скрепленный печатью со своей стороны. В случае непредставления акта оказанных услуг в срок, либо письменных возражений со стороны Абонента по

качеству и количеству оказанных услуг, услуги считаются оказанными Абоненту в полном объеме и надлежащего качества.

4.7. Организация ВКХ не выставляет счет – фактуру Абоненту, не являющемуся налогоплательщиком налога на добавленную стоимость, или освобожденному от его уплаты.

4.8. Стороны пришли к соглашению, что в отношении любых денежных обязательств Сторон по Договору проценты на сумму долга за период пользования денежными средствами в соответствии со статьей 317.1 ГК РФ не начисляются.

4.9. Сверка расчетов по настоящему договору проводится между Организацией ВКХ и Абонентом не реже 1 раза в год либо по инициативе одной из сторон путем составления и подписания сторонами соответствующего акта. Сторона, инициирующая проведение сверки расчетов по настоящему договору, составляет и направляет в адрес другой Стороны акт сверки расчетов в двух экземплярах любым доступным способом (почтовое отправление, нарочным, факсограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

В случае отсутствия подписанного акта сверки или мотивированного отказа от подписания такового более 10 (десяти) рабочих дней после направления данного документа Стороне по договору, акт сверки расчетов считается признанным (согласованным) обеими Сторонами.

5. Порядок контроля качества питьевой воды

5.1. Производственный контроль качества питьевой воды подаваемой Абоненту с использованием централизованных систем водоснабжения, включает в себя отбор проб воды, проведение лабораторных исследований и испытаний на соответствие воды установленным требованиям и контроль за выполнением санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий в процессе водоснабжения.

5.2. Производственный контроль качества питьевой воды осуществляется Организацией ВКХ в соответствии с программой производственного контроля качества питьевой воды, которая разрабатывается Организацией ВКХ и согласовывается с территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющего федеральный государственный санитарно-эпидемиологический надзор.

6. Порядок обеспечения абонентом доступа Организации ВКХ к водопроводным и канализационным сетям, местам отбора проб воды, приборам учета холодной воды и сточных вод

6.1. Абонент обязан обеспечить доступ представителям Организации ВКХ к местам отбора проб, приборам учета (узлам учета) и иным устройствам в порядке, установленном Правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утвержденных постановлением Правительства РФ от 04.09.2013 г. № 776.

6.2. Отказ в доступе (недопуск) представителям Организации ВКХ к приборам учета (узлам учета) воды и сточных вод приравнивается к неисправности прибора учета, что влечет за собой применение расчетного способа при определении количества поданной (полученной) за определенный период холодной воды и принятых сточных вод за весь период нарушения. Продолжительность периода нарушения определяется в соответствии с Правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утвержденными постановлением Правительством РФ от 04.09.2013 г. № 776.

7. Условия временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения и приема сточных вод

7.1. Организация ВКХ вправе временно прекратить или ограничить холодное водоснабжение и (или) прием сточных вод в следующих случаях:

7.1.1 из-за возникновения аварии и (или) устранения последствий аварии на централизованных системах холодного водоснабжения и водоотведения;

7.1.2 при отведении в централизованную систему водоотведения сточных вод, содержащих материалы, вещества и микроорганизмы, отведение (сброс) которых запрещено;

7.1.3 из-за существенного ухудшения качества воды, в том числе в источниках питьевого водоснабжения. Критерии существенного ухудшения качества питьевой воды устанавливаются

федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим федеральный государственный санитарно-эпидемиологический надзор;

7.1.4 при необходимости увеличения подачи воды к местам возникновения пожаров.

7.2 Организация ВКХ вправе прекратить или ограничить холодное водоснабжение и (или) прием сточных вод, предварительно уведомив, не менее чем за 1 (одни) сутки до планируемого прекращения или ограничения, установленные законодательством РФ уполномоченные органы в следующих случаях:

7.2.1 получения предписания или соответствующего решения территориального органа федерального органа исполнительной власти, осуществляющего федеральный государственный санитарно-эпидемиологический надзор, а также органов исполнительной власти, уполномоченных осуществлять государственный экологический надзор, о выполнении мероприятий, направленных на обеспечение соответствия качества питьевой воды, состава и свойств сточных вод требованиям законодательства РФ;

7.2.2 самовольного присоединения (подключения) и (или) пользования Абонентом централизованными системами холодного водоснабжения и (или) водоотведения;

7.2.3 аварийного состояния водопроводных и (или) канализационных сетей Абонента;

7.2.4 проведения работ по подключению объектов капитального строительства заявителей;

7.2.5 проведения планово-предупредительного ремонта;

7.2.6 наличия у Абонента задолженности по оплате поданной ему холодной воды, принятых сточных вод и дифференцированной ставки платы за сброс загрязняющих веществ за два расчетных периода и более;

7.2.7 воспрепятствования Абонентом допуску или недопуску представителей Организации ВКХ к узлам учета воды Абонента для осмотра, снятия показаний приборов учета.

7.3. Порядок уведомления Организацией ВКХ о временном прекращении или ограничении холодного водоснабжения и (или) приема сточных вод, а также о снятии такого прекращения или ограничения и возобновлении холодного водоснабжения и (или) приема сточных вод устанавливается действующим законодательством РФ.

7.4. Уведомление Организации ВКХ о временном прекращении или ограничении холодного водоснабжения и (или) приема сточных вод, а также уведомление о снятии такого прекращения или ограничения и возобновлении холодного водоснабжения и (или) приема сточных вод направляется соответствующим лицам в любой доступной форме (почтовое отправление, факсограмма, телефонограмма, извещение в средствах массовой информации, извещение через информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет» и другие средства извещения).

7.5. В случае, если в течение 60 (шестидесяти) дней со дня временного прекращения или ограничения приема сточных вод по причинам, предусмотренным в подпунктах 7.2.6, 7.2.7 настоящего договора, Абонент не устранил причин временного прекращения или ограничения приема сточных вод, Организация ВКХ, вправе отказаться от исполнения настоящего договора в одностороннем порядке. При принятии Организацией ВКХ решения об отказе от исполнения настоящего договора в одностороннем порядке, она направляет Абоненту уведомление о принятом решении в срок, не позднее чем за 10 (десять) дней до истечения 60 (шестидесяти) дней со дня введения временного прекращения или ограничения приема сточных вод.

8. Порядок уведомления организации водопроводно-канализационного хозяйства о переходе прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоснабжение и водоотведение

8.1. В случае передачи прав на объекты, устройства и сооружения, подключенные (подключаемые) к системам холодного водоснабжения и водоотведения, а также предоставления прав владения и (или) пользования такими объектами, устройствами или сооружениями третьим лицам Абонент в течение 3 дней со дня наступления одного из указанных событий направляет Организации ВКХ письменное уведомление с указанием лиц, к которым перешли права. Уведомление направляется по почте или нарочным.

8.2. Уведомление считается полученным Организацией ВКХ с даты почтового уведомления о вручении или подписи о получении уполномоченным представителем Организации ВКХ на 2-м экземпляре уведомления.

9. Порядок урегулирования споров и разногласий

9.1. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами, связанные с исполнением настоящего договора, разрешаются путем переговоров Сторон, а в случае недостижения Сторонами соглашения путем переговоров подлежат досудебному урегулированию в претензионном порядке.

9.2. Претензия направляется по адресу стороны, указанному в реквизитах договора.

9.3. Сторона, получившая претензию, в течение 5 рабочих дней со дня ее поступления обязана рассмотреть претензию и дать ответ.

9.4. В случае недостижения сторонами соглашения спор и разногласия, возникшие в связи с исполнением настоящего договора, подлежат урегулированию в Арбитражном суде Орловской области.

10. Ответственность сторон

10.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

10.2. Организация ВКХ несет ответственность за качество подаваемой питьевой воды, за соблюдение режимов подачи питьевой воды и приема сточных вод. Ответственность Организации ВКХ устанавливается в соответствии с границами раздела водопроводных и канализационных сетей между Организацией ВКХ и Абонентом и определяется согласно законодательству РФ.

10.3. Абонент несет ответственность за безопасность находящихся в его ведении водопроводных и канализационных сетей, исправность используемых приборов учета воды и сточных вод, комплектность, сохранность, работоспособность и техническое состояние отключающих устройств Абонента, предотвращающих подтопление подвальных помещений при авариях на водопроводных сетях, а также за вред, причиненный Организации ВКХ или системам централизованного водоснабжения и канализации.

В случае подтопления подвальных помещений, вызванного отсутствием запорной арматуры, негерметичным закрытием ревизий и прочисток, неисправностью других внутридомовых устройств, водопроводных и канализационных сетей и сооружений, находящихся на балансе Абонента, ответственность за причиненный материальный ущерб несет Абонент независимо от того, где произошла авария (засор, подтопление): на сетях Абонента или Организации ВКХ.

10.4. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения Абонентом, обязательств по оплате настоящего договора, Организация ВКХ вправе потребовать от Абонента уплаты неустойки, в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования (учетной ставки) Центрального Банка Российской Федерации, установленной на день предъявления соответствующего требования, от суммы задолженности за каждый день просрочки. Неустойка начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока исполнения обязательства.

11. Обстоятельства непреодолимой силы

11.1 Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

11.2 Сторона, подвергшаяся действию непреодолимой силы обязана известить другую Сторону о наступлении указанных обстоятельств в сроки, установленные действующим законодательством РФ. Извещение должно содержать данные о наступлении и характере указанных обстоятельств. Эта Сторона должна также без промедления, известить другую Сторону о прекращении этих обстоятельств.

11.3 Срок действия настоящего договора продлевается на срок действия обстоятельств непреодолимой силы и разумных сроков на устранение последствий.

12. Срок действия договора, пролонгация договора, условия его изменения и дополнения

12.1. Настоящий договор вступает в силу с « 01 » января 2017 года и действует по « 31 » декабря 2017 года.

12.2. Настоящий договор может быть расторгнут до окончания срока его действия по взаимному согласию сторон.

12.3. Обязательства, возникшие из настоящего договора до его расторжения и не исполненные надлежащим образом, сохраняют свою силу до момента их исполнения.

12.4. В случае предусмотренного законодательством Российской Федерации отказа Организации ВКХ от исполнения настоящего договора или его изменения в одностороннем порядке настоящий договор считается расторгнутым.

12.5. Изменения к настоящему договору считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон.

13. Прочие условия

13.1. К отношениям сторон, не урегулированным настоящим договором, применяется действующее законодательство Российской Федерации, в том числе, Гражданский кодекс РФ, Федеральный закон «Об охране окружающей среды» от 10.01.2002 г. №7-ФЗ, Федеральный закон «О водоснабжении и водоотведении» от 07.12.2011 г. №416, Федеральный закон «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 г. № 261-ФЗ, Правила холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 г. №644, Правила организации коммерческого учета воды, сточных вод, утвержденные постановлением Правительства РФ от 04.09.2013 г. №776 и иные правовые и нормативные акты.

13.2. В случае внесения изменений в законодательство РФ, стороны в своих взаимоотношениях руководствуются вступившими в силу нормативными актами и внесенными в нормативные акты изменениями без дополнительного согласования сторон и внесения изменений в настоящий договор.

13.3. Каждая из сторон договора в случае изменения у нее наименования, места нахождения или банковских реквизитов обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня наступления указанных обстоятельств любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом.

13.4. Ответственным лицом за своевременную передачу показаний приборов учета; обеспечение надлежащего содержания помещения, в котором оборудован водомерный узел; сохранность средств измерений и пломб Организации ВКХ на элементах узлах учета со стороны Абонента назначен

Ф.И.О., должность, телефон

13.5. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

13.6. Все приложения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.

