

## **МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ ГОРОДА ЛИВНЫ**

**Глава 1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения города Ливны и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения**

### **Статья 1. Общие положения**

1. Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования города Ливны разработаны в целях реализации полномочий органов местного самоуправления города Ливны в сфере градостроительной деятельности.

2. Местные нормативы градостроительного проектирования города Ливны разработаны в соответствии с законодательством Российской Федерации и Орловской области, нормативно-правовыми и нормативно-техническими документами.

3. Местные нормативы градостроительного проектирования города Ливны направлены на конкретизацию и развитие норм действующего федерального и регионального законодательства в сфере градостроительной деятельности, на повышение благоприятных условий жизни населения города Ливны, на устойчивое развитие территории города Ливны с учетом социально-экономических, территориальных и иных особенностей.

4. Местные нормативы градостроительного проектирования города Ливны включают в себя расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения города Ливны, относящиеся к следующим областям:

- 1) электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение;
- 2) автомобильные дороги местного значения;
- 3) физическая культура и массовый спорт, образование, обработка,

утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов;

4) иные объекты в связи с решением вопросов местного значения, в том числе объекты культуры, объекты, включая земельные участки, предназначенные для организации ритуальных услуг и содержания мест захоронения, места массового отдыха населения.

5. Градостроительное нормирование отдельных зон в пределах территории города Ливны, в том числе зон и участков жилой застройки, зон и участков общественной застройки, производственных зон, рекреационных зон, осуществляется в соответствии с региональными нормативами градостроительного проектирования Орловской области.

## Статья 2. Электроснабжение населения

1. Объекты приведены в таблице 1.

Таблица 1

Наименование объекта (наименование ресурса)	Минимально допустимый уровень	
	единица измерения	величина
Электроснабжение		
Укрупненные показатели электропотребления:		
Электроэнергия, электропотребление. Не оборудованные стационарными электроплитами:	кВт.ч/чел. в год	
- без кондиционеров		1360
- с кондиционерами		2170
Электроэнергия, электропотребление. Оборудованные стационарными электроплитами (100% охвата):	кВт.ч/год на 1 чел.	
- без кондиционеров		1680
- с кондиционерами		2750
Электроэнергия, использование максимума электрической нагрузки.	ч/год	

Необорудованные стационарными электроплитами:		
- без кондиционеров		5200
- с кондиционерами		5300
Электроэнергия, использование максимума электрической нагрузки. Оборудованные стационарными электроплитами (100% охвата):	ч/год	
- без кондиционеров		5300
- с кондиционерами		5500

Примечания:

1) Укрупненные показатели электропотребления приводятся для территории жилой застройки с численностью до 50 тысяч человек.

2) Приведенные укрупненные показатели предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, системами водоснабжения, канализации и теплоснабжения.

3) Для определения в целях градостроительного проектирования минимально допустимого уровня обеспеченности объектами следует использовать норму минимальной обеспеченности населения (территории) соответствующим ресурсом и характеристики планируемых к размещению объектов.

4) Нормы электропотребления и использования максимума электрической нагрузки следует использовать в целях градостроительного проектирования в качестве укрупненных показателей электропотребления.

5) Расчет электрических нагрузок для разных типов застройки следует производить в соответствии с нормами РД 34.20.185-94.

2. Размеры участков для размещения объектов электроснабжения приведены в таблице 2.

Таблица 2

Наименование объекта	Размер участка, м
----------------------	-------------------

Закрытая подстанция глубокого ввода 110/10 кВ с помощью трансформаторов 2 x 80 МВА и выше	80 x 80
Переключательный пункт кабельных линий напряжением 110 кВ	20 x 20
Распределительная трансформаторная подстанция с двумя трансформаторами мощностью до 1000 кВА	18 x 6
Трансформаторная подстанция на два трансформатора мощностью до 1000 кВА	8,0 x 12

Размеры земельных участков для закрытых понизительных подстанций, включая комплектные и распределительные устройства напряжением 110 - 220 кВ, следует принимать не более 0,6 га, а пунктов перехода воздушных линий в кабельные - не более 0,1 га.

### **Статья 3. Теплоснабжение населения**

1. Размеры участков для отдельно стоящих отопительных котельных, располагаемых в жилой зоне, следует принимать в соответствии с данными, приведенными в таблице 3.

