Извещение о проведении аукциона

На основании постановления администрации города Ливны № 583 от 4 сентября 2018 года, Управление муниципального имущества администрации города Ливны (Организатор аукциона) объявляет аукцион на право заключения договора аренды земельного участка.

Форма торгов: аукцион.

Дата проведения аукциона: 18 октября 2018 г. Место проведения аукциона: Орловская область, г. Ливны, ул. Ленина, д.18

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка под строительство. Срок аренды 3-года.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  аукциона | Время аукциона | Местоположение земельного участка | Разрешенное  использование  земельного участка | Площадь,  кв.м. | Кадастровый номер | Начальная  цена, руб | Шаг  аукциона, руб | Задаток,  руб | Информация об технических условиях подключения объектов к сетям инженерно-технического обеспечения и размере платы за подключение объектов к сетям инженерно-технического обеспечения | | |
| Газификация и газораспределение | Водоснабжение и водоотведение | Энергоснабжение |
| 1 | 11: 00 | г Ливны ул. Елецкая, 116г | Объекты торговли (торговый центр) | 6500,0 | 57:26:0010313:484 | 1 897 849 | 56 935,47 | 379569,80 | Технические условия №0317 от 5.09.2018г.  Подключение объекта капитального строительства осуществить к газораспределительной сети подземный газопровод в.д Д-102мм Давление газа в точке подключения: максим. 06. МПа; фактическое (расчетное) 0,58МПа; Максимальная нагрузка в возможных точках подключения ГРС Ливны. | Технические условия №9 от 7.09.2018г. Водоснабжение объекта осуществить от существующего водопровода Ду150 мм (чуг..) по ул. Чернавская, Водоотведение объекта выполнить в герметичную выгребную яму материал и деаметр труб определить проектом. | Технологическое присоединение объекта возможно от электрических сетей АО «Орелоблэнерго» |

Параметры разрешенного строительства

Минимальный отступ от красной линии -5 метров;

Минимальный отступ от границ участка – 6 метров;

Максимальный процент застройки -60%

Обременения (сервитут) на указанный земельный участок не установлены.

Порядок оформления участия в аукционе: для участия в аукционе заинтересованному лицу необходимо подать Организатору аукциона заявку (лично или через своего представителя). Лицо, подающее заявку, обязано вместе с заявкой представить следующие документы:

1) копии документов, удостоверяющих личность (для физических лиц);

2) нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица, а также выписку из решения уполномо-

ченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государ

ства, в котором зарегистрирован претендент) (для юридических лиц);

3) документы, подтверждающие внесение задатка.

Образец заявки, проект договора аренды земельного участка и дополнительную информацию об аукционе, можно получить по адресу: Орловская область, г.Ливны, ул.Ленина, 18. Осмотр земельного участка на местности проводится в каждую пятницу в 10.00 в течение четырех недель после выхода настоящего сообщения. Официальный сайт, на котором размещено информационное сообщение <http://torgi.gov.ru> /http://adminliv.ru/

Задаток должен быть перечислен на расчетный счет: №40302810600003000058 отделение Орел г.Орел БИК 045402001 УФК по Орловской области (Управление муниципального имущества администрации города Ливны л/с 05543005170), ИНН 5702006348, КПП 570201001.

Задаток должен поступиvvretinskaya@mail.ruvvretinskaya@mail.ruvvretinskaya@mail.ruть на указанный счет не позднее 10 октября 2018г. В случае не поступления задатка на расчетный счет в указанный срок претендент к участию в аукционе не допускается. Организатор торгов в течение 3-х рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвращает задаток участникам торгов, которые не выиграли их.

Заявки на участие в аукционе вместе с другими документами принимаются по рабочим дням с 08.00 до 17.00 со дня опубликования настоящего информационного сообщения по адресу: Орловская область, г.Ливны, ул.Ленина, 18, каб.№4. Последний день приема заявок 10 октября 2018 г., определение участников аукциона 16 октября 2018г.

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято не позднее чем за три дня до наступления даты его проведения.

Победителем признается тот участник, который предложит в ходе аукциона наиболее высокую цену за предмет аукциона.

Условия и сроки платежа устанавливаются договором аренды земельного участка.