14. Юридические адреса, реквизиты и подписи сторон

Организация ВКХ	Абонент
МУП «Водоканал»	_____
Юридический адрес: 303854, Орловская обл.,	_____
г. Ливны, ул. Хохлова, 6а	_____
ИНН/КПП 5702000554/570201001	_____
р/с 40702810847140000469	_____
к/с 30101810300000000601	_____
БИК 045402601	_____
Отделение № 8595 Сбербанка России г. Орел	_____
Директор	_____

_____ **Е. И. Бондарев**

Приложение № _____

Сведения о приборах учета воды

№ п/п	Показания приборов учета на начало подачи ресурса	Дата опломбирования	Дата очередной поверки
1	2	3	4
1	-		

№ п/п	Место расположение узла учета	Диаметр прибора учета, мм	Марка и заводской номер прибора учета	Технический паспорт прилагается (указать количество листов)
1	2	3	4	5
1				-

Организация ВКХ

Абонент

Директор МУП «Водоканал»

_____ Е. И. Бондарев

Приложение N 1
к договору
холодного водоснабжения
и водоотведения

**АКТ
о разграничении балансовой принадлежности**

(наименование организации),
именуемое в дальнейшем организацией водопроводно-канализационного хозяйства, в лице _____,
(наименование должности, фамилия, имя, отчество)
действующего на основании _____,
(положение, устав, доверенность - указать нужное)
с одной стороны, и _____, именуемое
(наименование организации)
в дальнейшем абонентом, в лице _____,

(наименование должности - в случае заключения договора со стороны абонента юридическим лицом; фамилия, имя, отчество - в случае заключения договора со стороны абонента физическим лицом)

действующего на основании _____,
(положение, устав, доверенность - указать нужное в случае заключения договора со стороны абонента юридическим лицом)

с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт о том, что границей раздела балансовой принадлежности по водопроводным и канализационным сетям абонента и организации водопроводно-канализационного хозяйства является

_____.

Организация водопроводно-
канализационного хозяйства

Абонент

" ____ " _____ 20__ г.

" ____ " _____ 20__ г.

**Приложение N 2
к договору
холодного водоснабжения
и водоотведения**

**АКТ
о разграничении эксплуатационной ответственности**

_____,
(наименование организации)
именуемое в дальнейшем организацией водопроводно-канализационного хозяйства, в лице _____,
(наименование должности, фамилия, имя, отчество)
действующего на основании _____,
(положение, устав, доверенность - указать нужное)
с одной стороны, и _____, именуемое
(наименование организации)
в дальнейшем абонентом, в лице _____,
(наименование должности - в случае заключения договора со стороны абонента юридическим лицом; фамилия, имя, отчество - в случае заключения договора со стороны абонента физическим лицом)
действующего на основании _____,
(положение, устав, доверенность - указать нужное в случае заключения договора со стороны абонента юридическим лицом)

с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт о том, что границей раздела эксплуатационной ответственности по водопроводным и канализационным сетям абонента и организации водопроводно-канализационного хозяйства является

_____.

Организация водопроводно-
канализационного хозяйства

Абонент

" ____ " _____ 20__ г.

" ____ " _____ 20__ г.

СВЕДЕНИЯ
о режиме подачи холодной воды (гарантированного объема
подачи воды (в том числе на нужды пожаротушения),
гарантированного уровня давления холодной воды
в системе водоснабжения в месте присоединения)

Режим установлен с _____ по _____ 20__ г.

N п/п	Наименование объекта	Гарантированный объем подачи холодной воды	Гарантированный объем подачи холодной воды на нужды пожаротушения	Гарантированный уровень давления холодной воды в централизованной системе водоснабжения в месте присоединения
1	2	3	4	5

Организация водопроводно-
канализационного хозяйства

Абонент

" __ " _____ 20__ г.

" __ " _____ 20__ г.

РЕЖИМ
приема сточных вод

Наименование объекта	Максимальный расход сточных вод (часовой)	Максимальный расход сточных вод (секундный)
1	2	3

Режим установлен на период с _____ по _____ 20__ г.
Допустимые перерывы в продолжительности приема сточных вод:

Организация водопроводно-
канализационного хозяйства

Абонент

" __ " _____ 20__ г.

" __ " _____ 20__ г.

СВЕДЕНИЯ
об узлах учета и приборах учета воды, сточных вод
и местах отбора проб воды, сточных вод

№ п/п	Показания приборов учета на начало подачи ресурса	Дата опломбирования	Дата очередной поверки
	1	2	3

№ п/п	Месторасположение узла учета	Диаметр прибора учета, мм	Марка и заводской номер прибора учета	Технический паспорт прилагается (указать количество листов)
	1	2	3	4

№ п/п	Месторасположение места отбора проб	Характеристика места отбора проб	Частота отбора проб
	1	2	3

Схема расположения узлов учета и мест отбора проб воды и сточных вод прилагается.

Организация водопроводно-канализационного хозяйства

Абонент

" ____ " _____ 20__ г.

" ____ " _____ 20__ г.

**Приложение № 6
к договору
холодного водоснабжения
и водоотведения**

СВЕДЕНИЯ

о нормативах допустимых сбросов и требованиях к составу и свойствам сточных вод, установленных для абонента

В целях обеспечения режима безаварийной работы централизованной системы водоотведения организации водопроводно-канализационного хозяйства устанавливаются нормативные показатели общих свойств сточных вод

_____ .
(указать показатели)

Отведению в централизованную систему водоотведения подлежат сточные воды, если содержание в них загрязняющих веществ не превышает следующих значений:

Номер и наименование канализационных выпусков	Перечень загрязняющих веществ	Допустимые концентрации загрязняющих веществ (мг/дм ³)
1	2	3

Организация водопроводно-канализационного хозяйства

Абонент

" ___ " _____ 20__ г.

" ___ " _____ 20__ г.

Форма 2.12. Информация о порядке выполнения технологических, технических и других мероприятий, связанных с подключением к централизованной системе холодного водоснабжения

Реквизиты нормативного правового акта, регламентирующего порядок действий заявителя и регулируемой организации при подаче, приеме, обработке заявки о подключении к централизованной системе холодного водоснабжения, принятии решения и уведомлении о принятом решении	Федеральный закон от 7.12.2011 г №416 –ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» Постановление Правительства РФ от 29.07.2013г №644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ.
Телефоны и адреса службы, ответственной за прием и обработку заявок о подключении к централизованной системе холодного водоснабжения	/48677/ 2-19-21 МУП «Водоканал» г.Ливны Ул.Хохлова 6 а ПТО

**Д о г о в о р
о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения**

г. Ливны

« ___ » _____ 201__

Муниципальное унитарное предприятие «Водоканал», именуемое в дальнейшем организацией водопроводно-канализационного хозяйства, в лице директора Бондарева Егора Ивановича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____,

(наименование заказчика)

именуемое в дальнейшем заказчиком, в лице _____,

_____ ,
(наименование должности, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании _____,

_____ (положение, устав, доверенность — указать нужное)
с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

I. Предмет договора

1. Организация водопроводно-канализационного хозяйства обязуется выполнить действия по подготовке централизованной системы холодного водоснабжения к подключению (технологическому присоединению) объекта заказчика и в соответствии с техническими условиями на подключение (технологическое присоединение) (далее — технические условия) объекта согласно приложению № 1 подключить объект к сетям централизованной системы холодного водоснабжения, а заказчик обязуется выполнить технические условия.

2. Организация водопроводно-канализационного хозяйства осуществляет следующие мероприятия:

проверка выполнения заказчиком технических условий в порядке и на условиях, которые предусмотрены настоящим договором;

работы по непосредственному подключению (технологическому присоединению) внеплощадочных, внутриплощадочных или внутридомовых сетей и оборудования объекта в точке подключения в порядке и сроки, которые предусмотрены настоящим договором.

3. Подключение (технологическое присоединение) объекта осуществляется в точке (точка) подключения объекта согласно выданным техническим условиям на основании отдельного договора.

II. Срок подключения объекта

4. Срок подключения объекта — _____ г.

III. Характеристики подключаемого объекта и мероприятия по его подключению (технологическому присоединению)

5. Объект (подключаемый объект) — _____,

(объект капитального строительства, на котором предусматривается потребление холодной воды, объект системы холодного водоснабжения — указать нужное)

принадлежащий заказчику на праве _____,

(собственность, аренда, пользование и т. п. — указать нужное)

на основании _____,

(указать наименование и реквизиты правоустанавливающего документа)

с целевым назначением _____.

(указать целевое назначение объекта)

6. Земельный участок — земельный участок, на котором планируется

_____ (строительство, реконструкция, модернизация — указать нужное)

подключаемого объекта, площадью _____ кв. метров,

расположенный по адресу _____,

принадлежащим заказчику на праве _____,

на основании _____,

(собственность, аренда, пользование и т.п. — указать нужное)

кадастровый номер _____,

(указать наименование и реквизиты правоустанавливающего документа)

с разрешенным использованием _____.

(указать разрешенное использование земельного участка)

7. Размер нагрузки объекта, который обязана обеспечить организация водопроводно-канализационного хозяйства в точках подключения (технологического присоединения), составляет _____ м³/час.

8. Подключение (технологическое присоединение) объекта, в том числе водопроводных сетей холодного водоснабжения заказчика, к централизованным системам холодного водоснабжения организации водопроводно-канализационного хозяйства осуществляется на основании заявки заказчика и заключения отдельного договора.

IV. Права и обязанности сторон

9. Организация водопроводно-канализационного хозяйства обязана:

а) проверить выполнение заказчиком технических условий, установить пломбы на приборах учета (узлах учета) холодной воды, кранах, фланцах, задвижках на их обводах в течение _____ рабочих дней со дня получения от заказчика уведомления о готовности внеплощадочных, внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к приему холодной воды. Осуществление указанных действий завершается составлением и подписанием обеими сторонами акта о готовности внеплощадочных, внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению к централизованной системе холодного водоснабжения по форме согласно приложению № 2;

б) осуществить не позднее даты, установленной настоящим договором, но не ранее подписания акта о готовности внеплощадочных, внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования, указанного в подпункте «б» настоящего пункта, действия по подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе холодного водоснабжения внутриплощадочных или внутридомовых сетей и оборудования объекта капитального строительства на основании заявки заказчика и заключения отдельного договора.

10. Организация водопроводно-канализационного хозяйства имеет право:

а) участвовать в приемке работ по укладке водопроводных сетей от объекта до точки подключения;

б) изменить дату подключения объекта к централизованной системе холодного водоснабжения на более позднюю, если заявитель не предоставил организации водопроводно-канализационного хозяйства в установленные настоящим договором сроки возможность осуществить:

проверку готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению (технологическому присоединению) и приему холодной воды;

опломбирование установленных приборов учета (узлов учета) холодной воды, а также кранов и задвижек на их обводах.

11. Заказчик обязан:

а) выполнить технические условия, в том числе осуществить мероприятия по подготовке внутридомовых, внеплощадочных и внутриплощадочных сетей и оборудования объекта к подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе холодного водоснабжения и подаче холодной воды, направить организации водопроводно-канализационного хозяйства соответствующее уведомление не позднее _____ 20__ г. и подписать акт о готовности внеплощадочных, внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта по форме согласно приложению № 2 к настоящему договору;

б) представить организации водопроводно-канализационного хозяйства выписку из раздела утвержденной в установленном порядке проектной документации (1 экземпляр), в которой содержатся сведения об инженерном оборудовании, водопроводных сетях, перечень инженерно-технических мероприятий и содержание технологических решений;

в) в случае внесения изменений в проектную документацию на строительство (реконструкцию) объекта капитального строительства, влекущих изменение указанной в настоящем договоре нагрузки, в течение 5 дней направить организации водопроводно-канализационного хозяйства предложение о внесении соответствующих изменений в договор о подключении (технологическом присоединении). Изменение заявленной нагрузки не может превышать величину, определенную техническими условиями;

г) обеспечить доступ организации водопроводно-канализационного хозяйства для проверки выполнения технических условий подключения (технологического присоединения) и установления пломб на приборах учета (узлах учета) холодной воды, кранах и задвижках на их обводах.

12. Заказчик имеет право:

а) получить информацию о ходе выполнения предусмотренных настоящим договором мероприятий по подготовке централизованной системы холодного водоснабжения к подключению (технологическому присоединению) объекта;

б) в одностороннем порядке расторгнуть договор о подключении (технологическом присоединении) при нарушении организацией водопроводно-канализационного хозяйства сроков исполнения обязательств, указанных в настоящем договоре.

V. Порядок исполнения договора

13. Организация водопроводно-канализационного хозяйства осуществляет фактическое подключение объекта к централизованной системе холодного водоснабжения на основании заявки заказчика и заключения отдельного договора при условии выполнения заказчиком технических условий.

14. Объект считается подключенным к централизованной системе холодного водоснабжения с даты подписания сторонами акта о подключении (технологическом присоединении) объекта по форме согласно приложению № 3, подтверждающего выполнение сторонами технических условий и иных обязательств по настоящему договору, и подписания акта о разграничении балансовой принадлежности водопроводных сетей по форме согласно приложению № 4.

