

ПРОТОКОЛ №4

заседания Общественной палаты города Ливны

от 15.04.2016г.

15.00 часов

зал заседаний

администрации города

Присутствовали: 12 члены Общественной палаты

Приглашенные:

- Конищева Е.Н., председатель городского Совета народных депутатов;
- Соколова Н.Ф., специалист Управления ЖКХ;
- представители местных СМИ.

Повестка дня:

1. О вопросах взаимодействия Управления ЖКХ г. Ливны с региональным оператором по капитальному ремонту общедомового имущества в многоквартирных домах (МКД).

Слушали: Михайленко С.В. председателя комиссии Общественной палаты по вопросам ЖКХ, о состоянии работы по капремонту МКД в соответствии с краткосрочными планами Регионального оператора на 2015 – 2016гг.

В 2015 г. планировалось проведение капремонта в 3-х домах на общую сумму 16 966 000 руб. Но эти средства были использованы не полностью. По состоянию на 31.12.2015 г., акт приёмки работ подписан только по дому №29 на ул. Октябрьской (заменено лифтовое оборудование). ремонт дома №11 по ул. Ленина перенесён на I-й квартал, а дома №48 по ул. Свердлова на II квартал 2016 года.

На 2016 год запланировано на капремонт МКД 69 974 000 руб., из них 13 994 000 руб. на замену лифтового оборудования в 4-х домах в 12-ти домах будет производиться ремонт фасадов, кровли и внутридомовых инженерных систем.

Однако по настоящее время. Региональный оператор не имеет утвержденной проектно-сметной документации на ремонт этих домов. У жителей города возникает много жалоб по функционированию технических коммуникаций внутридомовых систем тепло и энергоснабжения водопроводных и канализационных систем МКД.

Выступил: Чурочкин В.С. – председатель ОП, который предложил Управлению ЖКХ, депутатам Городского Совета более прозрачно освещать в местных СМИ работу

Регионального оператора, который обязан отвечать за сроки проведения работ по капремонту МКД, своевременную подготовку проектно-сметной документации и проведение конкурсов среди строительных организаций-подрядчиков работ по ремонту МКД.

Выступила: Бирюкова Е.В. – главный редактор ИРК «Принт ТВ», которая предложила более оперативно освещать в местных СМИ хозяйственные работы по ремонту МКД, а управлению ЖКХ иметь более полную информацию о состоянии дел по сбору взносов на капремонт, их расходование, выполнение сроков по разработке нормативно-технической документации.

Выступил: Алдобаев Г.Е., - заместитель председателя Общественной палаты, который предложил Управлению ЖКХ быть не сторонним наблюдателем , а совместно с Управляющими компаниями и жилищной инспекцией контролировать ведение работ по капремонту МКД и заранее готовить проектно-сметную документацию, чтобы она была готова до наступления календарного года, а также активнее участвовать в конкурсах по выбору организаций – подрядчиков по проведению капремонта.

Решение:

1. Рекомендовать руководителям управляющих компаний, специалистам Управления ЖКХ регулярно освещать в местных СМИ и ОАО ИКР «Принт - ТВ» ход работ по капитальному ремонту МКД и более тесно взаимодействовать с Региональным оператором по оперативному решению возникающих вопросов.

Голосовали: «За» - 12 голосов.

«Против» - нет.

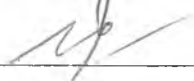
«Воздержались» - нет.

Председатель
Общественной палаты



В.С. Чурочкин

Секретарь
Общественной палаты



И.Л. Савенкова

Список членов Общественной палаты города Ливны

- 1.Алдобаев Геннадий Егорович
- 2.Батищев Геннадий Семенович
- 3.Вихров Виталий Вячеславович
- 4.Кошелев Сергей Александрович
- 5.Куртыкина Наталья Ивановна
- 6.Латышева Ольга Глебовна
- 7.Михайленко Сергей Викторович
- 8.Никульникова Ирина Витальевна
- 9.Писарева Галина Александровна
- 10.Рвачева Наталья Алексеевна
- 11.Савенкова Инна Леонидовна
- 12.Чурочкин Владимир Сергеевич