Таблица 3

Теплопроизводительность котельных, Гкал/ч (МВт)	Размеры земельных участков котельных, га, работающих:	
	на твердом топливе	на газо-мазутном топливе
до 5	0,7	0,7
от 5 до 10 (от 6 до 12)	1,0	1,0
св. 10 до 50 (св. 12 до 58)	2,0	1,5
св. 50 до 100 (св. 58 до 116)	3,0	2,5
св. 100 до 200 (св. 116 до 233)	3,7	3,0
св. 200 до 400 (св. 233 до 466)	4,3	3,5

### **Статья 4. Газоснабжение населения**

1. Укрупненные показатели уровня обеспеченности объектами газоснабжения приведены в таблице 4.

Таблица 4

№ п/п	Наименование норматива (потребители ресурса)	Единица измерения	Величина
1.	Природный газ при наличии централизованного горячего водоснабжения	куб. м/год на 1 чел.	120
2.	Природный газ при горячем водоснабжении от газовых водонагревателей	куб. м/год на 1 чел.	300

### Статья 5. Водоснабжение населения и водоотведение

1. Удельное среднесуточное (за год) водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды приведено в таблице 5.

Таблица 5

Степень благоустройства районов жилой застройки	Удельное хозяйственно-питьевое водопотребление в населенных пунктах на одного жителя среднесуточное (за год), л/сут. (при проектировании вновь строящихся и реконструируемых систем наружного водоснабжения населенного пункта)
Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией:	
без ванн	125 - 160
с ванными и местными водонагревателями	160 - 230
с централизованным горячим водоснабжением	230 - 350

Для районов застройки зданиями с водопользованием из водоразборных колонок удельное среднесуточное (за год) водопотребление на одного жителя следует принимать 30 - 50 л/сутки.

Расчетные расходы воды на поливку - в соответствии с СП 30.13330.2012. Расчетные расходы воды на противопожарные нужды - в соответствии с СП 31.13330.2012.

2. Расчетный среднесуточный (за год) расход сточных вод определяется как сумма среднесуточных расходов по всем видам сточных вод в зависимости от системы водоотведения (без учета расхода воды на поливку и противопожарные нужды).

## **Статья 6. Автомобильные дороги местного значения**

1. Плотность улично-дорожной сети в среднем по городу Ливны с учетом использования внеуличного пространства принимается как отношение протяженности улично-дорожной сети, проходящей по территории, к площади территории.

Плотность магистральной сети следует принимать от 2 км/кв. км до 3 км/кв. км. При сложном рельефе плотность магистральной сети следует увеличивать при уклонах 5 - 10% - на 25%, при уклонах более 10% - на 50%.

2. Дальность пешеходных подходов до ближайшей остановки общественного пассажирского транспорта приведена в таблице 6.

Таблица 6

Объект	Расстояние, м
Общегородской центр	не более 250
Производственная и коммунально-складская зона	не более 400 от проходных предприятий
Зона массового отдыха и спорта	не более 800 от главного входа

Дальность пешеходных подходов до ближайшей остановки общественного пассажирского транспорта следует принимать не более 500 м.

Расстояния между остановочными пунктами на линиях общественного пассажирского транспорта приведены в таблице 7.

Таблица 7

Вид транспорта	Расстояние, м
для автобусов	400 - 600

Расстояние пешеходных подходов от стоянок для временного хранения легковых автомобилей приведено в таблице 8.

Таблица 8

Объекты	Расстояние, м
до входов в жилые дома	100
пассажирских помещений вокзалов, входов в места крупных учреждений торговли и общественного питания	150
прочих учреждений и предприятий обслуживания населения и административных зданий	250
входов в парки, на выставки и стадионы	400

3. Нормы земельных участков для размещения станций технического обслуживания автомобилей приведены в таблице 9.

Таблица 9

Количество постов, шт.	Величина, га
на 10 постов	1,0
на 15 постов	1,5
на 25 постов	2,0
на 40 постов	3,5

Нормы земельных участков для размещения автозаправочных станций, га (из расчета - одна топливораздаточная колонка на 1200 легковых автомобилей) приведены в таблице 10.

Таблица 10

Количество колонок, шт.	Величина, га
на 2 колонки	0,1
на 5 колонок	0,2

на 7 колонок	0,3
на 9 колонок	0,35
на 11 колонок	0,4

## Статья 7. Физическая культура и массовый спорт

1. Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами физической культуры и спорта приведен в таблице 11.