15. Акт о подключении (технологическом присоединении) объекта и акт о разграничении балансовой принадлежности подписываются сторонами в течение _____ рабочих дней с даты фактического подключения (технологического присоединения) объекта к централизованной системе холодного водоснабжения.

16. В течение _____ рабочих дней с даты подписания сторонами акта о подключении (технологическом присоединении) объекта заказчик обязан провести работы по промывке и дезинфекции внеплощадочных, внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования объекта.

Работы по промывке и дезинфекции внеплощадочных, внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования могут выполняться организацией водопроводно-канализационного хозяйства по отдельному возмездному договору.

В случае выполнения работ по промывке и дезинфекции внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования заказчиком собственными силами либо с привлечением третьего лица на основании отдельного договора организация водопроводно-канализационного хозяйства осуществляет контроль за выполнением указанных работ.

После промывки и дезинфекции сторонами составляется и подписывается акт о промывке и дезинфекции, в котором отражены результаты анализов качества холодной воды, отвечающие санитарно-гигиеническим требованиям, а также сведения об определенном на основании показаний средств измерений количестве холодной воды, израсходованной на промывку.

17. Водоснабжение в соответствии с техническими условиями осуществляется организацией водопроводно-канализационного хозяйства при условии получения заявителем разрешения на ввод объекта в эксплуатацию после подписания сторонами акта о подключении объекта и заключения договора холодного водоснабжения, договора водоотведения или единого договора холодного водоснабжения и водоотведения с даты, определенной таким договором.

VI. Ответственность сторон

18. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

VII. Обстоятельства непреодолимой силы

19. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства повлияли на исполнение настоящего договора.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

20. Сторона, подвергшаяся действию непреодолимой силы, обязана известить другую сторону любыми доступными способами без промедления о наступлении указанных обстоятельств, но не позднее 24 часов, или предпринять все действия для уведомления другой стороны.

Извещение должно содержать данные о наступлении и характере указанных обстоятельств.

Сторона должна также без промедления, не позднее 24 часов, известить другую сторону о прекращении таких обстоятельств.

VIII. Порядок урегулирования споров и разногласий

21. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами, связанные с исполнением настоящего договора, подлежат досудебному урегулированию в претензионном порядке.

22. Претензия направляется по адресу стороны, указанному в реквизитах настоящего договора, и содержит:

сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес);

содержание спора, разногласий;

сведения об объекте (объектах), в отношении которого возникли разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая претензию);

другие сведения по усмотрению стороны.

23. Сторона, получившая претензию, в течение 5 рабочих дней с даты ее поступления обязана ее рассмотреть и дать ответ.

24. Стороны составляют акт об урегулировании спора (разногласий).

25. В случае недостижения сторонами согласия спор и разногласия, связанные с настоящим договором, подлежат урегулированию в суде в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

IX. Срок действия договора

26. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания сторонами и действует до _____ 20__ г., а в части обязательств, не исполненных к моменту окончания срока его действия, - до полного их исполнения сторонами.

27. По соглашению сторон обязательства по настоящему договору могут быть исполнены досрочно.

28. Внесение изменений в настоящий договор, изменений технических условий, а также продление срока действия технических условий осуществляются в течение 14 рабочих дней со дня получения организацией водопроводно-канализационного хозяйства соответствующего заявления заказчика, исходя из технических возможностей подключения (технологического присоединения).

29. Настоящий договор может быть досрочно расторгнут во внесудебном порядке:

а) по письменному соглашению сторон;

б) по инициативе заказчика путем письменного уведомления организации водопроводно-канализационного хозяйства за месяц до предполагаемой даты расторжения, в том числе в случаях прекращения строительства (реконструкции, модернизации) объекта, изъятия земельного участка, при условии оплаты организации водопроводно-канализационного хозяйства фактически понесенных ею расходов;

в) по инициативе одной из сторон путем письменного уведомления другой стороны за месяц до предполагаемой даты расторжения, если другая сторона совершит существенное нарушение условий настоящего договора и такое нарушение не будет устранено в течение 20 рабочих дней с даты получения письменного уведомления о данном нарушении. Существенным признается нарушение настоящего договора одной стороной, которое влечет для другой стороны такой ущерб, вследствие которого она в значительной степени лишается того, на что была вправе рассчитывать при заключении настоящего договора.

Х. Прочие условия

30. Все изменения настоящего договора считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон.

31. В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов одной из сторон она обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня наступления указанных обстоятельств любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом.

32. При исполнении договора стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации, в том числе положениями Федерального закона «О водоснабжении и водоотведении», правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми постановлением Правительства Российской Федерации, и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

33. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

34. Приложения № 1—4 к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.

Организация водопроводно-канализационного хозяйства

Заказчик

___ 20__ г.

___ 20__ г.

Приложение № 1
к договору о подключении
(технологическом присоединении)
к централизованной системе
холодного водоснабжения
от «___» _____ 20__ г.

**Технические условия на подключение
(технологическое присоединение) объекта**
№ _____ от _____

Основание _____
Причина обращения _____
Объект _____
Кадастровый номер земельного участка _____
Заказчик _____
Срок действия условий на подключение _____
Точка подключения к централизованным системам холодного водоснабжения (адрес,
координаты) _____

Технические требования к объектам капитального строительства заказчика, в том числе к устройствам и сооружениям для подключения, а также к выполняемым заказчиком мероприятиям для осуществления подключения _____

Гарантируемый свободный напор в месте присоединения и геодезическая отметка
верха трубы _____

Разрешаемый отбор объема холодной воды и режим
водопотребления (отпуска) _____

Требования к установке приборов учета воды и устройству узла учета (требования к прибору учета воды не должны
содержать указания на определенные марки приборов
и методики измерения) _____

Требования к обеспечению соблюдения условий пожарной безопасности и подаче
расчетных расходов холодной воды для пожаротушения _____

Перечень мер по рациональному использованию холодной воды, имеющий
рекомендательный характер _____

Границы эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям организации
водопроводно-канализационного хозяйства и заявителя _____

Организация водопроводно-канализационного хозяйства	Заказчик
_____	_____
_____	_____
_____	_____

_____ 20__ г.

_____ 20__ г.

Приложение № 2
к договору о подключении
(технологическом присоединении)
к централизованной системе
холодного водоснабжения
от «___» _____ 20__ г.

А К Т
о готовности внеплощадочных, внутриплощадочных
и (или) внутридомовых сетей и оборудования

(наименование организации)
именуемое в дальнейшем организацией водопроводно-канализационного хозяйства, в лице

(наименование должности, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании _____,
(положение, устав, доверенность — указать нужное)

с одной стороны, и _____,
(наименование заказчика)

именуемое в дальнейшем заказчиком, в лице _____

(наименование должности, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании _____,
(положение, устав, доверенность — указать нужное)

с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт о том, что мероприятия по подготовке внутридомовых, внутриплощадочных и внеплощадочных сетей и оборудования объекта _____,

(объект капитального строительства, на котором предусматривается потребление холодной воды, объект централизованных систем холодного водоснабжения — указать нужное)

к подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе холодного водоснабжения проведены в полном объеме в порядке и сроки, которые предусмотрены договором о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения от _____ 20__ г. № _____.

Организация водопроводно-канализационного хозяйства

Заказчик

_____ 20__ г.

_____ 20__ г.

Приложение № 3
к договору о подключении
(технологическом присоединении)
к централизованной системе
холодного водоснабжения
от «___» _____ 20___ г.

А К Т
о подключении (технологическом присоединении) объекта

(наименование организации)
именуемое в дальнейшем организацией водопроводно-канализационного хозяйства, в лице

(должность, фамилия, имя, отчество)
действующего на основании _____,

(положение, устав, доверенность — указать нужное)
с одной стороны, и _____,

(наименование заказчика)
именуемое в дальнейшем заказчиком, в лице

(должность, фамилия, имя, отчество)
действующего на основании _____,

(положение, устав, доверенность — указать нужное)

с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт о том, что организация водопроводно-канализационного хозяйства выполнила мероприятия, предусмотренные правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми постановлением Правительства Российской Федерации, договором о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения от _____ 20___ г. № _____, а именно — осуществила фактическое подключение объекта _____

(объект капитального строительства, на котором предусматривается потребление холодной воды, объект централизованной системы холодного водоснабжения — указать нужное)
заказчика к централизованной системе холодного водоснабжения организации водопроводно-канализационного хозяйства.

Максимальная величина мощности в точке (точках) подключения составляет:

в точке 1 _____ м³/сут (_____ м³/час);

в точке 2 _____ м³/сут (_____ м³/час);

в точке 3 _____ м³/сут (_____ м³/час).

Величина подключенной нагрузки объекта отпуска холодной воды составляет:

в точке 1 _____ м³/сут (_____ м³/час);

в точке 2 _____ м³/сут (_____ м³/час);

в точке 3 _____ м³/сут (_____ м³/час).

Точка (точки) подключения объекта:

1. _____;

2. _____.

Организация водопроводно-канализационного хозяйства

Заказчик

_____ 20___ г.

_____ 20___ г.

Приложение № 4
к договору о подключении
(технологическом присоединении)
к централизованной системе
холодного водоснабжения
от «___» _____ 20__ г.

А К Т
о разграничении балансовой принадлежности

(наименование организации)
именуемое в дальнейшем организацией водопроводно-канализационного хозяйства, в лице

(должность, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании _____,
(положение, устав, доверенность — указать нужное)

с одной стороны, и _____,
(наименование заказчика)

именуемое в дальнейшем заказчиком, в лице _____

(должность, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании _____,
(положение, устав, доверенность — указать нужное)

с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт о том, что границей раздела балансовой принадлежности водопроводных сетей централизованной системы холодного водоснабжения организации водопроводно-канализационного хозяйства и заказчика является _____

Организация водопроводно-канализационного
хозяйства

Заказчик

_____ 20__ г.

_____ 20__ г.

Порядок
подключения к городским сетям водоснабжения и водоотведения г. Ливны, для физических лиц.

№ п/п	Наименование работ	Исполнитель	Срок исполн.
1	2	3	4
1	<p>Подача заказчиком заявления на оформление договора о подключении, выдаче условий подключения к городским сетям водоснабжения и водоотведения и проекта на водоснабжение и водоотведение:</p> <p>- включает заполнение бланка заявления и сбор следующих документов:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Копии паспорта (с предъявлением оригинала). 2. Копии правоустанавливающих документов на земельный участок (в т.ч. кадастровый план, договор аренды или свидетельство регистрации собственности) с предъявлением оригиналов. 3. Копии правоустанавливающих документов на объекты недвижимости (здания, сооружения) с предъявлением оригиналов. 4. Ситуационный план расположения объекта с привязкой к территории населённого пункта. 5. Справка о составе семьи. 6. Согласованную с заинтересованными лицами схему подключения объекта, утверждённую уличкомом, с предоставлением разрешительного документа от заинтересованных лиц (расписка или гарантийное письмо). 7. При необходимости, нотариально заверенную доверенность от совладельцев на представление их интересов в оформлении разрешительной документации на водоснабжение и водоотведение) 	Заказчик	-
2	<p>Подготовка:</p> <ul style="list-style-type: none"> - технических условий; - проекта на водоснабжение и водоотведение*; - оформление договор; 	ПТО МУП «Водоканал»	14 дней 7 дней 30 дней
3	<p>Внесение платы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - за подключение к сетям водоснабжения и водоотведения ; - за выполнение проекта*. 	Заказчик	-
4	<ul style="list-style-type: none"> - выдача технических условий; - заключение договора - выдача проекта* 	ПТО МУП «Водоканал»	-
5	Производство строительно-монтажных работ лицензированной организацией.	Заказчик	-
6	Выполнение и согласование с МУП «Водоканал» исполнительной схемы производства работ.	Заказчик, лицензир. организация	-
8	Оформление акта разграничения эксплуатационной ответственности сторон по сетям водоснабжения и водоотведения	ПТО МУП «Водоканал»	1 день
9	Подача заявления на опломбирование прибора учета	Заказчик	-
10	Оплата установки пломбы,	Заказчик	-
11	Опломбирование прибора учета с составление акта.	Абонентский отдел МУП «Водоканал»	1 день
12	Оплата врезки в систему водоснабжения	Заказчик	-
13	Проведение врезки в систему водоснабжения с составлением акта.	МУП «Водоканал»	-

* -

при условии разработки проекта в МУП «Водоканал».

