



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЛИВНЫ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13 мая 2021 г.
г. Ливны

№ 304

Об утверждении условий приватизации
муниципального имущества города
Ливны Орловской области

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года №860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», решением Ливенского городского Совета народных депутатов от 30 января 2020 года № 44/479-ГС "Об утверждении Порядка разработки прогнозного плана (программы) приватизации и принятия решения об условиях приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности города Ливны Орловской области", решением Ливенского городского Совета народных депутатов от 28 мая 2015 года №47/416-ГС «Об утверждении Положения о порядке управления муниципальным имуществом города Ливны», решением Ливенского городского Совета народных депутатов от 3 декабря 2020 года № 53/574-ГС «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества города Ливны Орловской области на 2021 год» администрация города п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества города Ливны Орловской области, объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, путем продажи на открытом конкурсе в электронной форме:

Здание, наименование: здание школы, назначение: нежилое, количество этажей, в том числе подземных этажей: 3, в том числе подземных 1, общая площадь 517,4 кв.м., кадастровый номер 57:26:0010220:320, адрес объекта: Орловская область, г. Ливны, ул. Пушкина, д.10;

с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: дошкольное начальное и среднее-общее

образование, общая площадь 1057 кв.м, кадастровый номер 57:26:0010220:2465.

Имущество обременено обязанностью нового собственника по выполнению требований, установленных Федеральным законом от 25 июня 2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и охранным обязательством собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным приказом управления по государственной охране объектов культурного наследия Орловской области от 22 сентября 2017 года №193 (далее - охрannое обязательство) (копия прилагается).

Начальная цена - 3990000 (три миллиона девятьсот девяносто тысяч) рублей, с учетом НДС (здание – 2890000 рублей, земельный участок – 1100000 рублей).

2. Утвердить следующие условия конкурса:

1) проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в реестр объектов культурного наследия, в соответствии с охранным обязательством, определение плана работ и благоустройства прилегающей территории, предусматривающие: ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для современного использования, включающие в себя проектные (разработка проектной документации) и производственные (проводятся в соответствии с разработанной проектной документацией, согласованной с государственным органом) работы;

2) разработка научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, согласование данных работ с государственным органом – 2021 -2022 г.;

3) проведение комплекса работ по сохранению объекта культурного наследия в соответствии с проектной документацией.

Срок выполнения условий конкурса не должен превышать семь лет.

3. Место проведения торгов – электронная площадка ООО «РТС – тендер», адрес электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которой будет проводиться конкурс: <http://rts-tender.ru>, торговая секция «Имущество», форма подачи заявки – электронная.

4. Управлению муниципального имущества администрации города Ливны:

обеспечить организацию и проведение продажи муниципального имущества в электронной форме в соответствии с утвержденными условиями приватизации;

разместить настоящее постановление в открытом доступе на официальном сайте администрации города Ливны в сети Интернет в течение десяти дней со дня принятия.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации г.Ливны Орловской области.

Глава города



С.А.Трубицин

Т.В.Горшкова