Таблица 11

№ п/п	Наименование объектов	Единица измерения	Расчетный показатель
1.	Спортивные комплексы	кв. м площади пола на 1 тыс. чел.	80
2.	Плавательные бассейны	кв. м зеркала воды на 1 тыс. чел.	25
3.	Стадионы	объект	2
4.	Плоскостные сооружения	кв. м плоскостных сооружений на 1 тыс. чел.	19,5

2. Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов физической культуры и спорта приведен в таблице 12.

Таблица 12

№ п/п	Наименование объектов	Единица измерения	Величина
1.	Спортивные комплексы	м	в жилых районах - 1500 м, объекты городского и районного значения - в пределах транспортной доступности 30 мин.
2.	Плавательные бассейны		
3.	Стадионы		
4.	Плоскостные сооружения		

3. Нормативы размеров земельных участков приведены в таблице 13.

Таблица 13

№ п/п	Наименование объектов	Размер земельного участка
1.	Спортивные комплексы	Территория физкультурно-спортивных сооружений принимается из расчета 0,7 - 0,9 га на 1 тыс. чел.
2.	Плавательные бассейны	
3.	Стадионы	
4.	Плоскостные сооружения	

4. Проектирование парковых дорог, проездов, велосипедных дорожек следует осуществлять в соответствии с характеристиками, приведенными в таблицах 13.1 и 13.2.

Таблица 13.1

Категория дорог и улиц	Основное назначение дорог и улиц
1. Парковые дороги	дороги предназначены для обслуживания посетителей и территории парка, проезда экологически чистого транспорта, велосипедов, а также спецтранспорта (уборочная техника, скорая помощь, полиция, пожарная)
2. Велосипедные дорожки:	
в составе поперечного профиля	специально выделенная полоса, предназначенная для движения велосипедного транспорта может устраиваться на улицах городского значения
на рекреационных территориях, в жилых зонах и т.п.	специально выделенная полоса для проезда на велосипедах

Таблица 13.2

Категория дорог и улиц	Расчетная скорость движения, км/ч	Ширина полосы движения, м	Число полос движения (суммарно в двух направлениях)	Наименьший радиус кривых в плане, м	Наибольший продольный уклон,	Наименьший радиус с вертикальной выпуклой кривой, м	Наименьший радиус вертикальной вогнутой кривой, м	Ширина пешеходной части тротуара, м
1. Парковые дороги	40	3,0	2	75	80	600	250	
2. Велосипедные дорожки:								
в составе поперечного профиля		1,50 <*>	1 - 2					
		1,00 <***>	2	25	70			
на рекреационных территориях в жилых зонах и т.п.	20	1,50 <*>	1 - 2	25	70			
		1,00 <***>	2					

-----

<\*> При движении в одном направлении.

<\*\*\*> При движении в двух направлениях.

(часть 4 введена Решением Ливенского городского Совета народных депутатов от 03.12.2020 N 53/576-ГС)

## Статья 8. Образование

1. Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами

образования приведен в таблице 14.

Таблица 14

№ п/п	Наименование объектов	Единица измерения	Расчетный показатель
1.	Дошкольные образовательные учреждения	Мест на 1 тыс. чел.	35
2.	Общеобразовательные учреждения	Учащихся на 1 тыс. чел.	109
3.	Учреждения дополнительного образования для детей	Мест на 1 тыс. чел.	20 с учетом зоны обслуживания

2. Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов образования приведен в таблице 15.

Таблица 15

№ п/п	Наименование объектов	Единица измерения	Величина
1.	Дошкольные образовательные учреждения	м	при многоэтажной застройке - 300, при малоэтажной застройке - 500
2.	Общеобразовательные учреждения	м	750 (для начальных классов - 500)
3.	Учреждения дополнительного образования для детей	мин.	не более 30 мин.

3. Нормативы размеров земельных участков приведены в таблице 16.

Таблица 16

№ п/п	Наименование объектов	Размер земельного участка	Примечания
-------	-----------------------	---------------------------	------------

1.	Дошкольные образовательные учреждения	35 кв. м на 1 место	-
2.	Общеобразовательные учреждения	При вместимости, кв. м на место мест до 400                      50 от 400 до 500            60 от 600 до 800            40 от 800 до 1100          33 от 1100 до 1500        17	
3.	Учреждения дополнительного образования для детей	По заданию на проектирование	

**Статья 9. Обработка, утилизация, обезвреживание, размещение коммунальных отходов**

1. Нормы накопления коммунальных отходов приведены в таблице 17.