Порядок

подключения к городским сетям водоснабжения и водоотведения г. Ливны, для юридических лиц.

№ п/п	Наименование работ	Исполнитель	Срок исполн.
1	2	3	4
1	<p>Подача заказчиком заявления на оформление договора о подключении, выдаче условий подключения к городским сетям водоснабжения и водоотведения:</p> <p>- включает заполнение бланка заявления и сбор следующих документов:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Технические условия , выданные администрацией г. Ливны с сопроводительным письмом. 2. Заверенные копии учредительных документов, а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявление. 3. Копии правоустанавливающих документов на земельный участок (в т.ч. кадастровый план, договор аренды или свидетельство регистрации собственности). 4. Копии правоустанавливающих документов на объекты недвижимости (здания, сооружения). 5. Ситуационный план расположения объекта с привязкой к территории населённого пункта. 6. Топографическую карту участка в масштабе 1: 500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями), заверенную Комитетом архитектуры и градостроительства г. Ливны. 7. Выполненный проектной организацией, имеющей соответствующую лицензию, расчёт баланса водопотребления и водоотведения подключаемого объекта , с указанием видов водопользования. 8. Сведения о составе сточных вод, намеченных к сбросу в систему канализации (кроме жилых помещений). 9. Согласованную с заинтересованными лицами схему подключения объекта, с предоставлением разрешительного документа от заинтересованных лиц (расписка или гарантийное письмо). 	Заказчик	-
2	Подготовка: - технических условий; - оформление договора;	ПТО МУП «Водоканал»	14 дней 30 дней
3	Внесение платы: - за подключение к сетям водоснабжения и водоотведения ;	Заказчик	-
4	-выдача технических условий; - заключение договора;	ПТО МУП «Водоканал»	-
5	Производство строительно-монтажных работ лицензированной строительной организацией.	Заказчик	-
6	Выполнение и согласование с МУП «Водоканал» исполнительной схемы производства работ.	Заказчик, лицензированная строительная организация	-
7	Оформление акта разграничения эксплуатационной ответственности сторон по сетям водоснабжения и водоотведения	ПТО МУП «Водоканал»	1 день
8	Подача заявления на опломбирование прибора учета	Заказчик	-
9	Оплата установки пломбы.	Заказчик	-
10	Опломбирование прибора учета с составлением акта.	Абонентский отдел МУП «Водоканал»	1 день
11	Оплата врезки в систему водоснабжения	Заказчик	-
12	Проведение врезки в систему водоснабжения с составлением акта.	МУП «Водоканал»	-

Директору МУП «Водоканал» Бондареву Е.И.
гр. _____
проживающего по адресу: г.Ливны _____
паспорт серии _____ № _____
выдан _____ дата выдачи _____
ИНН _____ тел. _____

ЗАЯВЛЕНИЕ.

Прошу Вас оформить договор о подключении и выдать условия подключения (технические условия для присоединения) к городским сетям водоснабжения и водоотведения объекта капитального строительства _____ по адресу: г. Ливны,

Характеристика объекта: - новое строительство - реконструкция

Информация о разрешённом использовании земельного участка _____

Этажность _____

Основания определения параметров разрешённого строительства _____ Планируемый срок ввода в эксплуатацию объекта _____

Планируемая величина необходимой подключаемой нагрузки:

- максимальное планируемое водопотребление _____ м³/сут

- расход на пожаротушение _____ м³/сут

- максимальное планируемое водоотведение _____ м³/сут

-увеличение (уменьшение) водопотребления _____ м³/сут

(указывается в случае реконструкции объекта)

Проект на водоснабжение и водоотведение будет выполнен : _____

Приложение:

наименование организации

1. Копии паспорта (с предъявлением оригинала).
2. Копии правоустанавливающих документов на земельный участок (в т.ч. кадастровый план, договор аренды или свидетельство регистрации собственности) с предъявлением оригиналов.
3. Копии правоустанавливающих документов на объекты недвижимости (здания, сооружения) с предъявлением оригиналов.
4. Ситуационный план расположения объекта с привязкой к территории населённого пункта.
5. Справка о составе семьи.
6. Согласованную с заинтересованными лицами схему подключения объекта, утверждённую уличкомом, с предоставлением разрешительного документа от заинтересованных лиц (расписка или гарантийное письмо).
7. При необходимости, нотариально заверенную доверенность от совладельцев на представление их интересов в оформлении разрешительной документации на водоснабжение и водоотведение.

В связи со сложностями установки узла учета в водопроводном колодце и дальнейшей его эксплуатации, прошу Вашего разрешения на установку счетчика воды на вводе в здание. Гарантирую обеспечение доступа работников МУП «Водоканал» для осмотра узла учета.

В случае утечки воды на водопроводном вводе от врезного колодца до узла учета, обязуюсь оплатить потерю питьевой воды по представленному мне расчету.

С порядком оформления документов на присоединение к городским сетям водоснабжения и водоотведения и внесения платы за подключение согласны.

Фамилия, имя, отчество

Подпись

Дата

Форма 2.13. Информация о способах приобретения, стоимости и объемах товаров, необходимых для производства регулируемых товаров и (или) оказания регулируемых услуг регулируемой организацией

Сведения о правовых актах, регламентирующих правила закупки (положение о закупках) в регулируемой организации	ФЗ 44» О контрактной системе в сфере закупок, товаров, работ ,услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» от 05.04.2013
Место размещения положения о закупках организации	vkzak-livny@mail.ru
Планирование конкурсных процедур и результаты их проведения	План закупки, план – график размещенный в сети Интернет

Формы предоставления информации, подлежащей раскрытию, организациями, осуществляющими водоотведение

Форма 3.1. Общая информация о регулируемой организации

Фирменное наименование юридического лица (согласно уставу регулируемой организации)	Муниципальное унитарное предприятие «Водоканал»
Фамилия, имя и отчество руководителя регулируемой организации	Бондарев Егор Иванович
Основной государственный регистрационный номер, дата его присвоения и наименование органа, принявшего решение о регистрации, в соответствии со свидетельством о государственной регистрации в качестве юридического лица	Основной государственный регистрационный номер : 1025700515939 Администрация г. Ливны 30.12.1992г №000231Серия. А Свидетельство о внесении записи в ЕГР Юридических лиц серия 57 №000256028 Дата внесения записи 02.12.2002г Инспекция Министерства РФ по налогам и сборам по г. Ливны Орл.обл.
Почтовый адрес регулируемой организации	303854 г. Ливны Орловская обл.ул.Хохлова ба
Адрес фактического местонахождения органов управления регулируемой организации	Комитет по управлению муниципальным имуществом г. Ливны ул. Ленина д.7
Контактные телефоны	/48677/2-37-92
Официальный сайт регулируемой организации в сети «Интернет»	нет
Адрес электронной почты регулируемой организации	vk_livny@mail.ru
Режим работы регулируемой организации (абонентских отделов, сбытовых подразделений), в том числе часы работы диспетчерских служб	Режим работы с 8ч.00мин до 17ч.00 Перерыв с 12.00 до 13.00 Отдела по работе с абонентами С 8.00 до 17.00 Перерыв с 12.00 до 13.00 Дежурный отдела по работе с абонентами с 8.00 до 16.00 без перерыва Диспетчерская служба Круглосуточно.
Вид регулируемой деятельности	Сбор и обработка сточной жидкости
Протяженность канализационных сетей (в однострубно исчислении) (километров)	93,4
Количество кан.насосных станций (штук)	7
Количество очистных сооружений (штук)	1

Форма 3.2. Информация о тарифе на водоотведение в сфере водоотведения.

Наименование органа регулирования, принявшего решение об утверждении тарифа на водоотведение	Управление по тарифам и ценовой политике Орловской обл.
Реквизиты (дата, номер) решения об утверждении тарифа на водоотведение	Приказ №1702-Т от16..12.2016г
Величина установленного тарифа на водоотведение	С 1 января 2017г по 30 июня 2017 г- 19 руб.51 коп. в т.ч. НДС С 1 июля 2017 г по 31 декабря 2017 г – 20 руб.23.коп в т.ч. НДС

	С 1 января 2018г по 30 июня 2018 г- 20 руб.23 коп. в т.ч. НДС С 1 июля 2018 г по 31 декабря 2018 г – 20 руб.70.коп в т.ч. НДС
Срок действия установленного тарифа на водоотведение	2016г.-2018
Источник официального опубликования решения об установлении тарифа на водоотведение	Газета «Орловская правда» от21.12.2016г № 144

Информация о тарифе на водоотведение в сфере водоотведения,с учетом услуг по транспортировкеАО»ГУ ЖКХ» Для потребителей,подключенных к сетям водоотведения АО»ГУ ЖКХ»

Наименование органа регулирования, принявшего решение об утверждении тарифа на водоотведение	Управление по тарифам и ценовой политике Орловской обл.
Реквизиты (дата, номер) решения об утверждении тарифа на водоотведение	Приказ №1716-Т от16..12.2016г
Величина установленного тарифа на водоотведение	С 1 января 2017г по 30 июня 2017 г- 29 руб667 коп. в т.ч. НДС С 1 июля 2017 г по 31 декабря 2017 г – 30 руб.69.коп в т.ч. НДС С 1 января 2018г по 30 июня 2018 г- 30 руб.69 коп. в т.ч. НДС С 1 июля 2018 г по 31 декабря 2018 г – 31 руб.47.коп в т.ч. НДС
Срок действия установленного тарифа на водоотведение	2016г.-2018
Источник официального опубликования решения об установлении тарифа на водоотведение	Газета «Орловская правда» от21.12.2016г № 144

Форма 3.9. Информация об условиях, на которых осуществляется поставка регулируемых товаров и (или) оказание регулируемых услуг

**ДОГОВОР
холодного водоснабжения и водоотведения**

г. Ливны

" ____ " _____ 201 г.

Муниципальное унитарное предприятие «Водоканал», именуемое в дальнейшем «Организация водопроводно-канализационного хозяйства» (далее - Организация ВКХ), в лице директора Бондарева Е.И., действующего на основании Устава с одной стороны, и _____, именуемая в дальнейшем «Абонент», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. По настоящему договору Организация ВКХ, осуществляющая холодное водоснабжение и водоотведение, обязуется подавать Абоненту через присоединенную водопроводную сеть холодную питьевую воду (далее – холодную воду) установленного качества, осуществлять прием сточных вод Абонента в централизованную систему водоотведения и обеспечивать их транспортировку и сброс в водный объект, а Абонент обязуется соблюдать предусмотренные настоящим договором режимы водопотребления и водоотведения, обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении водопроводных и канализационных сетей и исправность используемых им приборов учета, производить Организации ВКХ оплату водоотведения, принятой холодной воды, сброшенных загрязняющих веществ в сроки, порядке и размере, которые предусмотрены настоящим договором.

1.2. Границы раздела балансовой и (или) эксплуатационной ответственности принадлежности по водопроводным и канализационным сетям Абонента и Организации ВКХ определяются в соответствии с

актом разграничения эксплуатационной ответственности, а при его отсутствии устанавливаются по балансовой принадлежности инженерных сетей Организации ВКХ.

1.3. Сведения о режиме подачи холодной воды Абоненту (гарантированный объем подачи воды (в том числе на нужды пожаротушения), гарантированный уровень давления холодной воды в централизованной системе водоснабжения в месте присоединения определяются в соответствии с условиями подключения (технологического подключения) к централизованной системе холодного водоснабжения. Сведения о режиме приема сточных вод определяются в соответствии с условиями подключения к централизованной системе водоотведения.

1.4. Качество подаваемой холодной воды должно соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно – эпидемиологического благополучия населения.

1.5. В случаях, связанных с явлениями природного характера, которые не могут быть заблаговременно предусмотрены, или с аварийными ситуациями, устранение которых не может быть осуществлено немедленно, допускаются временные отклонения от санитарно-гигиенических нормативов качества питьевой воды по показателям химического состава, влияющих на органолептические свойства (цвет, привкус, запах).

