

# РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЛИВНЫ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 г. № \_\_\_

г. Ливны

О внесении изменений в постановление

администрации города Ливны от 13 ноября 2017 года

№ 130 «О размещении нестационарных объектов

на территории города Ливны Орловской области»

В соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», [приказом](consultantplus://offline/ref=D6CC156D526EF747D9852FBB6B5E4A1B7282E30B2F12E7E6A5DD92DEF6E93A76U0c8D) Департамента промышленности и торговли Орловской области от 7 июля 2017 года № 77 «О порядке разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности или муниципальной собственности, органами местного самоуправления муниципальных образований Орловской области» администрация города Ливны п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в постановление администрации города Ливны от 13 ноября 2017 года № 130 «О размещении нестационарных объектов на территории города Ливны Орловской области» следующие изменения:

1) вместо слов «Приложение 4 к договору на размещение нестационарного торгового объекта от 13 ноября 2017 года №130» записать слова « Приложение 4 к постановлению администрации города Ливны от 13 ноября 2017 года №130»;

2) изложить Приложение 4 в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Ливенский вестник» и разместить на официальном сайте администрации города в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Полунину Л.И.

Глава города С.А.Трубицин

Приложение к постановлению

администрации города

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020г. №\_\_\_\_

Приложение 4 к постановлению

администрации города Ливны от 13 ноября 2017 г. № 130

Методика

определения начальной цены права

размещения нестационарного объекта на территории

города Ливны Орловской области

Начальная цена права размещения нестационарного объекта определяется по формуле:

Сн = Сб x S x kс x km х T х ki, где

Сн - начальная цена заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта в год;

Сб - базовая цена за 1 кв.м. в год права размещения нестационарного объекта, устанавливается как средняя стоимость 1 кв.м. земли по городу Ливны для размещения нестационарных торговых объектов, определенная в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 29.07.1998 года №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»;

S - площадь нестационарного объекта, кв. м;

kс - коэффициент специализации нестационарного объекта (объекта оказания услуг), отражающий доходность вида предпринимательской деятельности [(таблица 1)](consultantplus://offline/ref=804D6324D948EA4055B79AB0A8F0DE2C943709B9CA8A83804385B20EAAF65590FE6E616C3296FC07AE8E27n70FM);

km-коэффициент, определяющий тип нестационарного объекта [(таблица 2)](consultantplus://offline/ref=804D6324D948EA4055B79AB0A8F0DE2C943709B9CA8A83804385B20EAAF65590FE6E616C3296FC07AE8E2Bn702M);

Т – период размещения нестационарного объекта. Принимается равным единице, при размещении нестационарного объекта на полный календарный год. В остальных случаях высчитывается по формуле Т = п/365, где п- количество дней при размещении нестационарного объекта на неполный календарный год;

ki - коэффициент-дефлятор, соответствующий коэффициенту-дефлятору, ежегодно устанавливаемому Министерством экономического развития России и применяемому для целей [главы 26.5](consultantplus://offline/ref=804D6324D948EA4055B784BDBE9C8123913E56B7C9898FD21ADAE953FDFF5FC7B921382E7698F800nA0CM) "Патентная система налогообложения" НК РФ.

Таблица 1

Коэффициент специализации нестационарного торгового объекта

|  |  |
| --- | --- |
| Специализация нестационарного торгового  объекта | Значение коэффициента kс |
| Объекты, оказывающие услуги торговли, общественного питания, бытового обслуживания, банковские услуги | |
| Печатная продукция | 0,1 |
| Квас, безалкогольные напитки, мороженое, попкорн, сладкая вата, искусственные цветы, семена, корма для животных | 1,0 |
| Бахчевые культуры | 1,3 |
| Непродовольственные товары | 0,2 |
| Хлеб и хлебо-булочные изделия | 0,5 |
| Продовольственные товары | 0,5 |
| Живые цветы | 0,5 |
| Детские игрушки, сувенирная продукция | 0,8 |
| Хвойные деревья | 1,0 |
| Оказание услуг общественного питания | 1,0 |
| Бытовые услуги: |  |
| 1. Ремонт часов, ремонт сотовых телефонов, чистка пухоперовых изделий, ремонт, окраска и пошив обуви, изготовление ключей | 0,7 |
| 2. Услуги пассажирского транспорта | 0,25 |
| 3. Прочие бытовые услуги | 0,25 |
| Банковские услуги | 0,7 |

Примечание: при совмещении в одном объекте нескольких видов специализации при расчете учитывается больший коэффициент.

Таблица 2

Коэффициент, определяющий тип нестационарного объекта

|  |  |
| --- | --- |
| Тип нестационарного объекта | Значение коэффициента km |
| Автоцистерна, изотермическая емкость | 1,0 |
| Летнее кафе, выездной объект общественного питания | 3,0 |
| Киоск, павильон | 1,0 |
| Киоск или павильон в комплексе с остановочным павильоном | 1,0 |
| Торговая тележка, ролл-бар, лоток, тонар, ларек | 2,0 |
| Бахчевой развал | 3,0 |
| Елочный базар | 3,0 |
| Платежный терминал | 2 |