Таблица 17

Виды отходов	Удельные нормы накопления на 1 человека в год	
	кг	л
Твердые коммунальные отходы:		
от жилых зданий, оборудованных водопроводом, канализацией, центральным отоплением, газом	190 - 225	900 - 1000
от прочих жилых зданий	300 - 450	1100 - 1500
Общее количество по городу с учетом общественных зданий	280 - 300	1400 - 1500
Смет с 1 кв. м твердых покрытий улиц, площадей, парков	5 - 15	8 - 20
Жидкие коммунальные отходы из выгребов (в неканализованной застройке)	-	2000 - 3500

Нормы накопления крупногабаритных отходов следует принимать в размере 5% в составе приведенных значений твердых коммунальных отходов.

## Статья 10. Объекты культуры и искусства

1. Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами культуры и искусства приведен в таблице 18.

Таблица 18

№ п/п	Наименование объектов	Единица измерения	Расчетный показатель
1.	Муниципальные библиотеки	объект	1 на 20 тыс. жит., 1 до 10 тыс. детей
2.	Муниципальные музеи	объект	1 краеведческий на 50 тыс. человек 1 тематический на 50 тыс. человек
3.	Муниципальные архивы	объект	1
4.	Учреждения культурно-досугового типа	Зрительские места	1 до 100 тыс. жителей

2. Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов культуры и искусства приведен в таблице 19.

Таблица 19

№ п/п	Наименование объектов	Единица измерения	Величина
1.	Муниципальные библиотеки	минут	до 20 мин. транспортной доступности
2.	Муниципальные музеи	Не нормируется	
3.	Муниципальные архивы		

4.	Учреждения культурно-досугового типа	минут	до 20 мин. транспортной доступности
----	--------------------------------------	-------	-------------------------------------

3. Нормативы размеров земельных участков приведены в таблице 20.

Таблица 20

№ п/п	Наименование объектов	Размер земельного участка
1.	Муниципальные библиотеки	Размер земельного участка устанавливается заданием на проектирование
2.	Муниципальные музеи	
3.	Муниципальные архивы	
4.	Учреждения культурно-досугового типа	

**Статья 11. Объекты, включая земельные участки, предназначенные для организации ритуальных услуг и содержания мест захоронения**

1. Минимально допустимый уровень обеспеченности кладбищами приведен в таблице 21.

Таблица 21

№ п/п	Наименование объектов	Единица измерения	Величина
1.	Кладбище традиционного захоронения	га на 1 тыс. чел.	0,24

2. Размер земельного участка для кладбища не может превышать 40 га. При этом также учитывается перспективный рост численности населения, коэффициент смертности, наличие действующих объектов похоронного обслуживания, принятая схема и способы захоронения, вероисповедание, нормы земельного участка на одно захоронение.

**Статья 12. Места массового отдыха населения**

1. Расчетные показатели в сфере обеспечения объектами рекреационного назначения приведены в таблице 22.

Таблица 22

Учреждения массового отдыха	Вместимость мест	Площадь участка, кв. м/1 место
Пансионаты, дома отдыха	до 500	130
	от 500 до 1000	120
Кемпинги	до 500	150
	от 500 до 1000	135
Детские летние лагеря	160	200
	400	175
	800	150
	1600	135

### **Статья 13. Объекты услуг связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания населения**

1. Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами услуг связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания населения приведен в таблице 23.

Таблица 23

№ п/п	Наименование объектов	Единица измерения	Расчетный показатель
1.	Предприятия торговли	кв. м торговой площади на 1 тыс. чел.	280
2.	Предприятия общественного питания	мест на 1 тыс. чел.	40
3.	Предприятия бытового обслуживания	рабочих мест на 1 тыс. чел.	5
4.	Отделения связи	Объект	1 на 9 - 25 тыс. чел.
5.	Отделение банка,	Объект	1 на 10 - 30 тыс.

	операционная касса		чел.
6.	Гостиницы	мест на 1 тыс. чел.	6

2. Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов услуг связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания населения приведен в таблице 24.