1.6. Датой начала подачи холодной воды и (или) приема сточных вод является дата вступления настоящего договора в силу. Местом исполнения Организацией ВКХ своих обязательств по настоящему договору является точка, расположенная на границе эксплуатационной ответственности Абонента и Организации ВКХ.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Организация ВКХ обязуется:

2.1.1. Обеспечивать Абонента холодной водой, соответствующей требованиям, установленным санитарными правилами и нормами. Не допускать ухудшения качества воды ниже показателей, установленных законодательством Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и настоящим договором, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

2.1.2. Обеспечивать эксплуатацию водопроводных и канализационных сетей, принадлежащих ей на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах ее эксплуатационной ответственности, согласно требованиям нормативно-технических документов.

2.1.3. Осуществлять производственный контроль качества питьевой воды.

2.1.4. Обеспечивать Абоненту установленный настоящим договором режим подачи холодной воды до границы раздела водопроводной сети между Абонентом и Организацией ВКХ. Обеспечивать Абоненту установленный настоящим договором режим приема сточных вод от точки присоединения канализационной системы Абонента к системе водоотведения Организации ВКХ.

2.1.5. Осуществлять допуск к эксплуатации (для коммерческого учета) узлов учета воды, приборов учета воды и сточных вод Абонента при условии соблюдения Абонентом порядка установки узла учета и предоставления заявки на допуск прибора учета к эксплуатации; производить опломбирование (установку контрольных пломб) элементов узла учета воды (сточных вод) при соответствии узла учета техническим, санитарно-гигиеническим требованиям к установке и содержанию, а также при соблюдении условий безопасности места монтажа узла учета.

2.1.6. Предупреждать Абонента о временном прекращении или ограничении холодного водоснабжения и (или) водоотведения в порядке и в случаях, которые предусмотрены настоящим договором и нормативными правовыми актами Российской Федерации.

2.1.7. Принимать необходимые меры по своевременной ликвидации аварий и повреждений на централизованных системах холодного водоснабжения и водоотведения, принадлежащих ей на праве собственности или ином законном основании, в порядке и сроки, которые установлены нормативно-технической документацией, а также по возобновлению действия таких систем с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

2.2. Организация ВКХ вправе:

2.2.1. Осуществлять контроль за правильностью ведения Абонентом коммерческого учета объемов водопотребления и водоотведения (правильностью снятия показаний; исправностью средств измерений; соблюдением полного учета воды и стоков средством измерения; наличием контрольных пломб Организации ВКХ на элементах узла учета, задвижке обводной линии, запорной арматуре, присоединений на противопожарные нужды и т. п.). Проверять техническое состояние водопроводных и канализационных сетей Абонента. Проводить проверку исправного состояния запорной арматуры обводной линии (при её наличии) на узле учета воды Абонента.

2.2.2. Осуществлять контроль за наличием самовольного пользования и (или) самовольного

подключения Абонента к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения и принимать меры по предотвращению самовольного пользования и (или) самовольного подключения к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения.

2.2.3. Временно прекращать или ограничивать холодное водоснабжение и (или) водоотведение в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации. Возобновлять оказание услуг Абоненту после полного погашения Абонентом задолженности по договору и оплаты Абонентом расходов Организации ВКХ на введение временного прекращения или ограничения и восстановления холодного водоснабжения и (или) водоотведения по расценкам Организации ВКХ.

2.2.4. Иметь беспрепятственный доступ к водопроводным и канализационным сетям, местам отбора проб воды и приборам учета холодной воды, находящимся на территории Абонента.

2.2.5. Инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору.

2.2.6. Выдавать Абоненту предписания по устранению нарушений условий договора, правил эксплуатации объектов систем водоснабжения и (или) водоотведения, правил коммерческого учета воды и сточных вод.

2.2.7. Прекращать подачу холодной воды и (или) прием сточных вод в отношении объектов Абонента, осуществляющих самовольное подключение и (или) самовольное пользование централизованными системами водоснабжения и (или) водоотведения.

2.2.8. Осуществлять иные права, предоставленные Организации ВКХ по настоящему договору и в соответствии с законодательством РФ.

2.3. Абонент обязуется:

2.3.1. Обеспечивать эксплуатацию водопроводных и канализационных сетей, принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, согласно требованиям нормативно-технических документов.

2.3.2. Обеспечивать учет получаемой холодной воды и отводимых сточных вод в соответствии с требованиями законодательства РФ и условиями настоящего договора. Оборудовать узлы учета воды средствами измерений, внесенными в государственный реестр средств измерений, имеющими знаки поверки, при наличии технического паспорта на прибор учета.

2.3.3. Обеспечивать сохранность пломб и знаков поверки на приборах учета, узлах учета, задвижках обводной линии, пожарных гидрантах, задвижках и других устройствах, находящихся в собственности или ином законном основании Абонента и позволяющих исключить несанкционированный отбор воды.

Обеспечивать целостность средств измерений холодной воды и сточных вод. Нести ответственность за надлежащее состояние и исправность узлов учета, за своевременную поверку приборов учета. Обеспечивать возможность проведения Организацией ВКХ ежегодной проверки исправности запорной арматуры обводной линии на узле учета воды (при наличии обводной линии в составе узла учета воды Абонента).

2.3.4. Устанавливать приборы учета холодной воды и (или) горячей воды (при подключении и пользовании Абонентом централизованной системой горячего водоснабжения) и (или) сточных вод в сроки, установленные законодательством РФ, на границах эксплуатационной ответственности водопроводных, канализационных сетей Абонента и Организации ВКХ.

2.3.5. Соблюдать установленные настоящим договором режим потребления холодной воды, сброса сточных вод.

Не допускать сброс в централизованную систему канализации в составе стоков загрязняющих веществ, запрещенных к сбросу в централизованную систему водоотведения, указанных в Приложении № 2 к Правилам холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 г. № 644.

2.3.6. Производить оплату полученной холодной воды, сброшенных сточных вод и загрязняющих веществ.

2.3.7. Обеспечивать беспрепятственный доступ представителей Организации ВКХ для проверки исправности приборов учета воды и сточных вод, сохранности пломб, опломбирования узлов учета, сверки показаний приборов учета, проверки соблюдения условий эксплуатации приборов учета, а также для проведения осмотра систем водоснабжения и водоотведения Абонента, осмотра, ремонта, обслуживания водопроводных и канализационных сетей Организации ВКХ, проходящих по территории Абонента.

2.3.8. Уведомлять Организацию ВКХ о случаях передачи прав на объекты, устройства и сооружения, предназначенные для подключения (присоединения) к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения, а также предоставления прав владения или пользования такими объектами, устройствами или сооружениями третьим лицам; о планируемом увеличении или уменьшении Абонентом расхода воды; о случаях реконструкции или ввода в эксплуатацию новых водопроводных и (или) канализационных сетей, сооружений и устройств, а также при изменении иных сведений об Абоненте, которые могут повлиять на исполнение настоящего договора.

2.3.9. Незамедлительно сообщать Организации ВКХ обо всех повреждениях или неисправностях на водопроводных и канализационных сетях, сооружениях и устройствах, приборах учета.

2.3.10. Обеспечить в сроки, установленные законодательством Российской Федерации, ликвидацию повреждения или неисправности водопроводных и канализационных сетей, принадлежащих Абоненту на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, а также устранить последствия таких повреждений и неисправностей.

2.3.11. Не допускать возведения построек, гаражей, стоянок транспортных средств, складирования материалов, мусора, посадок деревьев, а также не осуществлять производство земляных работ в местах устройства централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения, в том числе в местах прокладки сетей, находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, без согласия Организации ВКХ.

2.3.12. Сообщать Организации ВКХ в течение одного рабочего дня обо всех неисправностях, повреждениях и нарушениях в работе средств измерений, а также о срыве или нарушении целостности пломб на элементах узла учета воды и сточных вод и своевременно организовать работу по устранению нарушений в учете воды или сточных вод.

2.3.13. Производить снятие показаний приборов учета и предоставить Организации ВКХ данные сведения до 1-го числа месяца, следующего за расчетным, любым из доступных способов.

2.3.14. По запросу Организации ВКХ предоставить сведения о текущих показаниях приборов учета в течение 2 (двух) рабочих дней после получения запроса.

2.3.15. Направлять ответственного представителя при проведении Организацией ВКХ проверки узла учета воды у Абонента, исправности водопроводных и канализационных сетей, отборе проб питьевой воды или сточных вод.

2.3.16. Допускать реконструкцию или прокладку новых водопроводных и (или) канализационных сетей и устройств, изменение схем узла учета, замену средств измерений, присоединение новых абонентов только с разрешения Организации ВКХ.

2.3.17. Не создавать препятствий для водоснабжения и водоотведения абонентов и транзитных организаций, водопроводные и (или) канализационные сети которых присоединены к водопроводным и (или) канализационным сетям Абонента.

2.3.18. Обеспечить условия, при которых ливневые и талые воды с территории Абонента и иных лиц, объекты которых подключены к водопроводным и (или) канализационным сетям Абонента, не должны отводиться в систему централизованной канализации.

2.3.19. До 5 числа месяца, следующего за расчетным, получать счет на оплату и акты оказанных услуг по месту нахождения Организации ВКХ: Орловская область, г. Ливны, ул. Хохлова, 6а.

2.4. Абонент имеет право:

2.4.1. Получать от Организации ВКХ информацию о качестве холодной воды.

2.4.2. Получать от Организации ВКХ информацию об изменении установленных тарифов на холодную воду и тарифов на водоотведение, дифференцированной ставки платы за сброс загрязняющих веществ.

2.4.3. Привлекать третьих лиц для выполнения работ по строительству водопроводных и канализационных сетей, а также по устройству узлов учета воды и сточных вод.

2.4.4. Отказаться от уплаты дифференцированной ставки платы за сверхнормативный сброс загрязняющих веществ в систему централизованной канализации в случае, если Абонент производит лабораторный контроль качества отводимых сточных вод с периодичностью 1 раз в квартал и выполняет расчеты размера платы за фактический сброс загрязняющих веществ в хозяйственно – бытовых сточных водах в порядке, установленном постановлением Правительства Орловской области от 27.09.2010 г. № 337» Об утверждении Порядка определения и взимания платы за сброс сточных вод и загрязняющих веществ систему коммунальной канализации населенных пунктов Орловской области и Методики расчета предприятиями - абонентами платы за сброс загрязняющих веществ систему коммунальной канализации населенных пунктов Орловской области».

2.4.5. Инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору.

3. Порядок осуществления учета поданной холодной воды и принимаемых сточных вод

3.1. Коммерческий учет холодной воды, сточных вод осуществляется Абонентом.

3.2. Абонент обязан оборудовать принадлежащие ему канализационные выпуски в централизованную систему водоотведения приборами учета сточных вод в случаях, установленных Правилами.

3.3. Приборы учета воды (узлы учета) и сточных вод размещаются Абонентом на границе эксплуатационной ответственности Абонента и Организации ВКХ.

3.4. Установка, эксплуатация, поверка, ремонт и замена узлов учета осуществляются Абонентом за свой счет и в порядке, установленном законодательством РФ и настоящим договором.

3.5. Используемые приборы учета холодной воды, горячей воды, сточных вод должны соответствовать требованиям законодательства РФ об обеспечении единства измерений, действующим на момент ввода приборов учета в эксплуатацию.

По истечении интервала между поверками либо после выхода приборов учета из строя или их утраты, если это произошло до истечения межповерочного интервала, – приборы учета подлежат поверке либо замене на новые приборы учета.

3.6. Для учета объемов поданной Абоненту воды используются приборы учета, внесенные в государственный реестр и соответствующие их назначению, указанному в технических паспортах. Элементы узла учета воды Абонента (прибор учета, вентиль на обводной задвижке) должны быть опломбированы Организацией ВКХ для предотвращения демонтажа прибора учета и пользования питьевой водой без средства измерения.

3.7. Сторона, осуществляющая коммерческий учет поданной холодной воды и отведенных сточных вод, снимает показания приборов учета на последнее число расчетного периода, установленного настоящим договором, либо осуществляет в случаях, предусмотренных правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, расчет объема поданной (полученной) холодной воды и отведенных сточных вод расчетным способом, вносит показания приборов учета в журнал учета расхода воды и принятых сточных вод, передает эти сведения в Организацию ВКХ не позднее 1-го числа месяца, следующего за расчетным

3.8. Передача сторонами сведений о показаниях приборов учета и другой информации осуществляется любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

4. Тарифы, сроки и порядок оплаты по договору

4.1. Оплата по настоящему договору осуществляется Абонентом по тарифам на питьевую воду и тарифам на водоотведение, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов).

Тариф на питьевую воду в сфере холодного водоснабжения, установленный на дату заключения настоящего договора, составляет 20 рублей 12 копеек/куб. м, в т.ч. НДС.

Тариф на водоотведение, установленный на дату заключения настоящего договора, составляет 19 рублей 51 копейка/куб. м, в т.ч. НДС.

Тарифы установлены Управлением по тарифам Орловской области.

Новые тарифы являются обязательными для Сторон с момента введения их в действие.

4.2. Расчетный период, установленный настоящим договором, равен 1 календарному месяцу. Абонент вносит оплату по настоящему договору в следующем порядке (если иное не предусмотрено в соответствии с Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 г. N 644 "Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации" (далее - Правила холодного водоснабжения и водоотведения):

30 процентов стоимости объема воды (сточных вод), потребленной (сброшенных) абонентом за предыдущий месяц (для абонентов, договоры с которыми заключены менее одного месяца назад, - стоимости гарантированного объема воды или максимального расхода сточных вод, указанных в настоящем договоре), вносится до 18-го числа текущего месяца. Оплата производится без предварительного выставления счета на расчетный счет Организации ВКХ. В платежных поручениях в строке «назначение платежа» указываются: номер договора, период, за который производится оплата, сумма НДС.;

оплата за фактически поданную в истекшем месяце холодную воду и (или) оказанные услуги водоотведения с учетом средств, ранее внесенных абонентом в качестве оплаты за холодную воду и водоотведение в расчетном периоде, осуществляется до 10-го числа месяца, следующего за месяцем, за который осуществляется оплата, на основании счетов, выставаемых к оплате организацией водопроводно-канализационного хозяйства не позднее 5-го числа месяца, следующего за расчетным месяцем.

В случае если объем фактического потребления холодной воды и (или) оказанной услуги водоотведения за истекший месяц, определенный в соответствии с Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 4 сентября 2013 г. N 776 "Об утверждении Правил организации коммерческого учета воды, сточных вод" (далее - Правила организации коммерческого учета воды, сточных вод), окажется меньше объема воды (сточных вод), за который абонентом была произведена оплата, излишне уплаченная сумма засчитывается в счет последующего платежа за следующий месяц.

Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет организации

водопроводно-канализационного хозяйства или дата внесения денежных средств в кассу Организации ВКХ.

4.3. Стоимость объема потребленной воды и принятых от Абонента сточных вод в расчетном периоде, за который осуществляется оплата, определяется исходя из действующего в расчетном периоде тарифа на питьевую воду и водоотведение и количества потребленной Абонентом воды и принятых от Абонента сточных вод, определенного в соответствии с разделом 3 настоящего договора.

4.4. Внесение платы за сброс загрязняющих веществ производится Абонентом на основании утверждаемой органом исполнительной власти местного самоуправления дифференцированной ставки платы за сверхнормативный сброс загрязняющих веществ для абонентов, сбрасывающих хозяйственно-бытовые сточные воды в объеме менее 50 м³/сут и не выполняющих лабораторный контроль отводимых сточных вод. Внесение платы производится на основании показаний приборов учета, а при их отсутствии – в соответствии с условиями договора.

4.5. В случае, если размер внесенной в течение расчетного периода оплаты превысит стоимость объема потребленной воды и принятых сточных вод, в расчетном периоде, за который осуществляется оплата, излишне уплаченная сумма зачитывается в счет платежа за расчетный период, следующий за расчетным периодом, в котором была осуществлена такая оплата.

При наличии у Абонента задолженности за водоснабжение и водоотведение суммы, поступающие от Абонента в счет текущей оплаты, относятся Организацией ВКХ в погашение задолженности до ее полной ликвидации.

4.6. Абонент ежемесячно, после получения акта оказанных услуг, в срок до 10-го (десятого) числа месяца, следующего за расчетным периодом, направляет в адрес Организации ВКХ 01 (один) экземпляр акта оказанных услуг, подписанный и скрепленный печатью со своей стороны. В случае непредставления акта оказанных услуг в срок, либо письменных возражений со стороны Абонента по качеству и количеству оказанных услуг, услуги считаются оказанными Абоненту в полном объеме и надлежащего качества.

4.7. Организация ВКХ не выставляет счет – фактуру Абоненту, не являющемуся налогоплательщиком налога на добавленную стоимость, или освобожденному от его уплаты.

4.8. Стороны пришли к соглашению, что в отношении любых денежных обязательств Сторон по Договору проценты на сумму долга за период пользования денежными средствами в соответствии со статьей 317.1 ГК РФ не начисляются.

4.9. Сверка расчетов по настоящему договору проводится между Организацией ВКХ и Абонентом не реже 1 раза в год либо по инициативе одной из сторон путем составления и подписания сторонами соответствующего акта. Сторона, иницилирующая проведение сверки расчетов по настоящему договору, составляет и направляет в адрес другой Стороны акт сверки расчетов в двух экземплярах любым доступным способом (почтовое отправление, нарочным, факсограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

В случае отсутствия подписанного акта сверки или мотивированного отказа от подписания такого более 10 (десяти) рабочих дней после направления данного документа Стороне по договору, акт сверки расчетов считается признанным (согласованным) обеими Сторонами.

5. Порядок контроля качества питьевой воды

5.1. Производственный контроль качества питьевой воды подаваемой Абоненту с использованием централизованных систем водоснабжения, включает в себя отбор проб воды, проведение лабораторных исследований и испытаний на соответствие воды установленным требованиям и контроль за выполнением санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий в процессе водоснабжения.

5.2. Производственный контроль качества питьевой воды осуществляется Организацией ВКХ в соответствии с программой производственного контроля качества питьевой воды, которая разрабатывается Организацией ВКХ и согласовывается с территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющего федеральный государственный санитарно-эпидемиологический надзор.

6. Порядок обеспечения абонентом доступа Организации ВКХ к водопроводным и канализационным сетям, местам отбора проб воды, приборам учета холодной воды и сточных вод

6.1. Абонент обязан обеспечить доступ представителям Организации ВКХ к местам отбора проб, приборам учета (узлам учета) и иным устройствам в порядке, установленном Правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утвержденных постановлением Правительства РФ от 04.09.2013 г. № 776.

6.2. Отказ в доступе (недопуск) представителям Организации ВКХ к приборам учета (узлам учета) воды и сточных вод приравнивается к неисправности прибора учета, что влечет за собой применение расчетного способа при определении количества поданной (полученной) за определенный период холодной воды и принятых сточных вод за весь период нарушения. Продолжительность периода нарушения определяется в соответствии с Правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утвержденными постановлением Правительством РФ от 04.09.2013 г. № 776.

7. Условия временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения и приема сточных вод

7.1. Организация ВКХ вправе временно прекратить или ограничить холодное водоснабжение и (или) прием сточных вод в следующих случаях:

7.1.1 из-за возникновения аварии и (или) устранения последствий аварии на централизованных системах холодного водоснабжения и водоотведения;

7.1.2 при отведении в централизованную систему водоотведения сточных вод, содержащих материалы, вещества и микроорганизмы, отведение (сброс) которых запрещено;

7.1.3 из-за существенного ухудшения качества воды, в том числе в источниках питьевого водоснабжения. Критерии существенного ухудшения качества питьевой воды устанавливаются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим федеральный государственный санитарно-эпидемиологический надзор;

7.1.4 при необходимости увеличения подачи воды к местам возникновения пожаров.

7.2 Организация ВКХ вправе прекратить или ограничить холодное водоснабжение и (или) прием сточных вод, предварительно уведомив, не менее чем за 1 (одни) сутки до планируемого прекращения или ограничения, установленные законодательством РФ уполномоченные органы в следующих случаях:

7.2.1 получения предписания или соответствующего решения территориального органа федерального органа исполнительной власти, осуществляющего федеральный государственный санитарно-эпидемиологический надзор, а также органов исполнительной власти, уполномоченных осуществлять государственный экологический надзор, о выполнении мероприятий, направленных на обеспечение соответствия качества питьевой воды, состава и свойств сточных вод требованиям законодательства РФ;

7.2.2 самовольного присоединения (подключения) и (или) пользования Абонентом централизованными системами холодного водоснабжения и (или) водоотведения;

7.2.3 аварийного состояния водопроводных и (или) канализационных сетей Абонента;

7.2.4 проведения работ по подключению объектов капитального строительства заявителей;

7.2.5 проведения планово-предупредительного ремонта;

7.2.6 наличия у Абонента задолженности по оплате поданной ему холодной воды, принятых сточных вод и дифференцированной ставки платы за сброс загрязняющих веществ за два расчетных периода и более;

7.2.7 воспрепятствования Абонентом допуску или недопуск представителей Организации ВКХ к узлам учета воды Абонента для осмотра, снятия показаний приборов учета.

7.3. Порядок уведомления Организацией ВКХ о временном прекращении или ограничении холодного водоснабжения и (или) приема сточных вод, а также о снятии такого прекращения или ограничения и возобновлении холодного водоснабжения и (или) приема сточных вод устанавливается действующим законодательством РФ.

7.4. Уведомление Организации ВКХ о временном прекращении или ограничении холодного водоснабжения и (или) приема сточных вод, а также уведомление о снятии такого прекращения или ограничения и возобновлении холодного водоснабжения и (или) приема сточных вод направляется соответствующим лицам в любой доступной форме (почтовое отправление, факсограмма, телефонограмма, извещение в средствах массовой информации, извещение через информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет» и другие средства извещения).

7.5. В случае, если в течение 60 (шестидесяти) дней со дня временного прекращения или ограничения приема сточных вод по причинам, предусмотренным в подпунктах 7.2.6, 7.2.7 настоящего договора, Абонент не устранил причин временного прекращения или ограничения приема сточных вод, Организация ВКХ, вправе отказаться от исполнения настоящего договора в одностороннем порядке. При принятии Организацией ВКХ решения об отказе от исполнения настоящего договора в одностороннем порядке, она направляет Абоненту уведомление о принятом решении в срок, не позднее чем за 10 (десять) дней до истечения 60 (шестидесяти) дней со дня введения временного прекращения или ограничения приема сточных вод.

8. Порядок уведомления организации водопроводно-канализационного хозяйства о переходе прав

на объекты, в отношении которых осуществляется водоснабжение и водоотведение

8.1. В случае передачи прав на объекты, устройства и сооружения, подключенные (подключаемые) к системам холодного водоснабжения и водоотведения, а также предоставления прав владения и (или) пользования такими объектами, устройствами или сооружениями третьим лицам Абонент в течение 3 дней со дня наступления одного из указанных событий направляет Организации ВКХ письменное уведомление с указанием лиц, к которым перешли права. Уведомление направляется по почте или нарочным.

8.2. Уведомление считается полученным Организацией ВКХ с даты почтового уведомления о вручении или подписи о получении уполномоченным представителем Организации ВКХ на 2-м экземпляре уведомления.

9. Порядок урегулирования споров и разногласий

9.1. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами, связанные с исполнением настоящего договора, разрешаются путем переговоров Сторон, а в случае недостижения Сторонами соглашения путем переговоров подлежат досудебному урегулированию в претензионном порядке.

9.2. Претензия направляется по адресу стороны, указанному в реквизитах договора.

9.3. Сторона, получившая претензию, в течение 5 рабочих дней со дня ее поступления обязана рассмотреть претензию и дать ответ.

9.4. В случае недостижения сторонами соглашения спор и разногласия, возникшие в связи с исполнением настоящего договора, подлежат урегулированию в Арбитражном суде Орловской области.

10. Ответственность сторон

10.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

10.2. Организация ВКХ несет ответственность за качество подаваемой питьевой воды, за соблюдение режимов подачи питьевой воды и приема сточных вод. Ответственность Организации ВКХ устанавливается в соответствии с границами раздела водопроводных и канализационных сетей между Организацией ВКХ и Абонентом и определяется согласно законодательству РФ.

10.3. Абонент несет ответственность за безопасность находящихся в его ведении водопроводных и канализационных сетей, исправность используемых приборов учета воды и сточных вод, комплектность, сохранность, работоспособность и техническое состояние отключающих устройств Абонента, предотвращающих подтопление подвальных помещений при авариях на водопроводных сетях, а также за вред, причиненный Организации ВКХ или системам централизованного водоснабжения и канализации.