Таблица 24

№ п/п	Наименование объектов	Единица измерения	Величина
1.	Предприятия торговли	м	при малоэтажной застройке - 800, при многоэтажной - 500
2.	Предприятия общественного питания	м	
3.	Предприятия бытового обслуживания	м	
4.	Отделения связи	м	500 (в жилых кварталах)
5.	Отделение банка, операционная касса	м	500 (в жилых кварталах)
6.	Гостиницы	Не нормируется	

3. Нормативы размеров земельных участков приведены в таблице 25.

Таблица 25

№ п/п	Наименование объектов	Размер земельного участка	Примечания
Объекты местного значения			
1.	Предприятия торговли	При торговой площади, га на 100 кв. м торг. площади  торг. площадь, кв. м  до 250                      0,08  250 - 650                    0,08 - 0,06	Возможно встроенно- пристроенное размещение

		650 - 1500	0,06 - 0,04	
		1500 - 3500	0,04 - 0,02	
2.	Предприятия общественного питания	При вместимости, га на 100 мест		
		мест		
		до 50	0,2 - 0,25	
		50 - 150	0,15 - 0,2	
		более 150	0,1	
3.	Предприятия бытового обслуживания	При числе рабочих мест, га на 10 раб. мест		
		раб. мест		
		10 - 50	0,1 - 0,2	
		50 - 150	0,05 - 0,08	
		более 150	0,03 - 0,04	
4.	Отделения связи	До 9	0,07 - 0,08	
		9 - 18	0,09 - 0,1	
		20 - 25	0,11 - 0,12	
5.	Отделение банка, операционная касса	2	0,2	
		7	0,5	
6.	Гостиницы	При вместимости, кв. м на 1 место		
		мест		
		25 - 100	55	
		100 - 500	30	
		500 - 1000	20	
		1000 - 2000	15	

В связи с использованием указанных объектов приезжим населением и в зависимости от размеров миграционных потоков, удаленности от центра,

удобства организации транспортных связей с ним следует предусматривать дополнительные мощности учреждений торговли, общественного питания в размере 10%, бытового обслуживания в размере 5%.

#### **Статья 14. Иные области в связи с решением вопросов местного значения**

1. В жилом здании и на придомовой территории должны быть предусмотрены мероприятия, направленные на уменьшение рисков криминальных проявлений и их последствий, способствующие защите проживающих в жилом здании людей и минимизации возможного ущерба при возникновении противоправных действий. Эти мероприятия устанавливаются в задании на проектирование, должны включать в себя применение систем видеонаблюдения с последующим подключением их к городскому ситуационному центру и могут включать применение взрывозащитных конструкций, установку домофонов, кодовых замков, систем охранной сигнализации, защитных конструкций оконных проемов в первых, цокольных и верхних этажах, в прямых подвалах, а также дверей входных, ведущих в подвал, на чердак.

Общие системы безопасности (телевизионного контроля, охранной сигнализации и т.п.) должны обеспечивать защиту противопожарного оборудования от несанкционированного доступа и вандализма.

Мероприятия, направленные на уменьшение рисков криминальных проявлений, могут быть дополнены на стадии эксплуатации.

2. При новом строительстве жилых домов, формирующих уличный фронт (расположенных по красной линии или линии застройки), в случае размещения в первых этажах встроенных нежилых помещений общественного назначения необходимо соблюдать условие организации входа во встроенные помещения с уровня планировочной отметки земли с максимальным подъемом 150 мм.

Реконструкцию встроенных нежилых (жилых) помещений независимо от форм собственности, расположенных в цокольных, подвальных и первых этажах зданий, необходимо осуществлять при условии проведения до начала проектных работ по реконструкции обследования несущих конструкций здания с целью определения возможности проведения реконструкции при наличии положительного заключения экспертизы проектной документации, проведенной юридическим лицом, аккредитованным на право проведения негосударственной экспертизы соответствующего вида.

При проведении реконструкции встроенных нежилых (жилых) помещений независимо от форм собственности, расположенных в

цокольных, подвальных и первых этажах зданий, не допускается проведение работ, которые могут привести к снижению несущей способности и устойчивости здания, возникновению аварийных ситуаций, в том числе:

- отрывка фундаментов либо котлованов в подвальной части здания ниже отметки заложения фундаментов;
- разрушение несущих и самонесущих конструкций здания;
- демонтаж ограждающих конструкций здания, за исключением мест размещения оконных проемов.