В случае подтопления подвальных помещений, вызванного отсутствием запорной арматуры, негерметичным закрытием ревизий и прочисток, неисправностью других внутридомовых устройств, водопроводных и канализационных сетей и сооружений, находящихся на балансе Абонента, ответственность за причиненный материальный ущерб несет Абонент независимо от того, где произошла авария (засор, подтопление): на сетях Абонента или Организации ВКХ.

10.4. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения Абонентом, обязательств по оплате настоящего договора, Организация ВКХ вправе потребовать от Абонента уплаты неустойки, в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования (учетной ставки) Центрального Банка Российской Федерации, установленной на день предъявления соответствующего требования, от суммы задолженности за каждый день просрочки. Неустойка начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока исполнения обязательства.

11. Обстоятельства непреодолимой силы

11.1 Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

11.2 Сторона, подвергшаяся действию непреодолимой силы обязана известить другую Сторону о наступлении указанных обстоятельств в сроки, установленные действующим законодательством РФ. Извещение должно содержать данные о наступлении и характере указанных обстоятельств. Эта Сторона должна также без промедления, известить другую Сторону о прекращении этих обстоятельств.

11.3 Срок действия настоящего договора продлевается на срок действия обстоятельств непреодолимой силы и разумных сроков на устранение последствий.

12. Срок действия договора, пролонгация договора, условия его изменения и дополнения

12.1. Настоящий договор вступает в силу с « 01 » января 2017 года и действует по « 31 » декабря 2017 года.

12.2. Настоящий договор может быть расторгнут до окончания срока его действия по взаимному согласию сторон.

12.3. Обязательства, возникшие из настоящего договора до его расторжения и не исполненные надлежащим образом, сохраняют свою силу до момента их исполнения.

12.4. В случае предусмотренного законодательством Российской Федерации отказа Организации ВКХ от исполнения настоящего договора или его изменения в одностороннем порядке настоящий договор считается расторгнутым.

12.5. Изменения к настоящему договору считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон.

13. Прочие условия

13.1. К отношениям сторон, не урегулированным настоящим договором, применяется действующее законодательство Российской Федерации, в том числе, Гражданский кодекс РФ, Федеральный закон «Об охране окружающей среды» от 10.01.2002 г. №7-ФЗ, Федеральный закон «О водоснабжении и водоотведении» от 07.12.2011 г. №416, Федеральный закон «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 г. № 261-ФЗ, Правила холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 г. №644, Правила организации коммерческого учета воды, сточных вод, утвержденные постановлением Правительства РФ от 04.09.2013 г. №776 и иные правовые и нормативные акты.

13.2. В случае внесения изменений в законодательство РФ, стороны в своих взаимоотношениях руководствуются вступившими в силу нормативными актами и внесенными в нормативные акты изменениями без дополнительного согласования сторон и внесения изменений в настоящий договор.

13.3. Каждая из сторон договора в случае изменения у нее наименования, места нахождения или банковских реквизитов обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня наступления указанных обстоятельств любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом.

13.4. Ответственным лицом за своевременную передачу показаний приборов учета; обеспечение надлежащего содержания помещения, в котором оборудован водомерный узел; сохранность средств измерений и пломб Организации ВКХ на элементах узлах учета со стороны Абонента назначен

Ф.И.О., должность, телефон

13.5. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

13.6. Все приложения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.

14. Юридические адреса, реквизиты и подписи сторон

Организация ВКХ
МУП «Водоканал»
Юридический адрес: 303854, Орловская
обл.,
г. Ливны, ул. Хохлова, 6а
ИНН/КПП 5702000554/570201001
р/с 40702810847140000469
к/с 30101810300000000601
БИК 045402601
Отделение № 8595 Сбербанка России г.

Абонент

Орел

Директор

Е. И. Бондарев

Приложение № ____

Сведения о приборах учета воды

№ п/п	Показания приборов учета на начало подачи ресурса	Дата опломбирования	Дата очередной поверки
1	2	3	4
1	-		

№ п/п	Место расположение узла учета	Диаметр прибора учета, мм	Марка и заводской номер прибора учета	Технический паспорт прилагается (указать количество листов)
1	2	3	4	5
1				-

Организация ВКХ

Абонент

Директор МУП «Водоканал»

_____ Е. И. Бондарев

**Приложение N 1
к договору
холодного водоснабжения
и водоотведения**

**АКТ
о разграничении балансовой принадлежности**

_____,
(наименование организации),
именуемое в дальнейшем организацией водопроводно-канализационного хозяйства, в лице _____,
(наименование должности, фамилия, имя, отчество)
действующего на основании _____,
(положение, устав, доверенность - указать нужное)
с одной стороны, и _____, именуемое
(наименование организации)
в дальнейшем абонентом, в лице _____,
(наименование должности - в случае заключения договора со стороны абонента юридическим лицом;
фамилия, имя, отчество - в случае заключения договора со стороны абонента физическим лицом)
действующего на основании _____,
(положение, устав, доверенность - указать нужное)

в случае заключения договора со стороны абонента
юридическим лицом)
с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий
акт о том, что границей раздела балансовой принадлежности по
водопроводным и канализационным сетям абонента и организации
водопроводно-канализационного хозяйства является

Организация водопроводно-
канализационного хозяйства

Абонент

" ____ " _____ 20__ г.

" ____ " _____ 20__ г.

**Приложение N 2
к договору
холодного водоснабжения
и водоотведения**

**АКТ
о разграничении эксплуатационной ответственности**

(наименование организации)
именуемое в дальнейшем организацией водопроводно-канализационного
хозяйства, в лице _____,

(наименование должности, фамилия, имя, отчество)
действующего на основании _____,
(положение, устав, доверенность - указать нужное)

с одной стороны, и _____, именуемое
(наименование организации)

в дальнейшем абонентом, в лице _____,
(наименование должности - в случае заключения
договора со стороны абонента юридическим лицом;
фамилия, имя, отчество - в случае заключения
договора со стороны абонента физическим лицом)

действующего на основании _____,
(положение, устав, доверенность - указать нужное
в случае заключения договора со стороны абонента
юридическим лицом)

с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий
акт о том, что границей раздела эксплуатационной ответственности по
водопроводным и канализационным сетям абонента и организации
водопроводно-канализационного хозяйства является

Организация водопроводно-
канализационного хозяйства

Абонент

" ____ " _____ 20__ г.

" ____ " _____ 20__ г.

**Приложение N 3
к договору холодного водоснабжения
и водоотведения**

**СВЕДЕНИЯ
о режиме подачи холодной воды (гарантированного объема
подачи воды (в том числе на нужды пожаротушения),**

**гарантированного уровня давления холодной воды
в системе водоснабжения в месте присоединения)**

Режим установлен с _____ по _____ 20__ г.

N п/п	Наименование объекта	Гарантированный объем подачи холодной воды	Гарантированный объем подачи холодной воды на нужды пожаротушения	Гарантированный уровень давления холодной воды в централизованной системе водоснабжения в месте присоединения
1	2	3	4	5

Организация водопроводно-канализационного хозяйства

Абонент

" __ " _____ 20__ г.

" __ " _____ 20__ г.

**Приложение N 4
к договору
холодного водоснабжения
и водоотведения**

**РЕЖИМ
приема сточных вод**

Наименование объекта	Максимальный расход сточных вод (часовой)	Максимальный расход сточных вод (секундный)
1	2	3

Режим установлен на период с _____ по _____ 20__ г.

Допустимые перерывы в продолжительности приема сточных вод:

Организация водопроводно-канализационного хозяйства

Абонент

" __ " _____ 20__ г.

" __ " _____ 20__ г.

**Приложение N 5
к договору
холодного водоснабжения
и водоотведения**

**СВЕДЕНИЯ
об узлах учета и приборах учета воды, сточных вод
и местах отбора проб воды, сточных вод**

N п/п	Показания приборов учета на начало подачи ресурса	Дата опломбирования	Дата очередной поверки
	1	2	3

N п/п	Месторасположение узла	Диаметр прибора	Марка и заводской	Технический
-------	------------------------	-----------------	-------------------	-------------

	учета	учета, мм	номер прибора учета	паспорт прилагается (указать количество листов)
	1	2	3	4

№ п/п	Месторасположение места отбора проб	Характеристика места отбора проб	Частота отбора проб
	1	2	3

Схема расположения узлов учета и мест отбора проб воды и сточных вод прилагается.

Организация водопроводно-канализационного хозяйства

Абонент

"__" _____ 20__ г.

"__" _____ 20__ г.

**Приложение № 6
к договору
холодного водоснабжения
и водоотведения**

СВЕДЕНИЯ

о нормативах допустимых сбросов и требованиях к составу и свойствам сточных вод, установленных для абонента

В целях обеспечения режима безаварийной работы централизованной системы водоотведения организации водопроводно-канализационного хозяйства устанавливаются нормативные показатели общих свойств сточных вод

_____ .
(указать показатели)

Отведению в централизованную систему водоотведения подлежат сточные воды, если содержание в них загрязняющих веществ не превышает следующих значений:

Номер и наименование канализационных выпусков	Перечень загрязняющих веществ	Допустимые концентрации загрязняющих веществ (мг/дм ³)
1	2	3

Организация водопроводно-канализационного хозяйства

Абонент

"__" _____ 20__ г.

"__" _____ 20__ г.

Форма 3.10. Информация о порядке выполнения технологических, технических и других мероприятий, связанных с подключением к централизованной системе водоотведения

Реквизиты нормативного правового акта, регламентирующего порядок действий заявителя и регулируемой организации при подаче, приеме, обработке заявки о подключении к централизованной системе водоотведения, принятии решения и уведомлении о принятом решении	Федеральный закон от 7.12.2011 г №416 –ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» Постановление Правительства РФ от 29.07.2013г №644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ.
Телефоны и адреса службы, ответственной за прием и обработку заявок о подключении к централизованной системе водоотведения	/48677/ 2-19-21 МУП «Водоканал» г.Ливны Ул.Хохлова 6 а ПТО

Д о г о в о р

о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения

г. Ливны

«__» _____ 20__ г.

Муниципальное унитарное предприятие «Водоканал», именуемое в дальнейшем организацией водопроводно-канализационного хозяйства, в лице директора Бондарева Егора Ивановича, действующего на основании Устава,

с одной стороны, и _____,

(наименование заказчика)

именуемое в дальнейшем заказчиком, в лице _____

_____,

(наименование должности, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании _____,

(положение, устав, доверенность — указать нужное, реквизиты документа)

с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

I. Предмет договора

1. Организация водопроводно-канализационного хозяйства обязуется выполнить действия по подготовке централизованной системы водоотведения к подключению (технологическому присоединению) объекта капитального строительства (далее — объект) заказчика и в соответствии с техническими условиями на подключение (технологическое присоединение) объекта согласно приложению № 1 (далее — технические условия) подключить объект к сетям централизованной системы водоотведения, а заказчик обязуется выполнить технические условия.

II. Срок подключения объекта

2. Срок подключения объекта — ____ _____ 20__ г.

III. Характеристики подключаемого объекта и мероприятия по его подключению (технологическому присоединению)

3. Объект — _____,
(объект капитального строительства, на котором предусматривается водоотведение, объект системы водоотведения — указать нужное)

принадлежащий заказчику на праве _____ на основании
(собственность, аренда, пользование и т. п. — указать нужное)

_____,
(указать наименование и реквизиты правоустанавливающего документа)

с целевым назначением _____.
(целевое назначение объекта)

4. Земельный участок — земельный участок, на котором планируется

(строительство, реконструкция, модернизация — указать нужное)

подключаемого объекта, площадью _____ кв. метров,

расположенный по адресу: _____,

принадлежащий заказчику на праве _____
(собственность, аренда, пользование и т. п. — указать нужное)

на основании _____,
(указать наименование и реквизиты правоустанавливающего документа)

с разрешенным использованием _____.
(указать разрешенное использование земельного участка)

5. Потребности объекта — размер нагрузки объекта, который обязана обеспечить организация водопроводно-канализационного хозяйства в точках подключения (технологического присоединения), составляет _____ м³/час приема сточных вод.

6. Подключение (технологическое присоединение) объектов, в том числе канализационных сетей заказчика, к централизованной системе водоотведения организации водопроводно-канализационного хозяйства осуществляется на основании заявки заказчика.

IV. Права и обязанности сторон

7. Организация водопроводно-канализационного хозяйства обязана:

а) проверить выполнение заявителем технических условий, установить пломбы на приборах (узлах) учета сточных вод (при их наличии) в течение _____ рабочих дней с даты получения от заявителя уведомления о готовности внеплощадочных, внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования объекта к отведению сточных вод. По завершении указанных действий стороны составляют и подписывают акт о готовности внеплощадочных, внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению к централизованной системе водоотведения по форме согласно приложению № 2 (далее — акт о готовности);

б) осуществить не позднее даты, установленной настоящим договором, но не ранее подписания акта о готовности подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения внеплощадочных, внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта.

8. Организация водопроводно-канализационного хозяйства имеет право:

а) участвовать в приемке работ по укладке канализационных сетей от объекта до точки подключения (технологического присоединения);

б) изменить дату подключения (технологического присоединения) объекта к централизованной системе водоотведения на более позднюю без изменения сроков внесения платы за подключение (технологическое присоединение), если заказчик не предоставил организации водопроводно-канализационного хозяйства в установленные настоящим договором сроки возможность осуществить:

проверку готовности внеплощадочных, внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению (технологическому присоединению) и отведению сточных вод; опломбирование установленных приборов (узлов) учета сточных вод.

9. Заказчик обязан:

а) выполнить технические условия;

б) осуществить мероприятия по подготовке внутридомовых, внутриплощадочных и внеплощадочных сетей и оборудования объекта к подключению (технологическому присоединению), направить организации водопроводно-канализационного хозяйства соответствующее уведомление до ____ _____ 20__ г. и подписать акт о готовности;

в) представить организации водопроводно-канализационного хозяйства раздел утвержденной в установленном порядке проектной документации (1 экземпляр), в котором содержатся сведения об инженерном оборудовании, о канализационных сетях, перечень инженерно-технических мероприятий и технологические решения;

г) в случае внесения в проектную документацию на строительство (реконструкцию) объекта изменений, которые повлекут изменение нагрузки, указанной в пункте 5 настоящего договора, в течение 5 дней с даты внесения указанных изменений направить организации водопроводно-канализационного хозяйства предложение о внесении соответствующих изменений в настоящий договор. Изменение нагрузки не может превышать величину, определенную техническими условиями;

д) обеспечить доступ организации водопроводно-канализационного хозяйства для проверки выполнения технических условий и установления пломб на приборах (узлах) учета сточных вод;

10. Заказчик имеет право:

а) получать информацию о ходе выполнения предусмотренных настоящим договором мероприятий по подготовке централизованной системы водоотведения к подключению (технологическому присоединению) объекта;

б) в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор при нарушении организацией водопроводно-канализационного хозяйства сроков исполнения обязательств, указанных в настоящем договоре.

11. Заказчик и организация водопроводно-канализационного хозяйства имеют иные права и несут иные обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

V. Порядок исполнения договора

12. Организация водопроводно-канализационного хозяйства осуществляет фактическое подключение (технологическое присоединение) объекта к централизованной системе водоотведения при условии выполнения заказчиком технических условий.

13. Объект считается подключенным к централизованной системе водоотведения с даты подписания сторонами акта о подключении (технологическом присоединении) объекта, подтверждающего выполнение сторонами технических условий и всех иных обязательств по настоящему договору, и акта о разграничении балансовой принадлежности по форме согласно приложению № 4.

14. Акт о подключении (технологическом присоединении) объекта и акт о разграничении балансовой принадлежности подписываются сторонами в течение _____ рабочих дней с даты фактического подключения (технологического присоединения) объекта к централизованной системе водоотведения.

15. Водоотведение в соответствии с техническими условиями осуществляется организацией водопроводно-канализационного хозяйства при выполнении заказчиком следующих условий:

- а) получение заказчиком разрешения на ввод объекта в эксплуатацию;
- б) подписание сторонами акта о подключении (технологическом присоединении) объекта;
- в) заключение организацией водопроводно-канализационного хозяйства и заказчиком договора водоотведения или единого договора холодного водоснабжения и водоотведения.

VI. Ответственность сторон

16. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

17. Если обстоятельства непреодолимой силы имеют место и препятствуют сторонам своевременно выполнить обязательства по настоящему договору, стороны освобождаются от исполнения обязательств по договору до прекращения действия обстоятельств непреодолимой силы. При этом сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, обязана в течение 24 часов со времени наступления обстоятельств непреодолимой силы уведомить или предпринять все действия для уведомления другой стороны о случившемся с подробным описанием создавшихся условий, а также уведомить другую сторону о прекращении обстоятельств непреодолимой силы.

VII. Порядок урегулирования споров и разногласий

18. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами, связанные с исполнением настоящего договора, подлежат досудебному урегулированию в претензионном порядке.

19. Претензия, направляемая по адресу стороны, указанному в реквизитах настоящего договора, должна содержать:

- а) сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес);
- б) содержание спора, разногласий;
- в) сведения об объекте (объектах), в отношении которого возникли разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая претензию);
- г) другие сведения по усмотрению стороны.

20. Сторона, получившая претензию, в течение 5 рабочих дней с даты ее поступления обязана ее рассмотреть и дать ответ.

21. Стороны составляют акт об урегулировании спора (разногласий).

22. В случае недостижения сторонами соглашения спор и разногласия, связанные с исполнением настоящего договора, подлежат урегулированию в суде в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

VIII. Срок действия договора

23. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания сторонами и действует до ____ _____ 20__ г., а в части обязательств, не исполненных на момент окончания срока его действия, - до полного их исполнения сторонами.

24. По соглашению сторон обязательства по настоящему договору могут быть исполнены досрочно.

25. Внесение изменений в настоящий договор, технические условия, а также продление срока действия технических условий осуществляются в течение 14 рабочих дней с даты получения организацией водопроводно-канализационного хозяйства соответствующего заявления заказчика исходя из технических возможностей подключения (технологического присоединения).

26. Настоящий договор может быть досрочно расторгнут во внесудебном порядке:

а) по письменному соглашению сторон;

б) по инициативе заказчика путем письменного уведомления организации водопроводно-канализационного хозяйства за месяц до предполагаемой даты расторжения, в том числе в случае прекращения строительства (реконструкции, модернизации) объекта, изъятия земельного участка, при условии оплаты организации водопроводно-канализационного хозяйства фактически понесенных ею расходов;

в) по инициативе одной из сторон путем письменного уведомления противоположной стороны за месяц до предполагаемой даты расторжения, если другая сторона совершит существенное нарушение условий настоящего договора и это нарушение не будет устранено в течение 20 рабочих дней с даты получения письменного уведомления о данном нарушении. Существенным признается нарушение настоящего договора одной стороной, которое влечет для другой стороны такой ущерб, что она в значительной степени лишается того, на что была вправе рассчитывать при заключении настоящего договора.

IX. Прочие условия

27. Все изменения, вносимые в настоящий договор, считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон.

28. В случае изменения наименования, места нахождения или банковских реквизитов одной из сторон она обязана уведомить об этом другую сторону в письменном виде в течение 5 рабочих дней с даты наступления указанных обстоятельств любым доступным способом, позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

29. При исполнении настоящего договора стороны руководствуются законодательством Российской Федерации, в том числе Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении», правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

30. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

31. Приложения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.

_____ 20__ г.

_____ 20__ г.

**Технические условия на подключение
(технологическое присоединение)
к централизованной системе водоотведения**

№ _____

от _____ 20__ г.

Основание _____

Причина обращения _____

Объект капитального строительства _____

Кадастровый номер земельного участка _____

Заказчик _____

Срок действия настоящих условий _____

Точка подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения _____

(адрес, номер колодца или камеры, координаты)

Технические требования к объектам капитального строительства заказчика, в том числе к устройствам и сооружениям для подключения (технологического присоединения), а также к выполняемым заказчиком мероприятиям для осуществления подключения (технологического присоединения) _____

Отметки лотков в месте (местах) подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения _____

Нормативы водоотведения, требования к составу и свойствам сточных вод, режим отведения сточных вод _____

Требования к устройствам, предназначенным для отбора проб и учета объема сточных вод

Требования по сокращению сброса сточных вод, загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов, которые должны быть учтены в плане снижения сбросов _____

Организация водопроводно-
канализационного хозяйства

Заказчик

___ _____ 20__ г.

___ _____ 20__ г.

А К Т

О ГОТОВНОСТИ ВНЕПЛОЩАДОЧНЫХ, ВНУТРИПЛОЩАДОЧНЫХ И (ИЛИ) ВНУТРИДОМОВЫХ СЕТЕЙ И ОБОРУДОВАНИЯ

(наименование организации)
именуемое в дальнейшем организацией водопроводно-канализационного хозяйства, в лице

(должность, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании _____,
(положение, устав, доверенность — указать нужное, реквизиты документа)

с одной стороны, и _____,
(наименование заказчика)

именуемое в дальнейшем заказчиком, в лице _____

(должность, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании _____,
(положение, устав, доверенность — указать нужное, реквизиты документа)

с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт о том, что мероприятия по подготовке внутридомовых и (или) внутриплощадочных сетей и оборудования объекта _____,

(объект капитального строительства, на котором предусматривается водоотведение, объект централизованной системы водоотведения — указать нужное)

к подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе водоотведения проведены в полном объеме в порядке и сроки, предусмотренные договором о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения от _____ 20__ г. № _____.

Организация водопроводно-
канализационного хозяйства

Заказчик

_____ 20__ г.

_____ 20__ г.

А К Т

о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения

(наименование организации)
именуемое в дальнейшем организацией водопроводно-канализационного хозяйства, в лице

(должность, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании _____,
(положение, устав, доверенность — указать нужное, реквизиты документа)

с одной стороны, и _____,
(наименование заказчика)

именуемое в дальнейшем заказчик, в лице _____

(должность, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании _____,
(положение, устав, доверенность — указать нужное, реквизиты документа)

с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт о том, что организация водопроводно-канализационного хозяйства выполнила мероприятия, предусмотренные правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, договором о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения от ____ _____ 20__ г. № _____, а именно: осуществила фактическое подключение объекта

(объект капитального строительства, на котором предусматривается водоотведение,
объект централизованной системы водоотведения — указать нужное)

заказчика к централизованной системе водоотведения организации водопроводно-канализационного хозяйства.

Максимальная величина мощности в точке (точках) подключения составляет:

в точке 1 _____ м³/сут (_____ м³/час);

в точке 2 _____ м³/сут (_____ м³/час);

в точке 3 _____ м³/сут (_____ м³/час).

Величина подключенной нагрузки объекта водоотведения составляет:

в точке 1 _____ м³/сут (_____ м³/час);

в точке 2 _____ м³/сут (_____ м³/час);

в точке 3 _____ м³/сут (_____ м³/час).

Точка (точки) подключения объекта:

1. _____;
2. _____.

Организация водопроводно-
канализационного хозяйства

Заказчик

_____ 20__ г.

_____ 20__ г.

А К Т о разграничении балансовой принадлежности

(наименование организации)

именуемое в дальнейшем организацией водопроводно-канализационного хозяйства, в лице

(должность, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании _____,
(положение, устав, доверенность — указать нужное, реквизиты документа)

с одной стороны, и _____,
(наименование заказчика)

именуемое в дальнейшем заказчиком, в лице _____

(должность, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании _____,
(положение, устав, доверенность — указать нужное, реквизиты документа)

с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт о том, что границей раздела балансовой принадлежности сетей водоотведения централизованной системы водоотведения организации водопроводно-канализационного хозяйства и заказчика является: _____

_____.

Организация водопроводно-
канализационного хозяйства

Заказчик

_____ 20__ г.

_____ 20__ г.

Форма 3.11. Информация о способах приобретения, стоимости и объемах товаров, необходимых для производства регулируемых товаров и (или) оказания регулируемых услуг регулируемой организацией

Сведения о правовых актах, регламентирующих правила закупки (положение о закупках) в регулируемой организации	ФЗ 44» О контрактной системе в сфере закупок, товаров, работ ,услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» от 05.04.2013
Место размещения положения о закупках регулируемой организации	vkzak-livny@mail.ru
Планирование конкурсных процедур и результаты их проведения	План закупки и план- график, размещенный в сети Интернет