В исторической части города, в особенности в зданиях, выходящих на центральные улицы, реконструкцию встроенных помещений необходимо осуществлять при условии организации входных групп за счет внутреннего пространства с соблюдением принципа максимального сохранения архитектурного масштаба и облика зданий по улицам с сохранившейся исторической застройкой.

При проектировании объектов капитального строительства, предусматривающем размещение рекламных и информационных конструкций на фасадах зданий, выходящих на основные магистральные улицы городского округа, необходимо предусматривать их размещение во внутреннем пространстве витрин без нарушения целостности восприятия фасада здания с проведением работ по комплексному восстановлению исторического архитектурного облика здания.

При проектировании объектов капитального строительства необходимо предусматривать установку внешних блоков систем кондиционирования с соблюдением следующих правил:

- не допускается установка кондиционеров на лицевой стороне фасадов зданий и сооружений, над пешеходными тротуарами, в проемах с выступающей частью за плоскость фасада без специальных ограждений;
- не допускается установка кондиционеров на дворовых и боковых фасадах, просматриваемых с основных магистральных улиц города (за исключением размещения на лоджиях и балконах);
- разрешается размещать кондиционеры на кровле зданий, на дворовых фасадах, в оконных проемах, на лоджиях.

3. На склоновых территориях города, подверженных оползневым процессам, необходимо предусматривать упорядочение поверхностного стока, перехват потоков грунтовых вод, предохранение естественного контрфорса оползневого массива от разрушения, повышение устойчивости

откоса механическими и физико-химическими средствами, террасирование склонов, посадку зеленых насаждений. Противооползневые мероприятия следует осуществлять на основе комплексного изучения геологических и гидрогеологических условий.

Мероприятия по инженерной подготовке следует устанавливать с учетом прогноза изменения инженерно-геологических условий, характера использования и планировочной организации территории.

При проведении вертикальной планировки проектные отметки территории следует назначать исходя из условий максимального сохранения естественного рельефа, почвенного покрова и существующих древесных насаждений, отвода поверхностных вод со скоростями, исключающими возможность эрозии почвы, минимального объема земляных работ с учетом использования вытесняемых грунтов на площадке строительства.

## **Глава 2. Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов**

1. При подготовке местных нормативов градостроительного проектирования использованы следующие материалы и документы:

1) показатели социально-экономического развития города Ливны:

прогнозная численность населения на 2020 год составит 50,0 тыс. человек;

планируемый жилищный фонд на 2020 год составит 500,0 тыс. кв. м общей площади;

планируемый уровень жилищной обеспеченности на 2020 год - 30 кв. м/чел.;

2) нормативные правовые акты:

3) нормативная и методическая литература:

"СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*", утвержден приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 28 декабря 2010 года N 820;

"СП 31.13330.2012. Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84\*", утвержден приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 29 декабря 2011 года N 635/14;

"СП 30.13330.2012. Свод правил. Внутренний водопровод и канализация зданий. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-85\*", утвержден приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 29 декабря 2011 года N 626.

Региональные нормативы градостроительного проектирования Орловской области, утвержденные приказом Управления архитектуры и градостроительства Орловской области от 1 августа 2011 г. N 250.

### **Глава 3. Правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов**

1. Местные нормативы градостроительного проектирования города Ливны являются средством регулирования градостроительной деятельности органами местного самоуправления города Ливны на основе требований законодательства Российской Федерации и Орловской области с целью создания благоприятных условий жизнедеятельности населения.

2. Местные нормативы градостроительного проектирования города Ливны обеспечивают согласованность решений стратегического социально-экономического планирования и градостроительного проектирования, определяют зависимость между показателями социально-экономического развития территорий и показателями пространственного развития территорий.

3. Местные нормативы градостроительного проектирования города Ливны применяются при подготовке, согласовании, экспертизе и утверждении предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации:

- Генерального плана города Ливны;

- Правил землепользования и застройки города Ливны;

- документации по планировке территории (проектов планировки территории, проектов межевания территории, градостроительных планов земельных участков);

- документации по развитию застроенных территорий;

- документации архитектурно-строительного проектирования.

4. Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования города Ливны обязательны для всех субъектов градостроительной деятельности, осуществляющих свою деятельность на территории города Ливны, независимо от их организационно-правовой формы.

5. По вопросам, не рассматриваемым в местных нормативах градостроительного проектирования города Ливны, следует руководствоваться законами, нормативными и правовыми актами Российской Федерации и Орловской области.

---